C O M U N E D I E M P O L I

CENTRO DI RESPONSABILITA': I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

DETERMINAZIONE N 516 del 22/05/2020

Oggetto:

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI MARCIGNANA. CUP: C78E18000220001 - CIG: 8215285BA3. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE

Il Dirigente del Settore

Premesso che:

- il complesso scolastico della scuola primaria "D. Alighieri" di Marcignana è attualmente composto da due corpi di fabbrica, il primo realizzato negli anni '50, il secondo (in ampliamento all'esistente) negli anni '70;
- la struttura dell'edificio, nel suo complesso, non risulta più rispondente alla normativa sismica in vigore e di conseguenza, dopo un'attenta e scrupolosa analisi dei sistemi costruttivi adottati, del loro stato di conservazione e di una valutazione per realizzare strutture di rinforzo e sostitutive alla struttura portante, è stata ritenuta migliore la soluzione per la completa demolizione dell'edificio scolastico con ricostruzione di un nuovo complesso scolastico in modo da consentire oltre che ad una nuova ridistribuire degli ambienti in funzione delle esigenze didattiche, anche la rispondenza in materia di sicurezza alle normative vigenti;

Premesso inoltre che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 73 dell'11/04/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità dell'opera;
- con D.D. n. 1306 del 25/10/2019 è stato affidato al R.T.I. composto dal capogruppo EUTECNE s.r.l. con sede in Via Romana, 30 Perugia, Sinergie Progetti Srl e F&M Ingegneria SpA, il servizio per la progettazione definitiva ed esecutiva, al prezzo complessivo di euro 51.995,73 oneri contributivi ed IVA inclusi;
- con D.D. n. 49 del 20/01/2020 è stato affidato alla ditta IdroGeo Service Srl il servizio di redazione delle indagini geologico-tecniche propedeutiche alla realizzazione del progetto;
- le spese riferite ai due incarichi sono state coperte in via preliminare da somme proprie di bilancio e pertanto non risultano ricomprese all'interno del QTE del progetto definitivo/esecutivo dell'opera;

Dato atto che:

- l'opera è stata inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020/2021/2022 - Annualità 2020 - per un importo complessivo pari a € 1.743.255.00 - (CUI L01329160483201900006);
- con delibera di Giunta Comunale n. 21 del 17/02/2020 è stato approvato il progetto definitivo;
- con D.D. n. 191 del 19/02/2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, per il costo complessivo di € 1.743.255,00 (IVA inclusa) così suddiviso:

Importo totale lavori	€ 1.557.406,74
Oneri per la sicurezza	€ 40.198,05
Importo lavori al netto degli oneri della sicurezza	€ 1.517.208,69
Preribasso del 10% su lavori	€ 151.720,87
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 1.365.487,82
Importo lavori non soggetto a ribasso	€ 40.198,05
Importo totale lavori in appalto	**€ 1.405.685,87**
Somme a disposizione	
IVA sui lavori 10%	€ 140.568,59
Imprevisti	€ 15.462,54
Allacciamenti pubblici servizi	€ 4.917,93

Spese tecniche in corso di esecuzione (D.L. e collaudi)	€	76.128,00
Spese per espropri	€	75.000,00
Spese per accertamenti laboratorio, verifiche tecniche ecc.	€	8.418,00
Spese di pubblicità. Contributo ANAC ecc.	€	1.500,00
Spese tecniche per incentivi	€	15.574,07
Totale somme a disposizione	**€**	**337.569,13**
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	**€**	**1.743.255,00**

stabilendo di procedere all'aggiudicazione dell'appalto con modalità telematica, mediante procedura ordinaria di gara aperta ai sensi degli artt. 60 e 36 c. 2 lett. d) del D. lgs. 50/2016 sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del predetto D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato che:

- l'opera viene finanziata con le risorse assegnate dal Decreto MIUR n. 1007 del 21/12/2017 per l'adeguamento strutturale e antisismico degli edifici scolastici, pubblicato in G.U. n. 42 del 20/02/2018 (posizione n. 58 dell'allegato A), successivamente modificato con decreto n. 471 del 13 giugno 2019;
- le somme necessarie risultano allocate ai seguenti capitoli di bilancio dell'ente:

E. 542104	Scuola elementare Marcignana Contributo regionale cus 2353501	1.743.255,00 *(acc. 213/2020)*
U. 2353501	Scuola elementare Marcignana. Ampliamento. Contributo regionale cen 542104	1.743.255,00 *(imp. 938/2020)*

Preso atto che:

- in esecuzione dei suddetti provvedimenti sono state esperite le procedure di gara e con D.D. n. 325 del 23/03/2020 sono stati approvati i verbali di gara ed aggiudicati in via definitiva non efficace i lavori al RTI costituendo formato da: CAMPIGLI SRL - C.F.: 00443660485 - sede legale: Empoli • O.L.V. SRL - C.F.: 02144490485 - sede legale: Empoli, offerente il ribasso percentuale sull'importo a base di gara del 2,220 %, per un importo pari (al netto dell'IVA) ad Euro 1.375.372,040, di cui oneri di sicurezza (al netto dell'IVA) Euro 40.198,050, subordinando l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del codice degli appalti, all'avvenuta verifica del possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
- risultano realizzate economie di spesa per complessivi € 33.345,00 IVA compresa, che potranno essere utilizzate per eventuali futuri interventi connessi con la realizzazione dell'opera;

Atteso che:

- in data 19 marzo 2020 sono state attivate presso gli enti preposti le necessarie verifiche delle dichiarazioni effettuate dai due operatori economici in sede di gara;
- finora le verifiche pervenute hanno dato esito positivo;

Rilevato altresì che agli atti risultano ancora non pervenute alcune verifiche ma che sono già trascorsi più di 30 gg. dall'invio della relativa richiesta;

Ritenuto:

- nelle more del completamento delle verifiche di legge sopra indicate di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto nei confronti del RTI costituendo come sopra generalizzato per l'importo netto di € 1.375.372,040 di cui € 40.198,05 per oneri di sicurezza, oltre IVA 10%;

Visti:

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 66 del 01.08.2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore "Settore Lavori Pubblici e Patrimonio";

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 132 del 27/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2020 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 – assegnazione risorse ai dirigenti;

determina

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva

1) - Di dare atto della regolarità del procedimento per l'appalto relativo alla esecuzione dei **"Lavori di demolizione e ricostruzione della scuola primaria di Marcignana"** e dichiarare conseguentemente, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva disposta con la determina dirigenziale n. 325 del 23/03/2020;

2) - Di aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto al RTI costituendo formato da: CAMPIGLI SRL - C.F.: 00443660485 - sede legale: Empoli • O.L.V. SRL - C.F.: 02144490485 - sede legale: Empoli al seguente prezzo:

Importo lavori a base di gara	1.365.487,82
Offerta ribassata del 2,220 %	1.335.173,99
Oneri per la sicurezza	40.198,05
Importo aggiudicato escluso IVA	1.375.372,04
IVA 10%	137.537,20
Totale	1.512.909,24

3) - Di autorizzare pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. la stipula del formale contratto;

4) - Di dare atto che l'opera viene finanziata con le risorse assegnate dal Decreto MIUR n. 1007 del 21/12/2017 per l'adeguamento strutturale e antisismico degli edifici scolastici, pubblicato in G.U. n. 42 del

20/02/2018 (posizione n. 58 dell'allegato A), successivamente modificato con decreto n. 471 del 13 giugno 2019, e che le somme necessarie risultano allocate ai seguenti capitoli di bilancio dell'ente:

E. 542104	Scuola elementare Marcignana Contributo regionale cus 2353501	1.743.255,00 *(acc. 213/2020)*
U. 2353501	Scuola elementare Marcignana. Ampliamento. Contributo regionale cen 542104	1.743.255,00 *(imp. 938/2020)*

5) - Di precisare che le spese riferite ai due incarichi conferiti con le D.D. n. 1306/2019 e 49/2020 sono state coperte in via preliminare da somme proprie di bilancio, e pertanto non risultano ricomprese all'interno del QTE del progetto definitivo/esecutivo dell'opera;

6) - Di sub-impegnare, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011, a favore del RTI come sopra generalizzato la spesa di Euro 1.512.909,24 sul bilancio di previsione 2020-2022, imputandola agli esercizi e capitoli indicati nella tabella in calce, rimandando a successivo atto determinativo l'eventuale specifica di ripartizione della somma impegnata secondo quanto riportato nell'atto notarile di costituzione dell'ATI e del successivo contratto di appalto:

capitolo	**missione progr. titolo macroag.**	**identificativo conto finanziario (V livello piano dei conti)**	**raccordo con contabilità economico patrimoniale (All. A 6/3 D.lgs. 118/2011)**	**Codice**	**competenza o fondo pluriennale vincolato**	**Esercizio esigibilità**
						2020
2353501	04/02/2/02	U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico -	1.2.2.02.09.03.001 Fabbricati ad uso scolastico	BII22.2	competenza	1.512.909,24

7) - Di dare atto che risultano realizzate economie di spesa per complessivi € 33.345,22 IVA compresa, che potranno essere utilizzate per eventuali futuri interventi connessi con la realizzazione dell'opera;

8) - Di riapprovare, a seguito dell'affidamento disposto, il QTE generale dell'opera come segue:

Descrizione	**Importo QTE impegnato**	**Importo QTE disponibile**	**Capitolo**	**Impegno**
Importo netto lavori aggiudicati compresi o.s.	1.375.372,04		2353501	1733/2020
IVA 10% sui lavori aggiudicati	137.537,20		2353501	1733/2020
Importo totale lavori aggiudicati	1.512.909,24		2353501	1733/2020
Somme a disposizione				
Imprevisti		15.532,54	2353501	938/2020
Allacciamenti pubblici servizi		4.917,93	2353501	938/2020
Spese tecniche (D.L. e collaudi)		76.128,00	2353501	938/2020
Spese per espropri		75.000,00	2353501	938/2020
Spese per accertamenti laboratorio, verifiche tecniche ecc.		8.418,00	2353501	938/2020
Spese pubblicità, contributo ANAC		1.500,00	2353501	938/2020
Incentivi tecnici (ex art. 113 d.lgs 50/2016)		15.504,07	2353501	938/2020
Economie derivanti da ribasso d'asta		33.345,22	2353501	938/2020
Totali parziali	**1.512.909,24**	**230.345,76**		

Importo complessivo dell'opera	**1.743.255,00**			

9) - Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

10) - Di dare atto che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

11) - Di dare atto che - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;

12) - Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990 ;

13) - Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione "provvedimenti" e "bandi di gara e contratti" di "Amministrazione Trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. lgs. 50/2016;

14) Di dare atto che:

- il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dirigente ing. Roberta Scardigli
- il codice CUP è: C78E18000220001
- il codice CIG è: 8215285BA3

15) - Di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

	Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U	2020	1773	04022.02.2353501	2020	U.2.02.01.09.003	SCUOLA ELEMENTARE MARCIGNANA AMPLIAMENTO - CONTRIBUTO REGIONALE CEN 542104		8215285BA3	1.512.909,24

Empoli, 22/05/2020

Il Dirigente del Settore