



# COMUNE DI EMPOLI

---

**CENTRO DI RESPONSABILITA':** VII

Settore VII - Servizi alla Persona

U.O.C. Scuola e Sport

**DETERMINAZIONE N**

37 del 18/01/2022

Oggetto:

CONCESSIONE IN GESTIONE DEL COMPLESSO DI PALESTRE DENOMINATO "A. LAZZARI" –  
PROROGA DI AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE AI SENSI DEL D.L. 25 MAGGIO 2021, N. 73  
ALL'A.S.D. POOL USE FINO AL 31/12/2023

## LA DIRIGENTE

### VISTI:

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 107 del 29/10/2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore "Servizi alla persona";

### Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 130 del 30/12/2021 "Bilancio di Previsione 2022-2024 - Esame ed Approvazione"
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 264 del 30/12/2021 "Piano Esecutivo di Gestione anno 2022-2024 - Assegnazione risorse ai dirigenti";

PRESO ATTO dell'attestazione resa dal Responsabile del procedimento, conservata agli atti, con la quale lo stesso ha attestato la completezza e correttezza dell'istruttoria e di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta dal predetto responsabile del procedimento;

Rilevato che l'Amministrazione Comunale è proprietaria di un vasto patrimonio in impiantistica sportiva tra cui 10 campi di calcio comunali frazionali, due palasport, tre palestre scolastiche, un centro sportivo, lo stadio comunale con la pista di atletica leggera e il complesso natatorio dove quotidianamente vengono svolte attività giovanili, amatoriali e scolastiche con sedute di allenamento e svolgimento dei vari campionati;

### Considerato che:

- le suddette strutture negli anni sono state concesse in uso ad associazioni sportive che agiscono sul territorio;
- è interesse centrale dell'Amministrazione Comunale sostenere l'attività sportiva sul proprio territorio e mantenere l'offerta presente in termini di strutture fruibili al pubblico;

### Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 645 del 24/07/2015, con cui, a seguito di selezione, è stata affidata all'Associazione Sportiva Dilettantistica POOL USE (C.F. 05762210481) la concessione in uso del complesso di palestre sito in Via R. Martini denominato "A. Lazzeri";
- il contratto formale di concessione sottoscritto fra le parti in data 03/12/2015, registrato con Rep. 27797/2015, della durata di anni 6, con scadenza il 31/07/2021;

- la determinazione dirigenziale n. 810 del 27/07/2021, con cui si disponeva – come previsto dall'Art. 3 del citato contratto - la proroga al 31/12/2021 la concessione in uso del complesso di palestre sito in Via R. Martini denominato "A. Lazzeri" all'Associazione Sportiva Dilettantistica POOL USE (C.F. 05762210481), ai patti e condizioni di cui al precedente contratto (repertorio 27797/2015);

Preso atto che il D.L. 25 maggio 2021, n. 73 (c.d. Sostegni bis), convertito in Legge 23 luglio 2021, n. 106, ha stabilito, all'art. 10 ter, la proroga al 31 dicembre 2023 delle concessioni alle associazioni sportive "degli impianti sportivi ubicati su terreni demaniali o comunali, che siano in attesa di rinnovo o scadute ovvero in scadenza entro il 31 dicembre 2021, allo scopo di consentire il riequilibrio economico-finanziario delle associazioni stesse";

Considerato che è interesse dell'Amministrazione assumere ogni iniziativa utile a garantire l'efficienza del suddetto impianto, al fine di assicurare una regolare ripresa dell'attività all'inizio della stagione sportiva;

Ritenuto pertanto di dover procedere alla proroga dell'affidamento in concessione della gestione del complesso di palestre denominato "A. Lazzeri" fino al 31/12/2023 all'Associazione Sportiva Dilettantistica POOL USE, agli stessi patti e condizioni di cui al precedente contratto;

Considerato che per la gestione dell'impianto nel periodo gennaio 2022 – dicembre 2023 occorre accertare a titolo di canone d'uso (come stabilito dal contratto di concessione) la somma annuale di Euro 1.000,00 euro oltre IVA 22%, e così per complessivi Euro 1.220,00;

Dato atto che la convenzione non prevede l'erogazione di un corrispettivo;

Richiamato il vigente Regolamento Comunale per la concessione in gestione e uso degli impianti sportivi pubblici approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 59 del 3/8/2017;

Richiamata interamente la parte terza del D. Lgs. n. 50 del 18/4/2016, in cui si disciplinano i contratti di concessione;

## DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva

1. Di prorogare l'affidamento all'Associazione Sportiva Dilettantistica POOL USE (C.F. 05762210481), con sede in Empoli via R. Martini 66, della concessione in gestione del complesso di palestre denominato "A. Lazzeri", dal 01.01.2022 al 31.12.2023;
2. Di dare atto che l'entrata derivante dal presente atto è pari ad Euro 2.000 oltre IVA ad aliquota 22%, quindi a complessivi Euro 2.440, di cui € 1.220 sull'annualità 2022 ed € 1.220 sull'annualità 2023;
3. Di accertare, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011, l'entrata suddetta di Euro 2.440 sul bilancio di previsione 2022-2024, imputandola agli esercizi e capitoli indicati nella tabella in calce;
4. Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990 ;
5. Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione "provvedimenti" e "bandi di gara e contratti" di "Amministrazione Trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;
6. Di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
E 2022	53	30100.03.0465103	2022	E.3.01.03.01.003	CANONE CONCESSIONE PALESTRA LAZZERI E P.A ELSA	A.S.D. POOL USE		1.220,00
E 2022	54	30100.03.0465103	2023	E.3.01.03.01.003	CANONE CONCESSIONE PALESTRA LAZZERI E P.A ELSA	A.S.D. POOL USE		1.220,00

**Empoli, 18/01/2022**

**Il Dirigente del Settore**

**BERTINI SANDRA / ArubaPEC S.p.A.**