



COMUNE di EMPOLI

Settore Lavori Pubblici

" Servizio Manutenzione Immobili, Infrastrutture e verde pubblico "

***INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE
ALBERATURE***

***SERVIZIO DI ABBATTIMENTO DI ALCUNE PIANTE DI
ALTO FUSTO DI PROPRIETA' COMUNALE***

***E NUOVE PIANTUMAZIONI
ANNO 2021***

***RELAZIONE TECNICO ECONOMICA
- QUADRO ECONOMICO -***

Empoli, li 31/05/2021

Redatto

(Arch. Martina Taddei)

La Dirigente Lavori Pubblici e Patrimonio

(Ing. Roberta Scardigli)

Il Servizio scrivente, a seguito della valutazione delle condizioni fitosanitarie e di stabilità eseguita da tecnici abilitati su una parte del patrimonio arboreo comunale (Relazioni del Dott. Agronomo G.



COMUNE di EMPOLI

Settore Lavori Pubblici

" Servizio Manutenzione Immobili, Infrastrutture e verde pubblico "

Morelli depositata al prot. 30396/2021), intende procedere con la messa in sicurezza dei luoghi. Ritiene altresì necessario sostituire le piante rimosse ovunque profiquo e seguendo quanto indicato in relazione.

E' volontà dell'Amministrazione ricostituire il patrimonio arboreo rimosso e reimpiantare quanto prima le essenze ovunque il reimpianto sia ritenuto profiquo e sempre nel rispetto delle indicazioni contenute in nelle suddette relazioni che alleghiamo in copia.

Per questo si provvede ad eseguire una stima dei lavori di:

- **abbattimento:** di tutte le piante individuate (n.33) per: “gravita delle lesioni”, “albero compromesso”, “scarse prospettive future”, “albero morto”; le piante sono meglio identificate nella relazione del tecnico dott Agronomo G. Morelli di cui sopra e i numeri identificativi trovano riscontro nelle schede planimetriche in coda alla presente relazione.
- **reimpianto:** fornitura, messa a dimora e manutenzione post trapianto per un anno di tutte le sostituzioni ed ulteriori reintegri di perdite di alberi pregresse (n. 34).

ABBATTIMENTO:

Gli interventi su queste piante sono necessari in tempi brevi in quanto la situazione descritta è in continua evoluzione e le condizioni di stabilità delle stesse si modificano talvolta repentinamente.

Si tratta di n. 33 esemplari meglio distinti di seguito:

- n. 5 tigli in Piazza Don Minzoni;
- n. 19 tigli in via IV Novembre;
- n. 3 tigli, n. 1 lecci, n. 4 platani in Piazza Matteotti;
- n. 1iglio Pagnana.

La spesa prevista per il suddetto servizio che dovrà comprendere l'abbattimento delle piante e l'espanto delle relative ceppaie. Le due operazioni saranno eseguite rispettivamente:

- previo sopralluogo per verificare o meno la presenza di nidi di uccelli;
- alla presenza del dott. archeologo incaricato del controllo di eventuali ritrovamenti archeologici durante lo scavo.

REIMPIANTO:

Il reimpianto è da programmare per la stagione autunnale per perseguire il fine della migliore riuscita nell'attecchimento delle piante. Si tratta di n. 34 essenze:

- n. 8 Tilia Cordata in Piazza Don Minzoni (in sostituzione dei n. 5 tigli rimossi al momento n. 3 già mancanti);
- n. 12 tigli in via IV Novembre;
- n. 3 tigli, n. 1 lecci, n. 4 platani in Piazza Matteotti;
- 1 albero di giuda, n. 5 Robinia al Cimitero Sant'Andrea.

Relativamente alle piante di Piazza Don Minzoni è previsto lo scavo per la rimozione di una quantità di terreno pari a 3 mc per ciascuna pianta rimossa (maggiore di quella normalmente sufficiente) e il riporto di terra buona vagliata per ricostituire quanto rimosso.

Si ritiene nell'affidamento di includere l'impianto di alcuni alberi andati persi in tempi diversi all'interno del cimitero di Sant'Andrea in Via Valdorme.

E' richiesta, per tutte le piantumazioni, la garanzia di attecchimento. Per attecchimento si intende, una volta verificata la ripresa vegetativa, la prosecuzione della vegetazione con i ritmi consoni alle caratteristiche della specie ed all'andamento stagionale. L'impresa è tenuta ad una sola sostituzione delle piante non attecchite.



COMUNE di EMPOLI

Settore Lavori Pubblici

" Servizio Manutenzione Immobili, Infrastrutture e verde pubblico "

Di seguito la stima del costo dell'intervento:

A) PER Abbattimenti/rimozioni/reimpianti	€	37.250,00
B) ONERI DI SICUREZZA	€	2.500,00
SOMMANO	€	39.750,00
C) I.V.A. 22%	€	8.745,00
TOTALE	€	48.495,00

Il servizio sarà aggiudicato con procedura negoziata con richiesta di offers tramite il portale START della Regione Toscana.

Le ditte che presenteranno l'offerta dovranno, pena l'esclusione, allegare all'offerta economica, la documentazione richiesta all'art. 13 del "Quaderno di Patti e Condizioni", con particolare riguardo ai disposti di cui ai **"Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di gestione del verde pubblico"** pubblicati sulla G.U. n. 13 del 17.01.2014.

Il pagamento avverrà in stati di avanzamento, al raggiungimento dell'importo di € 13.300,00 al netto del ribasso d'asta e delle ritenute regolamentari; le somme così trattenute saranno liquidate al termine dei lavori con l'emissione del certificato di regolare esecuzione ai sensi di legge. Dal saldo dovuto saranno detratte le eventuali penali addebitabili ai sensi dell'art. 5.

L'Appaltatore ha l'obbligo di garantire, a proprie spese, per tutte le attività compreso il carico, trasporto, scarico, conferimento e smaltimento dei rifiuti e dei materiali di risulta a discarica pubblica; sono compresi **gli oneri economici di conferimento all'impianto pubblico di compostaggio di Montespertoli con trasporto autorizzato secondo le leggi in vigore, di tutti i rifiuti generati dal servizio di manutenzione oggetto del presente appalto.**

L'Impresa dovrà dare inizio ai lavori alla consegna degli stessi che avverrà entro 15 (quindici) giorni dalla stipula del contratto di appalto ai sensi dell'art. 32 – comma 14 - del Dlgs 50/2016, o subito dopo l'aggiudicazione definitiva.

La durata del servizio previsto nel presente appalto sarà per il periodo decorrente dalla data del verbale di consegna del servizio entro i 180 giorni successivi (si tiene conto dell'esigenza di eseguire il reimpianto nella stagione autunnale).

QUADRO ECONOMICO:

PER Abbattimenti/rimozioni/reimpianti	€ 37.250,00
ONERI DI SICUREZZA	€ 2.500,00
SOMMANO	€ 39.750,00
I.V.A. 22%	€ 8.745,00
TOTALE	€ 48.495,00



COMUNE di EMPOLI

Settore Lavori Pubblici

" Servizio Manutenzione Immobili, Infrastrutture e verde pubblico "

ALLEGATI:

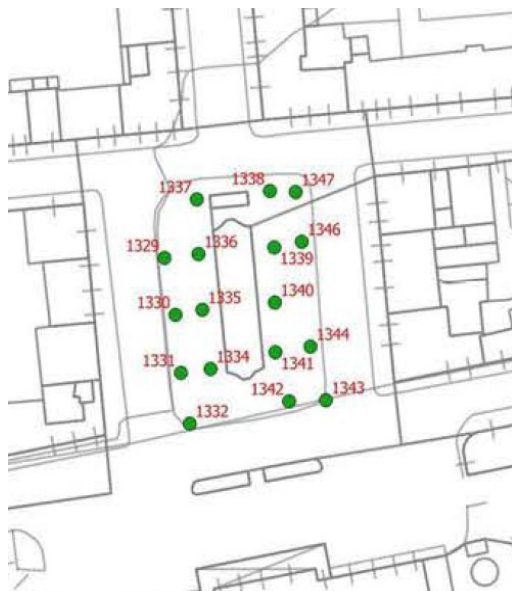
Allegato 1 : RELAZIONE TECNICA Analisi della stabilità di esemplari arborei radicati in diversi siti nel territorio del Comune di Empoli - Anno 2021 -

Allegato 2 : RELAZIONE TECNICA Analisi della stabilità di esemplari arborei radicati in Viale IV Novembre ad Empoli - Anno 2021 -

Piazza Matteotti:



Piazza Don Minzoni:



Tel. 0571 7571 - Fax 0571 757910

Palazzo Comunale - Via G. del Papa 41 - CAP 50053 - Provincia di Firenze - Codice fiscale e Partita I.V.A. 01329160483



COMUNE di EMPOLI

Settore Lavori Pubblici

" Servizio Manutenzione Immobili, Infrastrutture e verde pubblico "

Viale IV Novembre:



Tel. 0571 7571 - Fax 0571 757910

Palazzo Comunale - Via G. del Papa 41 - CAP 50053 - Provincia di Firenze - Codice fiscale e Partita I.V.A. 01329160483