



COMUNE DI EMPOLI



CENTRO DI RESPONSABILITA':

U.O.C. Patrimonio e Concessioni

Servizio Espropri e Patrimonio

DETERMINAZIONE N

1203 del 25/10/2021

Oggetto:

ACCORDO DI COLLABORAZIONE CON AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONE PROVINCIALE DI FIRENZE PER ATTIVITA' DI VALUTAZIONE IMMOBILIARE TECNICO ESTIMATIVA DEL COMPLESSO SPORTIVO DENOMINATO STADIO CASTELLANI- IMPEGNO DI SPESA

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n° 123 del 07-07-2021, alla quale integralmente si rimanda, con la quale è stato disposto:

1) Di approvare la bozza di Accordo di Collaborazione tra l'Agenzia delle Entrate ed il Comune di Empoli, relativa all'attività di valutazione tecnico estimativa per l'immobile denominato "Stadio Castellani", in allegato al suddetto atto (Allegato 1), dando atto che lo stesso accordo potrà subire le modifiche necessarie del caso al fine della sottoscrizione, con particolare riguardo all'oggetto dell'accordo stesso ad esito degli atti di aggiornamento catastale ad oggi in corso;

2) Di dare mandato al Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, o suo delegato, alla sottoscrizione dell'Accordo di Collaborazione ed agli adempimenti di competenza relativi all'assunzione della determinazione dirigenziale di impegno di spesa delle somme necessarie, come da disponibilità al Cap. 1117001 (M1- P5-T.1- M5) del Bilancio di previsione 2021-2023;

Vista anche la Deliberazione della Giunta Comunale n° 154 del 08/09/2021 ad oggetto *"RIQUALIFICAZIONE DELLO STADIO CASTELLANI. PROPOSTA PER VALUTAZIONE IMMOBILIARE"*;

Ritenuto dover dare esecuzione alla suddetta deliberazione procedendo all'impegno di spesa dell'importo richiesto ed alla sottoscrizione dello stesso Accordo, così come Allegato alla presente determinazione;

Dato atto che:

- per le attività di cui all'accordo, il Comune corrisponderà all'Agenzia, a titolo di rimborso dei costi sostenuti per lo svolgimento delle stesse, importo pari ad € 11.400,00, fuori capo applicazione iva ;
- l'ANAC, con Determinazione 4/2011 aggiornata con Delibera n. 556/2017, avente ad oggetto le "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari", dispone che relativamente al trasferimento di fondi da parte delle amministrazioni dello Stato in favore di soggetti pubblici, se relativi alla copertura di costi per le attività istituzionali espletate dall'ente, il CIG non è necessario;

Vista l'ultima versione concordata con l'Agenzia a seguito dell'avvenuto completamento delle operazioni di rappresentazione catastale del complesso immobiliare di cui trattasi Allegato 1 alla presente determinazione;

VISTI:

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli

obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.

- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il Decreto del Dirigente del Sett. LL.PP. n.83 del 30/06/2021, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di titolare di posizione organizzativa;

PRESO ATTO che la presente determinazione è assunta anche in qualità di Responsabile del Procedimento per il Servizio Espropri e Patrimonio, come da attestazione resa e conservata agli atti, con la quale lo stesso ha attestato la completezza e correttezza dell'istruttoria e di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 21 del 15/02/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 07/04/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 - obiettivi;

Dato atto che, per quanto detto sopra, la presente determinazione comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Dato atto che, per quanto detto sopra, la presente determinazione comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva

1.- Di impegnare l'importo pari ad € 11.400,00, fuori campo iva, a titolo di rimborso dei costi sostenuti in esecuzione della Deliberazione della G.C. n° 123/2021 e successiva n° 154 del 08/09/2021 a favore dell'Agenzia delle Entrate CF 06363391001, per le attività di valutazione immobiliare estimativa per l'immobile denominato "Stadio Castellani", già oggetto di approvazione con detta deliberazione, dando atto che la versione definitiva ai fini della sottoscrizione è in Allegato alla presente determinazione;

2.- Di impegnare, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011, la spesa suddetta di complessivi Euro € 11.400,00, sul bilancio di previsione 2021-2023, imputandola, sulla base dell'esigibilità sopra indicata, agli esercizi e capitoli indicati nella tabella in calce;

3.- Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

4.- di dare atto che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

5.- di dare atto che - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;

6.- di trasmettere il presente atto all'ufficio Ragioneria e per conoscenza, alla Giunta Comunale.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U	2021	2812	01051.03.1117001	2021	U.1.03.02.11.004	SERVIZIO DI VALUTAZIONE IMMOBILIARE STADIO COMUNALE - AVANZO DISPON.	AGENZIA DELLE ENTRATE DI FIRENZE - UFFICIO TERRITORIAL E DI FIRENZE -	11.400,00

Empoli, 25/10/2021

La Posizione Organizzativa

PROIETTI NULLI EUTILIA / ArubaPEC S.p.A.