



# COMUNE DI EMPOLI



**CENTRO DI RESPONSABILITA':** I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio Espropri e Patrimonio

**DETERMINAZIONE N**

1303 del 03/12/2020

Oggetto:

VARIAZIONE COMPENSATIVA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2020/2022-ANNUALITÀ 2020- AI SENSI DELL'ART. 71 CO.2 LETT.A) DEL REGOLAMENTO DI CONTABILITÀ APPROVATO CON DELIBERA C.C. N. 64 DEL 18/09/2017 ED AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI TECNICI FRAZIONAMENTO E ACCAMPIONAMENTO FABBRICATO SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO MONTERAPPOLI- C.I.G.:Z2E2F71F6C.

## **Il Dirigente del Settore**

**Dato atto che** è necessario procedere all'assunzione di impegno di spesa per servizio relativo al frazionamento e accampionamento del fabbricato destinato a spogliatoi e campo sportivo di Monterappoli e relativo scorporo delle aree esterne, incrementando la disponibilità al Cap. 155002 per €. 2.879,82;

**Visto quindi** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126 del 10.08.2014;

**Visto anche** il decreto legislativo n. 118 del 23.06.2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali e dei loro Organismi;

### **Dato atto ancora che:**

- che l'A.S.D. G.S. Monterappoli gestisce in concessione l'impianto del campo da calcio di Monterappoli in forza della Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 30/03/2016 con la quale è stata affidata la gestione dell'impianto sportivo per un periodo di anni 6;

- che l'A.S.D. G.S. Monterappoli ha avviato un percorso di consulenza di tecnici inerenti a lavori di efficientamento energetico di tutto l'impianto sportivo;

**Dato atto quindi che** l'impianto sportivo di cui trattasi è carente del corretto accampionamento catastale, condizione necessaria al fine di poter procedere con gli eventuali lavori di efficientamento energetico di cui trattasi;

**Accertato quindi** per poter completare la procedura di regolare accampionamento del fabbricato, incrementando la disponibilità del capitolo 0155002 per portare la disponibilità economica del capitolo a copertura delle maggiori spese relative all'affidamento del servizio di frazionamento e accatastamento fabbricato e spogliatoi presso il Campo Sportivo nella frazione di Monterappoli;

**Visto** il preventivo rimesso a cura del Geometra Iacopo Agnelli, Prot. n.76114/2020 consistente in:

- redazione di Tipo mappale e frazionamento (catasto terreni p.lla 111 del foglio di mappa 44 del comune di Empoli) per l'inserimento in mappa del fabbricato spogliatoi, centrale termica, campo sportivo Monterappoli e scorporo delle aree esterne;
- Rilievo e restituzione grafica su file dwg piante dell'immobile adibito a spogliatoi.
- Pratica docfa per l'accatastamento del fabbricato-spogliatoi e del campo sportivo di Monterappoli;

**Richiamato** l'art. 175 comma 5-quater del TUEL che disciplina tra l'altro, le variazioni al Bilancio di previsione ed al Piano Esecutivo di Gestione di competenza dei Responsabili di spesa;

**Richiamato** il Regolamento di Contabilità del Comune di Empoli approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 18/09/2017 che all'art. 71 co. 1 stabilisce che "Sono di competenza del responsabile della spesa le seguenti variazioni di bilancio e di PEG previste dall'art.175, comma 5-quater, del TUEL:

a) le variazioni compensative del piano esecutivo di gestione, fra capitoli di entrata della medesima categoria e fra i capitoli di spesa del medesimo macroaggregato assegnati con il PEG al medesimo centro di responsabilità, escluse le variazioni dei capitoli appartenenti ai macroaggregati riguardanti i trasferimenti correnti, i con-tributi agli investimenti, e ai trasferimenti in conto capitale, che sono di competenza della Giunta”;

**Rilevato che** si sono avute economia di spesa sui capitoli n. 0280003 e n.45000 del bilancio di previsione 2020 che consentono la presente variazione compensativa di bilancio;

**Considerato che** le variazioni proposte, riferita al Bilancio 2020/2022 - annualità 2020 - sono compensative negli importi e contenute tra il medesimo Titolo medesima Missione e Programma, e riguarda anche gli stessi Macro-aggregati, come segue:

M	P	T	M	p. fin. V liv	Capitolo	Descrizione	Importo variazione competenza 2020	Importo variazione cassa 2020	Motivazione	Resp.le
01	05	1	03	P.Fin. U.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	0280003	INTERVENTI MANUTENZIONE CONDOMINI	- 1.000,00	- 1.000,00	Economia di spesa per minore richieste spese condominiali	Settore LL.PP. e Patrimonio
01	05	1	03	P.Fin. U.1.03.02.16.004 Spese notarili	45000	ONORARI NOTAI PER CONTRATTI	- 1.879,82	- 1.879,82	Economia di spesa per minore richieste spese condominiali	Settore LL.PP. e Patrimonio
01	05	1	03	P.Fin. U.1.03.02.16.999 Altre spese per servizi amministrativi	0155002	VARIE CONCERNENTI LA SEZIONE AMM.VA DELL'U.T.   SPESE PER SERVIZI UFFICIO TECNICO	+ 2.879,82	+ 2.879,82	Spese per affidamento incarico di frazionamento	Settore LL.PP. e Patrimonio

**Precisato quindi che:**

- si rende necessario procedere il frazionamento e l' accampionamento del fabbricato relativo agli spogliatoi e campo sportivo di Monterappoli e relativo scorporo delle aree esterne;

-per carenza all'interno dell'organico di questa A.C. di specifiche professionalità e di adeguata strumentazione occorre nominare un tecnico esterno giusto anche quanto previsto dall'art. 24 del D. Lgs. 50/2016;

- trattasi di servizio tecnico di cui all'art. 46 “ Operatori economici per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria” del D.lgs. 50/2016;

- trattandosi di importo inferiore alla soglia dei 40.000,00 euro, è necessario procedere con l'affidamento in via diretta ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a), del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., anche tenuto conto delle disposizioni di cui alla L. 120 dell'11/09/2020 art. 1 comma 2 lett. a) ;

- in base all'articolo 1, comma 130, della Legge 30 Dicembre 2018, n.145 (Legge di Bilancio 2019), modificativo dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro (I.V.A. esclusa) le amministrazioni pubbliche di cui all'art.1 del D.L. 30/03/2001 n.165 non sono obbligate a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure

- ricorrono pertanto le condizioni per procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c.2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. senza necessità di confronto comparativo tra più preventivi tenuto conto della tipologia di servizio da eseguire, il tutto nel rispetto dei principi generali di rotazione e motivazione degli atti di cui alle Linee ANAC per l'affidamento di servizi - forniture sotto-soglia;

- è pertanto possibile procedere con il sistema di selezione del contraente tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c.2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., senza ricorrere al mercato elettronico START e senza necessità di confronto comparativo tra più preventivi;

**Dato atto quindi che:**

- per tali motivazioni, nel rispetto del principio generale di rotazione degli affidamenti, è stata attivata una richiesta di preventivo nei confronti del Geometra I.Agnelli Via A. Gramsci nc.95 50055 LASTRA A SIGNA FI P.IVA: 02336270489 e C.Fiscale: GNL CPI 77T16 D612T;

**Visti:**

•l'offerta rimessa al Prot.n.76114-2020 dal Geometra Iacopo Agnelli per il corrispettivo complessivo di Euro 2.537,60 comprensivo di Cassa Previdenziale e Assistenziale Geometri del 4%, I.V.A. del 22% e R.A. del 20% è ritenuto congruo e conveniente;

•il CV del professionista;

**Dato atto infine che:**

- il preventivo presentato è da ritenersi congruo nel rispetto di parametri tecnici di confronto comparativo utilizzati per tipologia di fabbricato ;

- sono stati accertati d'ufficio il possesso dei requisiti di ordine generale a norma di legge per l'affidamento del servizio di cui trattasi oltre che la congruità del prezzo offerto sulla base dei prezzi medi praticati nel settore di mercato di riferimento;

**Visti:**

•il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;

•il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;

•l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.

•lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;

•il decreto del Sindaco n. 66 del 01.08.2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore "Settore Lavori Pubblici e Patrimonio";

**Richiamate:**

-la deliberazione consiliare n. 132 del 27/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

-la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2020 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 – assegnazione risorse ai dirigenti";

VISTA la proposta di determinazione del Responsabile del Procedimento, Dr.ssa Eutelia Proietti Nulli Responsabile del Servizio Patrimonio/Espropri, formulata in esito all'istruttoria dallo stesso condotta ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, trasmessa al sottoscritto Dirigente e conservata agli atti;

PRESO ATTO dell'attestazione resa dal Responsabile del procedimento, conservata agli atti, con la quale lo stesso ha attestato la completezza e correttezza dell'istruttoria e di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta dal predetto responsabile del procedimento;

### **determina**

per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva

1) Di procedere con riferimento al bilancio 2020/2022 - annualità 2020 - e per le motivazioni sopra riportate ad approvare la variazione di bilancio o di cui all'allegato A) che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) Di dare atto che il presente provvedimento non altera gli equilibri del bilancio pluriennale 2020/2022 annualità 2020 avendo la stessa natura esclusivamente compensativa;

3) Di comunicare la presente variazione alla Giunta Comunale secondo quanto stabilito dall'art. 71 co. 4 del Regolamento di Contabilità;

4) Di affidare al Geometra Iacopo Agnelli Via A. Gramsci nc.95 50055 LASTRA A SIGNA FI P.IVA: 02336270489 e C.Fiscale: GNL CPI 77T16 D612T (codice fornitore 110862) il servizio tecnico di frazionamento e accampionamento del fabbricato destinato a spogliatoi e campo sportivo di Monterappoli e relativo scorporo delle aree esterne, ai sensi dell'art. 36 c. 2 - lett. a), del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii, per il corrispettivo complessivo di €. 2.537,60 come meglio specificato nella tabella a seguire:

Geom.Iacopo Agnelli	importo	Cassa Prev.e Ass.Geometri 4%	IMPONIBILE	IVA 22%	totale complessivo	ritenuta d'acconto 20%	totale netto a pagare
GNLCPI77T16D612T	€ 2.000,00	€ 80,00	€ 2.080,00	€ 457,60	€ 2.537,60	€ 400,00	€ 2.137,60

5) Di dare atto che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

6) Di impegnare a favore del professionista come sopra qualificato, la complessiva spesa Euro 2.537,60 comprensiva di Cassa Previdenziale e Assistenziale Geometri del 4%, I.V.A. del 22% e R.A. del 20%;

7) Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

8) Di dare atto che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

9) Di dare atto che - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;

10) Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990;

11) Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione "provvedimenti" e "bandi di gara e contratti" di "Amministrazione Trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. lgs. 50/2016;

12) Di dare atto che:

- Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio
- Il codice CIG identificativo del presente procedimento è: **Z2E2F71F6C**.

Di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo	
U	2020	3124	01051.03.0155002	2020	U.1.03.02.16.999	VARIE CONCERNENTI LA SEZIONE AMM.VA DELL'U.T.   SPESE PER SERVIZI UFFICIOTECNICO	AGNELLI IACOPO	Z2E2F71 F6C	2.537,60

**Empoli, 03/12/2020**

**Il Dirigente del Settore**