C O M U N E D I E M P O L I

CENTRO DI RESPONSABILITA': I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio LL.PP / Progettazione Immobili

DETERMINAZIONE N 1072 del 22/08/2019

Oggetto:

ESECUZIONE DI BONIFICA E RISANAMENTO IGIENICO DA GUANO DI PICCIONE DELL'EX CONVITTO INFERMIERI A EMPOLI. DETERMINA A CONTRARRE

Il Dirigente del Settore

Responsabile del Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

***Premesso che**:*

- con Delibera di Giunta Comunale n. 39 del 2 marzo 2017 è stato approvato il progetto definitivo per il "*Progetto di Innovazione Urbana «HOPE - Home of People and Equality»: lavori di restauro, risanamento conservativo ed ecoefficientamento dell'immobile denominato Ex Convitto Infermieri del Complesso di San Giuseppe a valere sulle operazioni S07 Urban Center e inclusione sociale, S10b Smart Library, S11c Ecoefficientamento*", per l'importo complessivo di € 1.876.760,87;
- con D.D. n. 1062 del 19/08/2019 è stata affidato in via definitiva l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza delle opere per il recupero dell'Ex Convitto Infermieri presso il Complesso di San Giuseppe a Empoli.

***Considerato che**:*

- per integrare e affinare le informazioni relative all'immobile denominato Ex Convitto e poter avviare la progettazione esecutiva sono necessari sopralluoghi e indagini sullo stato di conservazione dell'edificio in questione, di proprietà comunale;
- l'accesso a larghe parti dell'immobile è precluso per le scarse condizioni igieniche causate dalla presenza di piccioni e guano di piccione;
- i sopralluoghi e le indagini sono da realizzare con urgenza per avviare in tempi rapidi la progettazione esecutiva, confermando così le tempistiche previste nel crono programma dei lavori.

***Dato atto che**:*

- come da relazione tecnico-illustrativa allegata, in seguito a sopralluogo e valutazione delle principali lavorazioni da effettuare per rendere accessibile e pulito l'edificio è stato stimato un importo complessivo per l'intervento pari a € **16.592,00** (IVA inclusa) di cui € 2.992,00 di IVA;
- trattasi di intervento indipendente dai successivi lavori di restauro e risanamento dell'immobile e quindi non facente parte del QTE dell'opera;
- per procedere all'affidamento di tale lavoro è necessario attenersi alle disposizioni di cui all'art.192 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., il quale dispone che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione dirigenziale che specifichi l'oggetto del contratto, la sua forma, il fine e le clausole ritenute essenziali, il sistema di selezione del contraente sulla base di quanto previsto dal D.lgs 50/2016 e s.m.i. e le ragioni che ne sono alla base.

***Considerato che**:*

- l'importo a base di gara è inferiore alle soglie di cui all'art. 35, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., rientrando quindi nella disciplina dettata dall'art. 36, lett. a) del medesimo decreto legislativo, che consente l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00;
- ai sensi del D.L.52/2012, convertito in L.94/2012, e il D.L. 95/2012 convertito con modiche nella L.135/2012, le amministrazioni pubbliche sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1

del DPR 207/2010 e s.m.i., per importi a base di gara maggiori di 5.000€ così come previsto dall'art. 1, c. 450 della L. 296/2006 come modificato dall'art. 1. c. 130 della L. 145/2018;

- questo Ente intende procedere mediante affidamento diretto sul portale telematico della Regione Toscana START, ai sensi dell'art.36, c. 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, invitando a rimettere la propria migliore offerta economica a ditta specializzata nell'eseguire interventi di bonifica e igiene ambientale;
- l'Ufficio Tecnico ha individuato quale ditta specializzata l'impresa SIVA SAS di Noferini Pier Luigi con sede legale in Via della Resistenza n. 6 Vicchio (FI) P.I. 031867304819, alla quale è affidato il servizio di disinfestazione e derattizzazione nel Comune di Empoli per gli anni 2018-2020, come da D.D. di aggiudicazione definitiva n. 1528 del 04/12/2018;

Vista la relazione tecnico-illustrativa allegata alla presente, nella quale vengono individuate le caratteristiche del servizio che si andrà ad affidare;

Ritenuto necessario affidare l'intervento di bonifica e risanamento igienico dell'immobile Ex Convitto Infermieri mediante affidamento diretto attraverso il mercato elettronico START, prenotando con il presente atto l'importo di € **16.592,00** (IVA inclusa), imputandolo all'esercizio 2019 e riservandosi di rettificare la prenotazione dopo l'aggiudicazione dello stesso.

Richiamata la deliberazione consiliare n. 104 del 28/12/2018 che approva il bilancio di previsione 2019-2020-2021;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 09/01/2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2020-2021;

VISTA la dichiarazione del Responsabile del Servizio, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, in cui si attestano:

- la completezza e la correttezza della fase istruttoria del presente atto;
- l'insussistenza di conflitti di interesse anche potenziali, in capo al Responsabile del Servizio, in relazione ai soggetti destinatari o comunque interessati alla presente determinazione,

determina

Per i motivi di cui in premessa da considerare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

1) **Di dare atto che:**

- ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., l'oggetto e il fine che il contratto intende perseguire è l'affidamento dell'intervento di bonifica e risanamento igienico dell'immobile denominato Ex Convitto Infermieri;

- il sistema di selezione del contraente, per le motivazioni sopra esposte, è l'affidamento diretto ai sensi dell'art.36, c. 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 attraverso il portale telematico della Regione Toscana START;

- ai sensi dell'art. 32, c. 14, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale.

2) **Di approvare** la relazione tecnico-illustrativa allegata al presente atto, nella quale vengono individuate le lavorazioni che si intende affidare.

3) **Di dare atto che** la spesa stimata per l'intervento è pari a **€ 16.592,00** (IVA inclusa).

4) **Di dare atto che** l'impegno è assunto nel rispetto delle modalità previste dal principio contabile applicato alla contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del Decreto L.vo 23.06.2011 n. 118 e successive modifiche

e integrazioni, in considerazione dell'esigibilità del medesimo, imputandolo agli esercizi di cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

capitolo	missione/programma/titolo	identificativo conto finanziario (V livello piano dei conti)	Competenza o fondo pluriennale	esercizio esigibilità	
				2019	successivi
2070107	01/05/2/02	PIU - Interventi di manutenzione – Recupero Ex Convitto - Avanzo	competenza	€ 16.592,00	

5) **Di dare atto che**:

- il responsabile del procedimento è l'ing. Roberta Scardigli;
- il CIG attribuito al presente affidamento è il seguente: ZEB2986B54

6) **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

7) **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

	Anno	Num.	Capitolo	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U	2019	49687	01052.02.2070107	U.2.02.01.09.019	PIU - INTERVENTI DI MANUTENZIONE - RECUPERO EX CONVITTO - AVANZO		ZEB2986B54	16.592,00

Empoli, 22/08/2019

Il Dirigente del Settore