



COMUNE DI EMPOLI

CENTRO DI RESPONSABILITA': I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio Espropri e Patrimonio

DETERMINAZIONE N

1548 del 09/12/2019

Oggetto:

D.D.N.1112-2019 INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO SERVIZI NOTARILI
- DELIBERAZIONE G.C. N° 77/2019-ATTO DI PERMUTA SPAZI A COMUNE CON ALTRA UNITA'
IMMOBILIARE PRIVATA-

Il Dirigente del Settore

Responsabile del Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Dato atto che:

- che l'Amministrazione Comunale con deliberazione della Giunta Comunale n.77/2019 ha disposto, al fine di rendere più idoneo l'utilizzo dell' immobile denominato "Alloggio Sociale in Pontorme" per le finalità di cui trattasi, per la permuta di alcuni per spazi a comune con altra unità immobiliare privata attigua;
- trattasi della suddivisione delle quote di comproprietà di un piccolo bagno e dell'ingresso, il tutto come meglio descritto nell'Elaborato allegato alla citata deliberazione n.77/2019;
- sono a carico delle parti con quote uguali le spese notarili. Le spese tecniche sono da porsi a carico della Fondazione in quanto rientranti tra spese tecniche del progetto di prossima presentazione all'A.C;
- l'Ufficio ha provveduto con determinazione n.1112 del 09/09/2019 ad affidare il servizio notarile relativo al rogito al Notaio Longobardo Roberto ed all'impegno di spesa del caso sulla base del preventivo rimesso dallo stesso;

Preso atto che il preventivo per i servizi notarili legati al suddetto rogito dell'atto di permuta, redatto a cura del Notaio Longobardo Roberto, era stato quantificato in € 1.450,25 I.V.A., spese incluse;

Dato atto che è stato richiesto a cura dello Studio notarile di modificare l'importo impegnato, con l'aggiunta della ritenuta di acconto, non contemplata nel preventivo originario per mero errore;

Ritenuto di accogliere la richiesta con conseguente integrazione della determinazione n.1112 del 09/09/2019 con un importo pari ad € 116,52;

Dato atto che l'accoglimento della proposta non incide sulla congruità del prezzo offerto per l'espletamento del servizio;

Ritenuto di dover impegnare l'importo relativo a quanto sopra in €.116,52 al fine di poter provvedere al pagamento della notula rimessa a questa Amministrazione, a fronte del servizio svolto;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 104 del 28/12/2018 che approva il bilancio di previsione 2019-2020-2021;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 09/01/2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2020-2021;

VISTA la dichiarazione del Responsabile del Servizio, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, in cui si attestano:

- la completezza e la correttezza della fase istruttoria del presente atto;
- l'insussistenza di conflitti di interesse anche potenziali, in capo al Responsabile del Servizio, in relazione ai soggetti destinatari o comunque interessati alla presente determinazione,

determina

1. di aggiornare la determinazione n.1112/2019 provvedendo ad impegnare un maggiore importo per €. 116,52, a titolo di spesa non contemplata nel preventivo rimesso come nelle premesse specificato, relativamente all'atto di permuta, di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale n° 77/2019;
2. di dare atto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio - C.I.G. è il seguente: **Z0B297C415** e che lo è stato modificato in relazione alla maggiore spesa;

3. di autorizzare l'ufficio ragioneria a provvedere al pagamento della suddetta spesa, senza bisogno di adozione di ulteriore determinazione dirigenziale, previa presentazione di regolare fattura, purché contenuta nel limite di spesa assunto con il presente provvedimento, e previa liquidazione tecnica e amministrativa di cui al comma 2 dell'articolo 60 lettere a) e b) del vigente Regolamento di contabilità rispettivamente da parte del responsabile del procedimento e del responsabile del servizio competente.

4. Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

	Anno	Num.	Capitolo	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U	2019	50463	01021.03.0045001	U.1.03.02.16.004	ONORARI NOTAI PER CONTRATTI	LONGOBARDO ROBERTO	Z0B297C4 15	116,52

Empoli, 09/12/2019

Il Dirigente del Settore