

Progettista:
Arch. Leonardo Bonatti
Via Po 101
tel. 065 466157 - 60729 Firenze
leonardo.bonatti@pec.architettili.firenze.it
c.f. 891428575080122

**Responsabile
ESITAZIONE**
Arch. Valeria
Via Pace - romagnola 104 Bimpati
Amministrazione unico:
Aynogmat Carlo Alberto

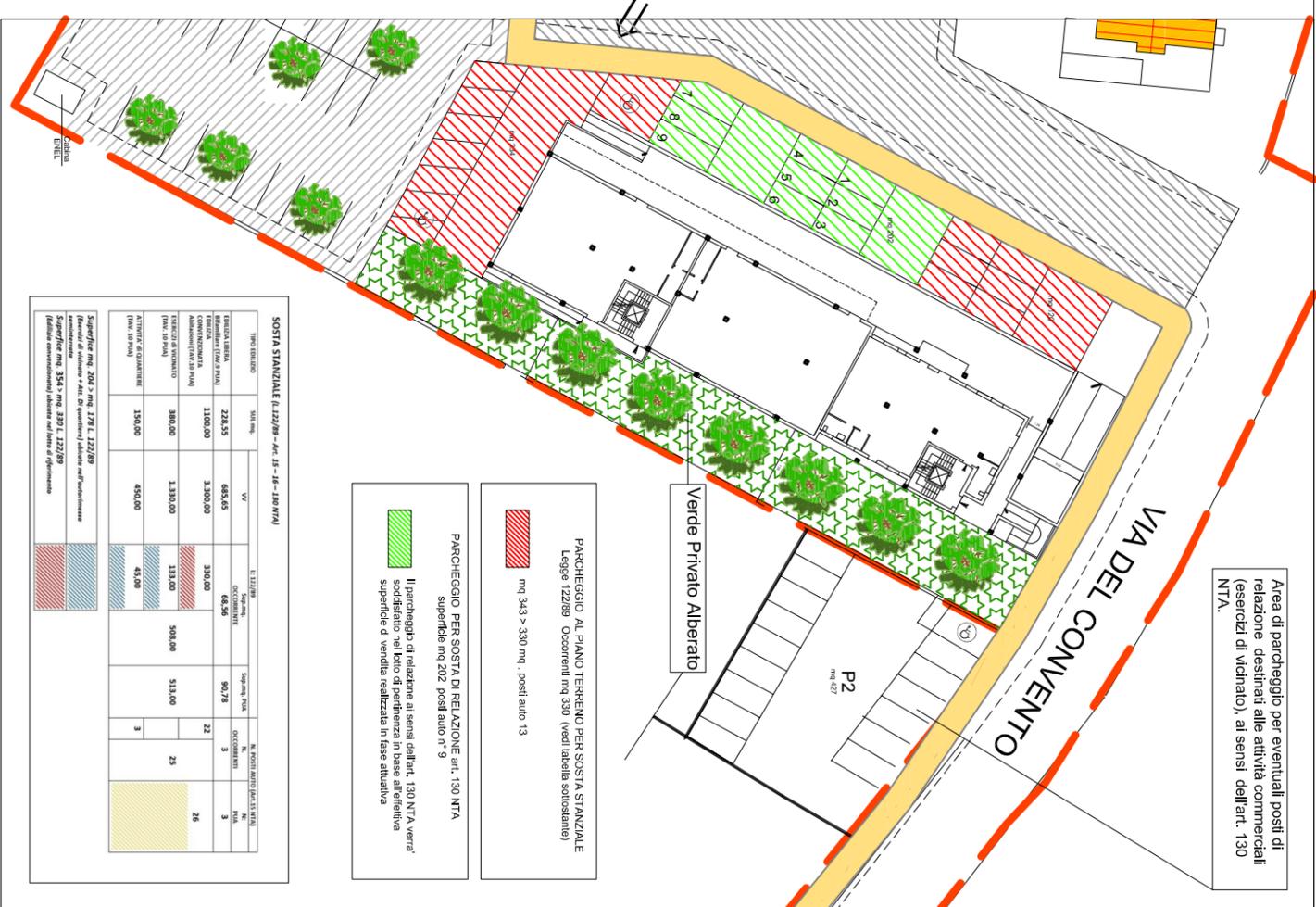
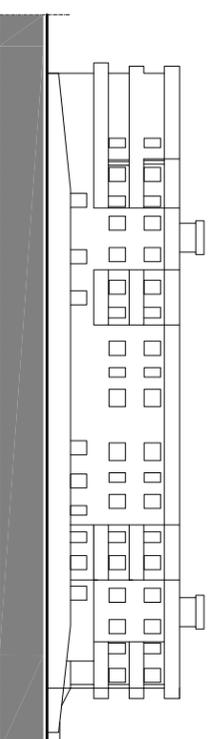
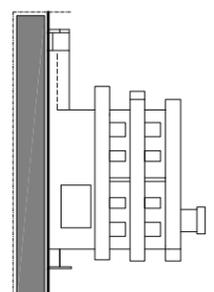
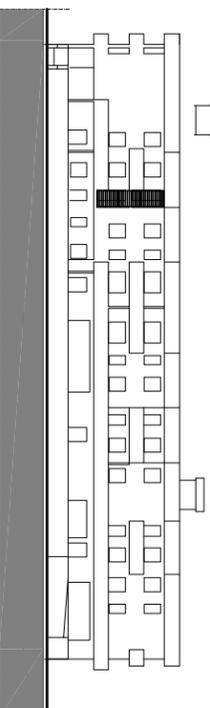
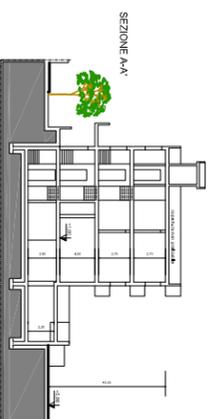
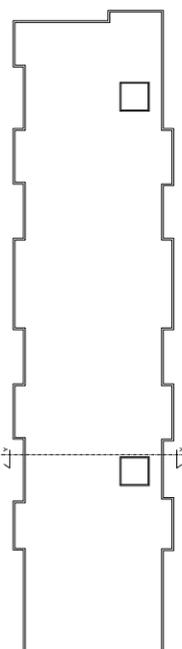
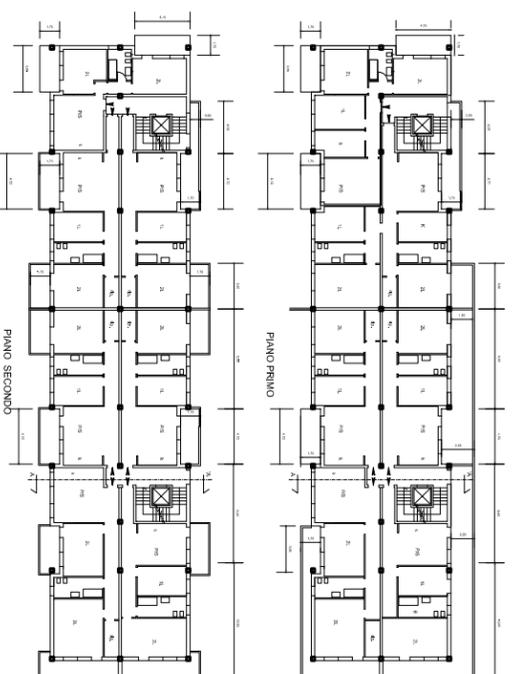
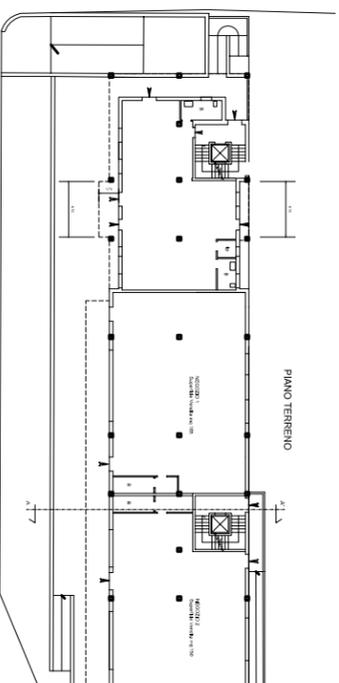
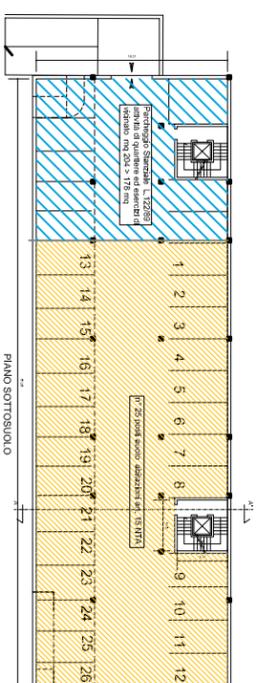
Tipi Edilizi:
edilizia convenzionata comprensiva di SIL da cedersi al Comune
SIL attività di quartiere da cedersi al Comune
rapp. 1:2000

Marzo 2019

10

Piano interrato garage mq 804,57

NUMERO POSTI AUTO AL SENSI DELL'ART. 130 NTA	mq 1100
SIL per edilizia residenziale	mq 1100
SIL per attività commerciali	mq 12289
Totale SIL	mq 12500 / 50 = 250 posti auto occorrenti
AREA DI SOSTA STANZIALE (legge 122/89)	
Relativo all'attività di Quartiere ed Servizi di Vicinato	
OCCORRENTI: mq 133 + 54 = mq 178	
	mq 204 > 178 mq
	n° posti auto 25



Area di parcheggio per eventuali posti di relazione destinati alle attività commerciali (esercizi di vicinato), ai sensi dell'art. 130 NTA.

PARCHEGGIO AL PIANO TERENO PER SOSTA STANZIALE
Legge 122/89 Occorrenti mq 330 (vedi tabella sottostante)
 mq 343 > 330 mq, posti auto 13

PARCHEGGIO PER SOSTA DI RELAZIONE art. 130 NTA
superficie mq 202, posti auto n° 9
 Il parcheggio di relazione ai sensi dell'art. 130 NTA verrà soddisfatto nel lotto di pertinenza in base all'effettiva superficie di vendita realizzata in fase attuativa

SOSTA STANZIALE (L.122/89 - Art. 13 - 18 - 19 NTA)		L. 122/89		Superficie totale		% POSTI AUTO RELATIVI	
TIPO INTERNO	SIL mq	VA	COCCIDENTI	mq	mq	NO	NO
TELECOMUNICAZIONI	228,55	685,45	380,00	685,45	90,78	22	3
RELAZIONE (ART. 130 NTA)	1100,00	3.000,00	133,00	598,00		23	26
TELECOMUNICAZIONI	380,00	1.380,00	43,00				
TOTALE	150,00	450,00				3	

Superficie mq 202 > mq 178 L. 122/89
Percentuale di copertura art. 130 NTA: 100%
Riferimenti di costruzione art. 130 NTA: 122/89
Superficie mq 354 > mq 330 L. 122/89
Percentuale di copertura art. 130 NTA: 100%
Riferimenti di costruzione art. 130 NTA: 122/89