



COMUNE di EMPOLI

SETTORE I LL.PP. e PATRIMONIO

Servizio Manutenzione Immobili

SCUOLA PRIMARIA “MICHELANGELO” DI S. MARIA – LAVORI PER L’INSTALLAZIONE DI UNA PIATTAFORMA ELEVATRICE

- PROGETTO DEFINITIVO/ ESECUTIVO-

7.STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA

Empoli, lì Luglio 2021

IL PROGETTISTA

- Geom. Maurizio Minoli

IL PROGETTISTA

- Ing. Giulia Marconcini –

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Ing. Roberta Scardigli -

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: SCUOLA PRIMARIA "MICHELANGELO" DI S. MARIA – LAVORI PER
L'INSTALLAZIONE DI UNA PIATTAFORMA ELEVATRICE

COMMITTENTE: Comune di Empoli

Empoli, 30/07/2021

IL TECNICO
Ing. Giulia Marconcini

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 Covid	Incremento delle spese generali del 2% nell'opzione dell'esecuzione dei lavori durante il periodo di emergenza sanitaria, così come stabilito dalla Delibera di Giunta regionale Toscana n.645 del 2021 SOMMANO a corpo	1,00	183,30	183,30	0,00	
2 TOS21_01.A 04.001.001	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti compreso accatastamento nell'ambito del cantiere SOMMANO m³	5,00	4,78	23,90	8,19	34,270
3 TOS21_01.B 02.002.001	Casseforme di legno. per opere di fondazione, plinti, travi rovesce SOMMANO m²	5,00	24,16	120,80	73,95	61,220
4 TOS21_01.B 03.001.005	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare) SOMMANO kg	123,90	2,17	268,86	94,83	35,270
5 TOS21_01.B 04.003.002	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S4 SOMMANO m³	0,35	113,24	39,63	3,51	8,860
6 TOS21_01.B 04.005.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4 SOMMANO m³	1,77	124,21	219,85	17,74	8,070
7 TOS21_01.E 01.001.002	Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta bastarda SOMMANO m²	9,00	21,94	197,46	123,06	62,320
8 TOS21_01.E 01.006.002	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta bastarda SOMMANO m²	9,00	24,97	224,73	144,61	64,350
9 TOS21_01.E 05.002.002	Massetto armato dello spessore di cm 5 in conglomerato cementizio con resistenza caratteristica C16/20 tirato a regolo, con rete elettrosaldata in acciaio B450C, maglia 10x10; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte comprensivo di eventuale pompa o betonpompa. con rete Ø 6 SOMMANO m²	15,00	26,29	394,35	202,74	51,410
10 TOS21_01.E 05.011.003	Formazione di pendenze, riempimenti e simili in conglomerato cementizio alleggerito tipo C12/15 classe di consistenza S3, 0,900 di inerte leggero tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. con argilla espansa, spessore fino a cm 5 SOMMANO m²	15,00	22,81	342,15	166,08	48,540
11 TOS21_01.F 04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura lavabile previa mano di fissativo SOMMANO m²	9,00	6,69	60,21	28,22	46,870
12 TOS21_01.F 04.005.003	Verniciatura di facciate esterne con pittura lavabile al quarzo SOMMANO m²	9,00	9,02	81,18	53,22	65,560
13 TOS21_02.A 03.002.003	Demolizione di strutture in calcestruzzo eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano con ausilio di martello demolitore, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto					
	A R I P O R T A R E			2'156,42	916,15	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			2'156,42	916,15	
14 TOS21_02.A 03.005.002	del piano di campagna conglomerato cementizio armato, qualsiasi tipo e sezione compreso taglio dei ferri situata entro terra SOMMANO m³	0,50	483,26	241,63	184,17	76,220
15 TOS21_02.A 03.009.004	Demolizione e taglio a forza di muratura per apertura di porte o vani a sezione obbligatoria a qualsiasi piano, altezza o profondità, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire, la muratura di mazzette e sganci a mattoni di larghezza massima due teste, la ricostruzione di parapetti e simili di spessore massimo di una testa, eseguiti con malta bastarda; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini; misurazione per volume effettivo al grezzo del vano ricavato, compresi sganci o sottodavanzali, con minimo di mc 0,50: su muratura di mattoni pieni a due o più teste SOMMANO m³	1,40	756,88	1'059,63	709,64	66,970
16 TOS21_02.A 03.009.005	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai, escluse opere provvisorie zoccolino battiscopa di qualsiasi tipo, dimensione e spessore SOMMANO m	12,00	4,25	51,00	40,00	78,440
17 TOS21_02.A 03.033.001	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai, escluse opere provvisorie massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore SOMMANO m²	60,00	3,15	189,00	113,78	60,200
18 TOS21_02.A 03.033.002	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno SOMMANO m²	4,00	20,78	83,12	65,61	78,930
19 TOS21_02.A 03.039.001	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in metallo SOMMANO m²	6,00	31,58	189,48	147,30	77,740
20 TOS21_02.A 03.051.002	Smontaggio di lastre in pietra o marmo per rivestimenti, scale, soglie, stipiti, davanzali, architravi, cimase e simili fino a ritrovare il vivo della struttura sottostante di qualsiasi dimensione fino ad uno spessore di cm 5 SOMMANO m²	2,00	23,72	47,44	36,20	76,310
21 TOS21_02.A 07.001.001	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di pietrame o mista, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso il ripristino delle murature al grezzo, a posa del manufatto avvenuta; escluso la posa del manufatto stesso per una sezione da 25,01 a 50 cmq SOMMANO m	1,00	35,74	35,74	28,06	78,520
22 TOS21_02.A 07.011.001	Carico, trasporto e scarico a mano su autocarro portata mc 3,50 SOMMANO m³	2,40	59,09	141,82	104,43	73,640
23 TOS21_02.B 10.022.001	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. da demolizioni di qualsiasi genere SOMMANO m³	2,40	42,77	102,65	81,14	79,050
	Elementi per cerchiature compreso taglio a misura, sfrido, forature, imbullonature e/o saldature, inserimento e bloccaggio nelle sedi di alloggiamento già predisposte e da valutare a parte, quota parte					
	A R I P O R T A R E			4'297,93	2'426,48	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			10'102,91	3'940,52	
	<u>LAVORI A CORPO</u>					
30 NP_01	Fornitura e posa in opera di serramento esterno, composto da telaio in alluminio doppio vetro di sicurezza basso emissivo, maniglione antipanico e quant'altro per dare l'opera finita secondo la regola dell'arte. CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utili Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 14% euro</i> <i>Prezzo Netto euro</i> <i>RISORSE:</i> <i>MATERIALI:</i> <i>Serramento a corpo</i> <i>Sommano le risorse euro</i> <i>Resta manodopera euro</i>			1'200,00 -109,09 -133,97 956,94 390,00 390,00 566,94		
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO cadauno	1,00	1'200,00	1'200,00	566,94	47,245
31 NP_02	Fornitura e posa in opera di serramento esterno (finestra) composto di infisso in legno e doppio vetro di sicurezza basso emissivo, il tutto per dare l'opera finita secondo la regola dell'arte. CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utili Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 14% euro</i> <i>Prezzo Netto euro</i> <i>RISORSE:</i> <i>MATERIALI:</i> <i>Serramento cadauno</i> <i>Sommano le risorse euro</i> <i>Resta manodopera euro</i>			800,00 -72,73 -89,31 637,96 235,00 235,00 402,96		
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO cadauno	1,00	800,00	800,00	402,96	50,370
32 NP_03	Impianto elettrico: allacciamento all'impianto esistente, comprensivo di cablaggi, derivazioni, interruttori e quanto altro necessario per dare l'opera finita secondo la regola dell'arte. CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utili Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 14% euro</i> <i>Prezzo Netto euro</i> <i>RISORSE:</i> <i>MATERIALI:</i> <i>Impia</i> <i>a corpo</i>			300,00 -27,27 -33,49 239,24 104,00		
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO cadauno	1,00	104,00	104,00		
	A R I P O R T A R E			12'102,91	4'910,42	

[illegible]