



COMUNE DI EMPOLI

CENTRO DI RESPONSABILITA': I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio Manutenzione Immobili

DETERMINAZIONE N

1082 del 08/10/2021

Oggetto:

LAVORI DI TINTEGGIATURA DI ALCUNI CIMITERI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI EMPOLI -
AGGIUDICAZIONE

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- I cimiteri del Comune di Empoli hanno necessità di lavori di manutenzione per il recupero del decoro di alcune parti ammalorate, e consistono principalmente nella tinteggiatura, con preventiva ripresa delle parti ammalorate, di alcuni muri e ringhiere prioritariamente del cimitero comunale di S. Andrea e del cimitero comunale di S. Maria;
- I lavori si sono resi necessari in quanto vi sono diverse porzioni di muro dove l'intonaco risente dell'usura del tempo, così come per la verniciatura delle ringhiere.
- A tale scopo L'U.T. Manutenzioni ha elaborato specifico progetto il quale consiste nell'esecuzione di lavori di tinteggiatura di alcune porzioni murarie con ripristino delle porzioni ammalorate, quindi previa ripresa dell'intonaco o stuccatura delle crinature o scalfitture. Sono previsti anche lavori di ripristino di alcune ringhiere con verniciatura previa scartavetratura a mano o sabbatura. I lavori interessano i muri e le ringhiere ritenuti necessari dalla Direzione dei Lavori, da valutare al momento dell'esecuzione dei lavori.

Visto il quadro economico del progetto denominato "Lavori di tinteggiatura di alcuni cimiteri di proprietà del Comune di Empoli" così articolato:

A) - STIMA DEI LAVORI -

a.1	Importo lavori di Tinteggiatura	€	40.573,07
a.2	Oneri per la sicurezza	€	<u>0,00</u>
	Importo complessivo delle opere	€	40.573,07

B) - SOMME A DISPOSIZIONE -

b.1	I.V.A. al 22%	€	<u>8.926,08</u>
	Importo complessivo somme a disposizione	€	8.926,08

- TOTALE PROGETTO -

Importo del Progetto	€	49.499,15
-----------------------------	----------	------------------

Rilevato che trattandosi di opere che richiedono la partecipazione di operai specializzati, non presenti all'interno del personale dell'Amministrazione Comunale, è necessario procedere ad individuare una ditta esterna specializzata a cui affidare la realizzazione dei lavori;

Stabilito che:

- si tratta di un appalto avente un importo inferiore alla soglia prevista dall'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e quindi si applica alla fattispecie l'art. 36 del medesimo decreto legislativo;

- tale appalto verrà aggiudicato mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a), così come modificato dall'art. 1 della Legge 11/09/2020 n.120 e dall'art. 51 della L.108/2021, e al minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato che per procedere all'affidamento di tale appalto è necessario attenersi alle disposizioni di cui all'art.192 c.1 del D.Lgs. 267/2000, il quale dispone che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione dirigenziale che specifichi l'oggetto del contratto, la sua forma, il fine e le clausole ritenute essenziali oltre alle modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di Pubblica Amministrazione e le ragioni che ne sono alla base;

Atteso che ai sensi dell'art. 192 del d.lgs 267/2000 e s.m.i.:

- a) il fine pubblico che si intende perseguire è il mantenimento del decoro dei cimiteri comunali di Empoli;
- b) l'oggetto del contratto sono i lavori di tinteggiatura di alcuni cimiteri di proprietà del Comune di Empoli;
- c) il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante scambio di lettere secondo l'uso nel commercio;
- d) le clausole essenziali per lo svolgimento del servizio sono quelle contenute nei documenti allegati;
- e) il sistema di selezione è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) così come modificato dal dall'art. 1 della Legge n.120/2020 e dall'art. 51 della L.108/2021:

Preso atto che ai sensi del D.L.52/2012, convertito in L.94/2012, e il D.L. 95/2012 convertito con modiche nella L.135/2012, le amministrazioni pubbliche per gli appalti sotto soglia comunitaria sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 comma 1 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;

Vista la relazione tecnica dell'U.T. Manutenzioni del 7.10.2021, nella quale si evidenzia che:

- con procedura concorrenziale n.21142 del 5.10.2021 sul portale telematico START della Regione Toscana, l'UT/Manutenzioni ha provveduto, a richiedere specifico preventivo a n.2 operatori (Tekna Edilizia srl P.IVA 06470440485 e Punto Imbiancatura srl P.IVA 02175090485);

- alla data di scadenza (ore 18:00 del 6.10.2021) entrambe le ditte hanno presentato le proprie offerte:

- la ditta TEKNA EDILIZIA srl con uno sconto percentuale del 15,10001%;
- la ditta PUNTO IMBIANCATURA SRL con uno sconto percentuale del 1,90537%;

Valutato che sulla base delle offerte presentate la migliore offerta è quella della ditta TEKNA EDILIZIA SRL che ha presentato il maggior sconto pari al 15,1001%;

Considerata tale offerta congrua e conveniente per l'A.C.;

Dato atto che il quadro economico aggiornato sulla base dell'importo scontato è il seguente:

A) - STIMA DEI LAVORI -

a.1	Importo lavori a base di gara	€	40.573,07
a.2	Importo lavori offerto (sconto del 15,10001%)	€	34.446,53
a.3	Oneri per la sicurezza	€	<u>0,00</u>
	Importo complessivo da affidare (a.2+a.3)	€	34.446,53

B) - SOMME A DISPOSIZIONE -

b.1	I.V.A. al 22% su importo scontato a.2	€	<u>7.578,24</u>
	Importo complessivo somme a disposizione	€	7.578,24

A)+B) - TOTALE PROGETTO -

	Importo del Progetto	€	42.024,77
--	-----------------------------	----------	------------------

Ritenuto pertanto affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto relativo ai "Lavori di tinteggiatura di alcuni cimiteri di proprietà del Comune di Empoli" alla ditta **TEKNA EDILIZIA SRL** con sede in Lastra a Signa (Firenze), Via A. Gramsci 71 per una spesa di 34.446,53 e oltre IVA al 22% **per un totale complessivo di € 42,024,77;**

VISTI:

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n.66 del 01.08.2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore "Settore Lavori Pubblici e Patrimonio";

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 21 del 15/02/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 07/04/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 - obiettivi";

DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva:

1. **Di dare atto che** per provvedere all'affidamento dell'appalto relativo ai "Lavori di tinteggiatura di alcuni cimiteri di proprietà del Comune di Empoli", si è proceduto mediante indagine esplorativa con modalità telematica sul portale START della Regione Toscana.
2. **Di affidare**, ai sensi art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto relativo ai "Lavori di tinteggiatura di alcuni cimiteri di proprietà del Comune di Empoli" alla **TEKNA EDILIZIA SRL** con sede in Lastra a Signa (Firenze) Via A. Gramsci 71 per una spesa di euro 34.446,53 e oltre IVA al 22% **per un totale complessivo di € 42.024,77.**
3. **Di dare atto che** il quadro economico del progetto di cui trattasi, aggiornato sulla base dell'importo scontato è il seguente:

A) - STIMA DEI LAVORI -

a.1 Importo lavori a base di gara	€	40.573,07
a.2 Importo lavori offerto (sconto del 15,10001%)	€	34.446,53
a.3 Oneri per la sicurezza	€	<u>0,00</u>
Importo complessivo da affidare (a.2+a.3)	€	34.446,53

B) - SOMME A DISPOSIZIONE -

b.1 I.V.A. al 22% su importo scontato a.2	€	<u>7.578,24</u>
Importo complessivo somme a disposizione	€	7.578,24

A) +B) - TOTALE PROGETTO -

Importo del Progetto	€	42.024,77
----------------------	---	------------------

4. **Di dare atto:**

- che il responsabile del procedimento è l'Ing. Roberta Scardigli;

- che il CIG attribuito al presente affidamento è il seguente: **Z55335E217**
 - che la spesa conseguente al presente provvedimento sarà liquidata con appositi atti di liquidazione, su presentazione di apposita documentazione nel rispetto della L. 136/2010 art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari";
- 5. **Di formalizzare** il presente affidamento tramite lettera commerciale.
- 6. **Di impegnare**, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011, la spesa suddetta di **Euro 42.024,77** a favore della ditta indicata sul bilancio di previsione 2021-2023, Annualità 2021, imputandola agli esercizi e capitoli indicati nelle tabelle riportate in calce.
- 7. **Di dare atto** che la suddetta spesa di **Euro 42.024,77** Iva inclusa, è riferita al periodo decorrente dalla di esecutività della presente determinazione, e sarà pertanto esigibile, ai sensi dell'allegato 4/2 al D. lgs 118/2011, nello stesso periodo.
- 8. **Di dare atto che**, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;
- 9. **Di dare atto che** - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;
- 10. **Di dare atto che** - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;
- 11. **Di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990 ;
- 12. **Di provvedere** alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione "provvedimenti" e "bandi di gara e contratti" di "Amministrazione Trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. lgs. 50/2016;

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo	
U	2021	2675	12091.03.1080005	2021	U.1.03.02.09.008	MANUTENZIONE CIMITERI	TEKNA EDILIZIA SRL	Z55335E2 17	42.024,77

Empoli, 08/10/2021

Il Dirigente del Settore

SCARDIGLI ROBERTA / ArubaPEC S.p.A.