

# COMUNE di EMPOLI

----- \* -----  
Ufficio - Tecnico

**LAVORI:** RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA DELLA PISCINA COMUNALE

**IMPRESA:** ISOMECC Srl, via Martinella N. 50/B, Parma P.I.V.A. 00909980944

**CONTRATTO:** Scrittura privata del 21.01.2021, rep. N. 29144.

## ATTO SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N.2

(Ai sensi art. 8 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49)

L'anno **2021** e questo di **29** del mese di **Marzo** in Empoli,

Premesso:

- che con scrittura privata, repertorio n. 29144 del 21.01.2021, l'impresa Isomec Srl, ha assunto l'esecuzione dei lavori di rifacimento del manto di copertura della piscina comunale, per l'importo netto di €. 166.220,57 comprensivo degli oneri di sicurezza, al netto del ribasso d'asta del 30,95% escluso I.V.A.;
- che nel corso dell'esecuzione dell'opera oggetto dell'appalto si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva con quantità di valori diversi e maggiori rispetto a quelli previsti nelle previsioni progettuali ai quali per contro, corrispondono minori lavori di alcune categorie;
- che i motivi che hanno determinato la necessità di redigere la perizia di variante e suppletiva, possono essere così riassunti:
  - 1) diverso sistema di ancoraggio alla copertura esistente, rispetto a quanto previsto in progetto;
  - 2) modeste variazioni operative delle lavorazioni, di cui al Verbale Nuovi Prezzi n. 1 del 01.02.2021;
  - 3) introduzione NP6, quale Nuovo Prezzo pattuito con il seguente atto.

TUTTO CIO' PREMESSO

### **Art. 1.**

L'Ing. Valter Manfredi, nella sua qualità di Legale Rappresentante della ditta Isomec Srl, con sede in Parma, Strada Martinella n. 50/b, esecutrice dei lavori in oggetto, accetta di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Corrado Taddei in data 24.03.2021, secondo la documentazione tecnica allegata



consistente in:

- Perizia di Variante;
- Relazione di Variante e nuovo Quadro Economico;
- Quadro Comparativo di Raffronto.

L'esecuzione dei maggiori lavori avverrà secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato originario ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre ai nuovi prezzi che si concordano con il presente atto e che saranno anch'essi soggetti al ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione del 30,95%.

**Art. 2.**

L'importo totale complessivo dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva ammonta ad Euro 171.479,34, al netto del ribasso d'asta anzidetto, per maggiori lavori. pari ad Euro 5.258.77. rispetto al contratto principale.

**Art. 3.**

Ai sensi dell'art. 163 del DPR 207/2010 vengono concordati i seguenti nuovi prezzi elementari, che come specificato all'art. 1, saranno soggetti al ribasso contrattuale pari al 30,95%.

**ELENCO NUOVI PREZZI:**

**NP6:**

**Fornitura e posa in opera di cavetti in acciaio inox**

Fornitura e posa in opera di nuovi sostegni per condutture di areazione sospese, ad integrazione di quelle esistenti, da realizzare con cavetti in acciaio inox Aisi 316, diametro mm6, completi di tensionatori e morsetti. Intervento da effettuare in quota su tralici metallici con l'ausilio di passerelle in legno e personale munito di imbracature di sicurezza vincolato alla struttura metallica esistente mediante dispositivi anticaduta. Il tutto per dare il lavoro completo e finito a regola d'arte.

*A Corpo €. 8.100,00*

*Prezzo al netto del ribasso d'asta del 30,95%*

**A Corpo €. 5.593,05 (Euro Cinquemilacinucentonovantatre/05)**

**Art. 4.**

Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dall'art. 14 del capitolato speciale di appalto, originariamente fissato in giorni 60 (sessanta), è prorogato di ulteriori giorni 30 (trenta).



Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione, con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto ad approvazioni superiore avvenuta.

**L'IMPRESA ISOMEC Srl**  
Ing. Valter Manfredi



**IL DIRETTORE DEI LAVORI**  
Geom. Corrado Taddei



Approvazione  
**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Geom. Ugo Reali



