Comune di Empoli
Città Metropolitana di Firenze

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria al Cimitero Comunale "S. Andrea" - Progetto Applicativo 2.7 -

COMMITTENTE: Comune di Empoli

IMPRESA: ACME S.r.l. di Greve in Chianti

Contratto in data __/__/____ rep. n. registrato a in data __/__/____ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	__/__/____	IMPORTO DEL PROGETTO:	78 627.82
Data Consegna:	__/__/____	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/____	Importo per la Sicurezza:	0.00
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/____	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/____	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			
	LAVORI A MISURA			
1 RU.M10.001 .002	Operaio edile. Specializzato SOMMANO ora	96,00	33,87	3'251,52
2 RU.M10.001 .003	Operaio edile. Qualificato SOMMANO ora	36,00	31,46	1'132,56
3 01.E01.007.003	Intonaco civile per esterni su pareti orizzontali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo: con malta di cemento. SOMMANO mq	43,50	24,06	1'046,61
4 01.B02.002.002	Casseforme di legno. Per opere in elevanzione travi, pilastri, solette, setti e muri SOMMANO mq	157,08	25,02	3'930,14
5 02.B10.021.002	Inghisaggio per ancoraggio o fissaggio di barra metallica, questa esclusa, con resine epossidiche bicomponenti, compresa foratura e predisposizione su struttura portante: con foro D 10-12 profondità 30 cm SOMMANO cadauno	775,00	9,01	6'982,75
6 PR.P10.050. 001	Sovrapprezzo al calcestruzzo preconfezionato ordinario: con Dmax 20 mm. SOMMANO mc	18,90	1,70	32,13
7 01.E05.013.001	Sottofondo per pavimentazioni composto da letto di sabbia e cemento R32,5 e q 0,5 di calce eminentemente idraulica, baganta e battuto; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a perfetta regola d'arte: spessore fino a cm. 5 SOMMANO mq	309,39	11,62	3'595,11
8 01.E02.003.025	Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti similari, posate a colla su sottofondo precostituito, compreso sigillature dei giunti, distanziatori (se necessari) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013: con adesivo migliortato a rapida essiccazione per piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali. SOMMANO mq	647,54	11,75	7'608,60
9 NP03	Fornitura di piastrelle a scelta della D.L. tra i campioni forniti, dim. cm 30x30 e 40x40, in gres porcellanato certificato antiscivolo R10. SOMMANO mq	188,00	25,00	4'700,00
10 NP05	Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera, da posizionare lungo il perimetro esterno della pavimentazione compreso viteria sigillatura dei bordi e quanto altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola dell'arte. Sviluppo cm 25. SOMMANO ml	240,00	25,00	6'000,00
11 NP07	Fornitura e posa in opera di rete antisfondellamento di protezione di alcune porzioni di solaio. SOMMANO mq	43,50	45,00	1'957,50
	Parziale LAVORI A MISURA euro			40'236,92
	TOTALE euro			40'236,92
	A RIPORTARE			

ACME S.r.l.
L'amministratore unico

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			
	RIEPILOGO FINALE			
	Tipologia Appalto: a Misura *Tipologia Offerta: Prezzi Unitari*			
	LAVORI A MISURA euro			40'236,92
	PER LAVORI A MISURA euro			40'236,92
	T O T A L E euro			40'236,92

ACME SRL
L'amministratore unico

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			
	RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI			
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro			40'236,92
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:			
	CERTIFICATI DI PAGAMENTO: Certificato N.1 del 14/08/2020 euro			35'600,00
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro			35'600,00
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro			35'600,00
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro			4'636,92

Empoli, 16/10/2020

ACME SRL
amministratore unico

L'Impresa
ACME S.r.l. di Greve in Chianti

Il Direttore dei Lavori
Geom. Maurizio Mingoli

COMUNE DI EMPOLI

	A RIPORTARE			

COMUNE di EMPOLI

Ufficio Tecnico

¥ Servizio Manutenzione Immobili ¥

LAVORI :LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL CIMITERO COMUNALE "S. ANDREA" – PROGETTO APPLICATIVO 2.7 –

IMPRESA : A.C.M.E. S.r.l. con sede in Greve in Chianti (FI) Via Donzelli da Poneta n. 4

IMPORTO : Importo contrattuale di € 49.089,04.

CONTRATTO : D.D. N. 816 del 10/08/2020.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

I lavori oggetto del presente appalto sono stati eseguiti tutti, in conformità con le norme della sicurezza e del rispetto delle regole del contratto di appalto. In ottemperanza al D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e sue mm. ii. e alle Linee Guida redatte da A.N.A.C. redigo la presente relazione specificando quanto a seguire:

Progetto: Il progetto in oggetto è stato redatto dall'U.T.M. in data 03/08/2020. Si tratta del 7° progetto applicativo a valle dell'A.Q. prot. n. 28616/2018, ed è stato approvato e affidato alla ditta A.C.M.E. S.r.l. di Greve in Chianti con la Determina Dirigenziale n. 816 del 10/08/2020 per l'importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza e IVA, di euro 49.089,04 (diconsi euro quarantanovemilaottantanove/04), ed è così ripartito:

A. IMPORTO DEI LAVORI

1.	IMPORTO LAVORI EDILI	euro	40.236,92
2.	ONERI PER LA SICUREZZA	euro	0,00
	IMPORTO TOTALE LAVORI	**Euro**	**40.236,92**

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.

1.	IVA 22 %	euro	8.852,12
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**Euro**	**8.852,12**

C. **IMPORTO TOTALE** **Euro** **49.089,04**

Si precisa che la ditta A.C.M.E. S.r.l. ha offerto uno sconto sull'importo lavori a base di gara pari al 32,85%.

a) Consegna, durata e fine dei lavori: I lavori oggetto del presente progetto, fanno parte e seguito ai lavori generali eseguiti al Cimitero Comunale consegnati a marzo 2019. Tutte le opere sono state completate a settembre 2020. Si fa presente che con questo progetto sono stati ultimati tutti i lavori di manutenzione straordinaria previsti. Entrambe le date sono state accertate con apposito verbale redatto e firmato per accettazione dalla ditta esecutrice e dalla Direzione Lavori.

b) Atti di consegna e riconsegna: Durante i lavori non sono stati consegnati o concessi in uso all'esecutore, nessun mezzo d'opera, area o cava di prestito.

c) Perizie suppletive o di variante: Durante il corso dei lavori non sono state redatte perizie suppletive o di variante.

d) Verbali di nuovi prezzi: Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati formulati nuovi prezzi.

e) Ordini di servizio: Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

f) Andamento dei lavori: I lavori si sono svolti regolarmente, in conformità delle norme contrattuali e delle disposizioni date all'atto pratico dalla direzione lavori.

g) Sospensioni, ripresa e ultimazione dei lavori: Non si sono verificate sospensioni.

h) Danni di forza maggiore: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore e sinistri di alcun tipo a persone, animali o cose.

i) Accertamenti: Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati rilevati fatti anomali e non sono state esperite prove.

l) Proroghe concesse: Non è stata chiesta ne concessa nessuna proroga.

m)Contabilità: Gli atti contabili sono stati redatti con regolarità in base alle norme contrattuali e di legge e firmate, dalle parti agenti, senza riserve.

n) Collaudo: Non si rilevano ulteriori informazioni ai fini del collaudo. Si fa presente che, vista la natura delle opere non è necessario il collaudo finale dei lavori e pertanto sarà redatto il solo Certificato di Regolare Esecuzione.

Si precisa inoltre che, ai sensi del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e delle Direttive A.N.A.C., qualora nel biennio successivo alla data dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, dovessero emergere vizi o difetti dell'opera, il responsabile del procedimento provvederà a denunciare entro il medesimo periodo il vizio o il difetto e ad accertare, sentiti il direttore dei lavori e l'organo di collaudo, se previsto, ed in contraddittorio con l'esecutore, se detti difetti, derivino da carenze nella realizzazione dell'opera; in tal caso proporrà alla stazione appaltante di far eseguire dall'esecutore, od in suo danno, i necessari interventi. Nell'arco di tale biennio l'esecutore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Visto e letto quanto riportato nella relazione sul conto finale e non avendo nulla altro da aggiungere o da eccepire si certifica la regolare esecuzione delle opere eseguite conformemente al progetto e alle indicazioni impartite in fase esecutiva, a tutte le norme del Contratto di Appalto e nel rispetto del D. Lgs. N. 50/2016 e sue mm.ii.

A. CERTIFICAZIONE DI PAGAMENTO

-Visto il Conto Finale delle opere che attesta il seguente riepilogo contabile:

Totale Netto dei Lavori	:	€ 40.236,92;
A Dedurre Acconti già corrisposti	:	
S.A.L. n. 1 del 14.08.2020		€ 35.600,00;
CREDITO NETTO IMPRESA	**:**	**€ 4.636,92;**

(diconsi euro quattromilaseicentotrentasei/92)

-Fatta la verifica dei lavori eseguiti, considerato quanto espresso nella relazione di cui al punto –A– e nei successivi punti, il sottoscritto Direttore dei Lavori

CERTIFICA

la regolare esecuzione delle opere, fatte dalla Ditta A.C.M.E. S.r.l. con sede in Greve in Chianti Via Donzelli da Poneta n. 4, propongo la liquidazione del credito di € 4.636,92 (diconsi euro quattromilaseicentotrentasei/92) oltre IVA e il pagamento all'impresa a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, fatto salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche che può apportare l'ufficio in sede di revisione. In virtù di quanto sopra espresso e terminati tutti i lavori si può procedere allo svincolo della Polizza assicurativa stipulata dalla Ditta esecutrice in fase di gara di appalto e necessaria per l'esecuzione delle opere.

Empoli, 16 Ottobre 2020

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Maurizio Minoli

L'IMPRESA
A.C.M.E. S.r.l.
ACME SRL
L'amministratore unico

Visto, accertato e confermato:
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO