C O M U N E D I E M P O L I

CENTRO DI RESPONSABILITA': I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

DETERMINAZIONE N 1586 del 30/12/2020

Oggetto:

PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO SU INIZIATIVA PUBBLICA CONCESSIONE DI SERVIZI ENERGETICI PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E DEGLI IMPIANTI SPECIALI, COMPRENSIVA DELLA FORNITURA ELETTRICA, DELLA MANUTENZIONE NONCHE' DELL'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA NEL COMUNE DI EMPOLI. CIG 7546908180 CUP C77B18000070004. AGGIORNAMENTO DEL PERIMETRO DI GESTIONE E REVISIONE PREZZI (SOLO ENERGIA) ANNO 2020

Il Dirigente del Settore

Premesso che:

- Il Comune di Empoli ha attivato tutte le procedure necessarie per l'affidamento, in partenariato pubblico privato, dei servizi energetici ai sensi del D.Lgs. 115/2008 e del D.Lgs 102/2014, per la fornitura elettrica, la riqualificazione energetica, l'adeguamento normativo, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di Illuminazione Pubblica di proprietà, la realizzazione di opere di Smart City, la manutenzione ordinaria degli impianti di videosorveglianza, varchi ZTL e la gestione dei pannelli a messaggio variabile, con la formula del Finanziamento Tramite Terzi "FTT".

- Gli obiettivi che ha voluto perseguire sono stati, principalmente, massima efficacia ed efficienza di risposte ai cittadini, miglioramento dell'efficienza energetica, garanzia dell'adeguamento normativo di tutti gli impianti esistenti e costante rispetto delle normative vigenti, manutenzione tempestiva, adeguata e razionale degli impianti;

- Con D.D. n. 914/2018 è stata incaricata l'Unione dei Comuni del Circondario Empolese Valdelsa in qualità di stazione appaltante, in nome e per conto del comune di Empoli in quanto comune convenzionato, di indire apposita procedura di gara per l'affidamento in concessione dei servizi energetici, con il metodo della procedura aperta con pubblicazione del bando di gara ed il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base di gara, per l'intera durata del servizio fissato in dieci anni, di € 7.334.400,00 oltre IVA;

- Con D.D. n. 1459 del 26/11/2019 l'appalto è stato aggiudicato alla società CITELUM S.A. con sede in Paris La Défense – Cedex, cap. 92977 Prov. (Parigi) Tour Pacific 11-13 Cours Valmy – codice fiscale 97214020154 e con sede secondaria in Italia a Milano, cap. 20131, Via Claudio Monteverdi 11, C.F. e P. IVA 04501140968, che ha offerto la percentuale di ribasso del 14,51%, sull'importo complessivo a base di gara, determinando l'importo del canone netto annuo di aggiudicazione in € 626.959,76, per un costo complessivo a carico del Comune per l'intera durata decennale del servizio pari a € 7.648.909,10 IVA compresa;

- In data 27/12/2019 con atto rep. n. 28912 è stato stipulato formale contratto, nel rispetto degli adempimenti e dei termini di cui al D.lgs 50/2016;

Richiamato

- il capitolato speciale di appalto posto a base di gara ed in particolare gli artt. 5, 5.1. e 5.2

Vista ora:

- la relazione tecnica a firma del direttore dell'esecuzione del contratto, p.i. Enrico Tofanelli dell'U.T.C. dalla quale si evince che dalla Relazione Tecnico Economica relativa all'aggiornamento del perimetro di gestione e revisione prezzi (solo energia) anno 2020 di cui all'oggetto presentata da CITELUM S.A. e acquisita agli atti d'ufficio, secondo quanto previsto agli art. 5, 5.1 e 5.2 del Capitolato di gara in merito al canone annuale di esercizio ed agli aggiornamenti di cadenza annuale e dal censimento effettuato da Citelum S.A. congiuntamente all'ufficio, sono emersi n. 425 punti luminosi in più rispetto al censimento posto a base di gara.

Tenuto conto che:

- il Capitolato Speciale Descrittivo prevede l'aggiornamento del costo del servizio di manutenzione riferito ad ogni singolo punto luce ed agli impianti speciali, e fa riferimento al Prezzario Ufficiale Regionale delle Opere Pubbliche della Toscana" e dell'indice dei Prezzi della produzione industriale

determinati alla voce "274: Fabbricazione di apparecchiature per l’illuminazione" dati destagionalizzati per l’Italia pubblicati dall’ISTAT” e alla voce "279: Fabbricazione di altre apparecchiature elettriche" dati destagionalizzati per l’Italia pubblicato dall’ISTAT”, che verrà aggiornato nell’anno 2021 non appena saranno disponibili i parametri al 31/12/2020.

Considerato che:

- Tutto quanto sopra determina la necessità di aggiornare il canone annuo 2020 riferito sia al numero dei punti luce aggiuntivi che alla revisione dei prezzi (solo energia).

Vista:

- la tabella che riassume nel dettaglio i costi dovuti per l'allargamento del perimetro di gestione e la revisione prezzi per la sola quota di energia pari a € 74.747,08 oltre IVA 22%;

Preso atto che:

- la copertura finanziaria è garantita al capitolo 826003 del Bilancio di Previsione dell'Ente 2020-2022;

Ritenuto:

- di procedere all'assunzione del necessario impegno di spesa a favore della CITELUM S.A. per l'importo complessivo di € 91.191,43 IVA compresa;

Visti:

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l’adozione degli atti amministrativi che impegnano l’Ente verso l’esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 66 del 01/08/2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l’incarico di direzione del Settore “Lavori Pubblici e Patrimonio”;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 132 del 27/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2020 avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 – assegnazione risorse ai dirigenti;

determina

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva:

1) - Di dare atto che, nel rispetto delle prescrizioni contenute agli art. 5, 5.1. e 5.2 del Capitolato di gara, la Soc. CITELUM S.A. come sopra generalizzata, aggiudicataria dell'appalto di concessione dei servizi energetici, ha rimesso a questa stazione appaltante la relazione tecnico economica relativa all'aggiornamento del perimetro di gestione e revisione dei prezzi per la sola quota di energia, da applicare per gli impianti di pubblica illuminazione della città per l'anno 2020;

2) - Di dare atto che l'adeguamento in oggetto comporta una spesa pari a € 74.747,08 oltre IVA 22%,

3) - Di procedere pertanto all'assunzione dell'impegno di spesa a favore della CITELUM S.A per l'importo complessivo di € 91.191,43 la cui copertura finanziaria è garantita al capitolo 826003 del Bilancio di Previsione dell'Ente 2020-2022;

4) - Di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa all'ufficio patrimonio ai fini della variazione patrimoniale, che verrà registrata a completamento dei lavori;

5) - Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990 ;

6) - Di dare atto che responsabile del procedimento è la sottoscritta Dirigente del Settore LL.PP. E Patrimonio ing. Roberta Scardigli

7) - Di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

	Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U	2020	3558	10051.03.0826003	2020	U.1.03.02.06.999	CONCESSIONE SERVIZI ENERGETICI	CITELUM SOCIETE ANONYME	7546908180	91.191,43

Empoli, 30/12/2020

Il Dirigente del Settore