



GIUNTA COMUNALE

Deliberazione

N. 262

del 28/12/2022

OGGETTO: **APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER I LAVORI DI RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA DELLA PALESTRA E DEI SERVIZI DELLA SCUOLA MEDIA VANGHETTI**

L'anno 2022 il giorno ventotto del mese di Dicembre alle ore 15:50, in apposita sala della sede municipale di Empoli, convocata nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE IN VIDEO-CONFERENZA composta dai signori :

(Omissis il verbale)

Nome	Funzione	P	A
BARNINI BRENDA	Sindaco		X
BARSOTTINI FABIO	Vice Sindaco	X	
BELLUCCI ADOLFO	Assessore	X	
BIUZZI FABRIZIO	Assessore	X	
MARCONCINI MASSIMO	Assessore	X	
PONZO ANTONIO	Assessore	X	
TERRENI GIULIA	Assessore	X	
TORRINI VALENTINA	Assessore		X

Il Vice Sindaco **Fabio Barsottini** assume la Presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara valida la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato, con la partecipazione del Segretario Generale **Dott.ssa Rita Ciardelli**.



LA GIUNTA COMUNALE,

Premesso che:

- L'attuale palestra e gli attigui servizi della scuola media "Vanghetti", posta in Empoli, Località Serravalle, via Liguria n. 5-7, presentano evidenti problematiche dovute a fenomeni di infiltrazione di acque meteoriche dalla copertura esistente, derivanti dal precario stato manutentivo del manto;
- È intenzione di questa Amministrazione Comunale procedere al rifacimento del manto di copertura della palestra con apposito rivestimento e relativi interventi a infissi superiori al fine di permettere agli utenti di poter svolgere regolarmente le varie attività ginniche in prospettiva dei prossimi anni;
- L'Ufficio Tecnico Comunale è stato incaricato di predisporre una idonea soluzione progettuale che prevede la fornitura e posa in opera di un nuovo manto di copertura in lega di alluminio da apporre soprastante la copertura in pannelli sandwich esistenti;

Considerato che:

- la realizzazione dell'opera è stata inserita per il valore di € 200.000,00 nel Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024 con la approvazione della terza modifica dello stesso avvenuta con delibera C.C. n. 97 del 27/10/2022 e le risorse risultano allocate sul Bilancio di previsione dell'ente 2022/2024 al capitolo 2540008 "RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE PALESTRA VANGHETTI - AVANZO DISPON.";

Visto il progetto di fattibilità redatto dall'U.T.C. in ottemperanza ai disposti del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare la relazione illustrativa, con la quale vengono descritti compiutamente i lavori da eseguire;

Preso atto che il progetto risulta composto dai seguenti elaborati:

- Tav. A) Relazione Illustrativa e stima sommaria in oggetto;
- Tav. B) Elaborato fotografico;
- Tav. C) Stima delle lavorazioni;
- Tav. D) Prime indicazioni P.S.C.;
- Tav. E) C.U.P.;
- Tav. F) Verbale verifica R.U.P.;
- Tav. G) Elenco documentazione progettuale;
- Tav. 0) Estratto di mappa e R.U.;
- Tav. 1) Pianta stato attuale;
- Tav. 2) Pianta stato di progetto;
- Tav. 3) Pianta stato sovrapposto;



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

- Tav. 4) Lay-out di cantiere;
- Tav. 5) Lay-out di cantiere e schema installazione ponteggi.

Per un importo stimato pari a € 200.000,00 suddiviso come segue:

DESCRIZIONE	Importo QTE da impegnare	Importo QTE impegnato	capitolo
Importo lavori		124.500,00 €	2540008
Costi sicurezza		34.500,00 €	2540008
Importo lavori		159.000,00 €	
Somme a disposizione			
Incarico progettazione e DL strutture		7.092,59 €	2540008
Incentivo ex art. 92 D. Lgs. 163/2006		3.180,00 €	2540008
Spese tecniche per incarichi esterni		2.907,41 €	2540008
Imprevisti		10.920,00 €	2540008
Pubblicità – assicurazione progettisti interni		1.000,00 €	2540008
Iva 10% sui lavori		15.900,00 €	2540008
Totali parziali		41.000,00 €	
Importo complessivo dell'opera		200.000,00 €	

Visto il verbale di verifica redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Ugo Reali dell'UTC, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. d) del D.lgs. 50/2016, che si allega al presente atto;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto il progetto meritevole di approvazione;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto espressi rispettivamente, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del *“Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”* - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal dirigente del settore Lavori Pubblici e Patrimonio ing. Roberta Scardigli e dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Sistemi Informatici Dott.ssa Michela Bini, che entrano a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

A voti unanimi, resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA



1. Di approvare, per quanto in premessa motivato, il “Progetto di fattibilità per i lavori di rifacimento del manto di copertura della palestra e dei servizi della scuola media Vanghetti”, composto dagli elaborati individuati nella parte narrativa ed allegati al presente provvedimento quale parte integrale e sostanziale, a firma del R.U.P. Geom. Ugo Reali e del Progettista Geom. Corrado Taddei, del valore complessivo di Euro 200.000,00 così rappresentato:

DESCRIZIONE	Importo QTE da impegnare	Importo QTE impegnato	capitolo
Importo lavori		124.500,00 €	2540008
Costi sicurezza		34.500,00 €	2540008
Importo lavori		159.000,00 €	
Somme a disposizione			
Incarico progettazione e DL strutture		7.092,59 €	2540008
Incentivo ex art. 92 D. Lgs. 163/2006		3.180,00 €	2540008
Spese tecniche per incarichi esterni		2.907,41 €	2540008
Imprevisti		10.920,00 €	2540008
Pubblicità – assicurazione progettisti interni		1.000,00 €	2540008
Iva 10% sui lavori		15.900,00 €	2540008
Totali parziali		41.000,00 €	
Importo complessivo dell'opera		200.000,00 €	

2. Di dare atto che l'opera è stata inserita per il valore di € 200.000,00 nel Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024 con l'approvazione della terza modifica dello stesso avvenuta con delibera C.C. n. 97 del 27/10/2022 e le risorse risultano allocate sul Bilancio di previsione dell'ente 2022/2024 al capitolo 2540008 “RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE PALESTRA VANGHETTI - AVANZO DISPON.”;

3. Di dare atto che il codice CUP del progetto è: C72B22000610004 e responsabile del procedimento è il geom. Ugo Reali dell'U.T.C;

4. Di allegare al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 comma 1 del “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*” - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 125 del “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*” - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;

QUINDI LA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

In ragione dell'urgenza di approvare il progetto in esame;

Con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del *"Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"* - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

Letto, confermato e sottoscritto

Il Vice Sindaco
Fabio Barsottini

Il Segretario Generale
Dott.ssa Rita Ciardelli

=====