COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

GIUNTA COMUNALE

Deliberazione

N. 52 **del 23/03/2022**

OGGETTO: **REGOLAMENTO PER LA CURA, LA RIGENERAZIONE E LA GESTIONE CONDIVISA DEI BENI COMUNI - PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE DI APPROVAZIONE**

L'anno 2022 il giorno ventitre del mese di Marzo alle ore 15:50, in apposita sala della sede municipale di Empoli, convocata nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE composta dai signori :

(Omissis il verbale)

Nome	Funzione	P	A
BARNINI BRENDA	Sindaco	X	
BARSOTTINI FABIO (collegato in videoconferenza)	Vice Sindaco	X	
BELLUCCI ADOLFO	Assessore	X	
BIUZZI FABRIZIO	Assessore	X	
MARCONCINI MASSIMO	Assessore	X	
PONZO ANTONIO (collegato in videoconferenza)	Assessore	X	
TERRENI GIULIA	Assessore	X	
TORRINI VALENTINA	Assessore	X	

Il Sindaco **Brenda Barnini** assume la Presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara valida la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato, con la partecipazione del Segretario Generale **Dott.ssa Rita Ciardelli**.

Documento firmato digitalmente ai sensi del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale e norme collegate.

LA GIUNTA COMUNALE,

Premesso che:
- l'articolo 118, comma IV della Costituzione, riconoscendo la legittimazione dei cittadini, singoli o associati, ad intraprendere autonome iniziative per il perseguimento di finalità di interesse generale, affida alle Istituzioni il compito di favorire tali iniziative;
- l'articolo 3 comma 5 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. (*Testo Unico in materia di ordinamento degli Enti Locali*) stabilisce che gli Enti locali svolgono le proprie funzioni secondo il principio di sussidiarietà anche attraverso le attività che possono essere adeguatamente esercitate dalla autonoma iniziativa dei cittadini e delle loro formazioni sociali;
-ai sensi degli articoli 114, comma II e 117, comma VI della Costituzione, nonché dell'articolo 7 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i. e dell'articolo 4 della legge n. 131/2003, i Comuni sono dotati di potestà regolamentare in ordine alla disciplina dell'organizzazione e dello svolgimento delle funzioni loro attribuite;

Richiamata la Legge Regionale Toscana n. 71 del 24 luglio 2020 "Governo collaborativo dei beni comuni e del territorio, per la promozione della sussidiarietà sociale in attuazione degli articoli 4, 58 e 59 dello Statuto" e preso atto che il comma 4 del preambolo prevede espressamente che i Comuni possano adottare regolamenti sulla gestione dei beni comuni in conformità ai principi della medesima legge;

Considerato che:
-l'articolo 1 comma 12 dello Statuto comunale riconosce come valori per la comunità il volontariato, la cooperazione e l'associazionismo e ne favorisce l'attività e lo sviluppo;
- l'obiettivo strategico 5.2 del programma di mandato prevede di implementare tutti gli strumenti previsti dallo Statuto per favorire la partecipazione e il coinvolgimento dei cittadini;
- nel Documento unico di programmazione 2022-24 è inserito l'obiettivo operativo afferente al suddetto obiettivo strategico, con cui si prevede di predisporre uno specifico regolamento volto a coinvolgere al cittadinanza nella gestione attiva dei beni comuni, stimolando e attivando processi di partecipazione e collaborazione con l'Amministrazione Comunale, attraverso diversi livelli di intensità e complessità, per la cura, la gestione e la rigenerazione del patrimonio pubblico anche immobiliare;

Visto lo schema di Regolamento per la cura e la rigenerazione e la gestione condivisa dei beni comuni predisposto anche sulla base di esperienze virtuose già realizzate in molti comuni italiani;

Riconosciuto che:
-la finalità del Regolamento che si vuole introdurre mira a dare piena attuazione al principio di sussidiarietà orizzontale stabilito dalla Costituzione, riconoscendo nel modello dell'amministrazione condivisa la modalità ordinaria di rapporto tra il Comune di Empoli ed i cittadini singoli e associati;
-l'attuazione del principio di sussidiarietà si realizza primariamente e in modo efficace attraverso i "patti di collaborazione" tra cittadini ed Amministrazione, con cui risultano

stabilite le reciproche competenze, responsabilità e procedure sulla base delle differenti tipologie e complessità degli interventi previsti;

Considerato che per rispondere a tali finalità, l'allegato Regolamento si basa sui seguenti criteri:

- l'ambito di applicazione riguarda l'intervento di cittadine e cittadini, singole/i o associate/i, per la cura e la valorizzazione dei beni comuni, sia nel caso in cui la proposta derivi dalla cittadinanza, sia nel caso in cui risponda ad una sollecitazione dell'Amministrazione comunale;
- il ruolo dell'Ente si esplica in due direzioni: stimolare e coordinare l'azione delle/dei cittadine/i e al contempo elaborare ed instaurare meccanismi di "amministrazione condivisa" nella cura dei beni comuni;

Ritenuto pertanto necessario che il Comune si doti di un Regolamento che consenta la stipulazione dei "patti di collaborazione", al fine di facilitare i cittadini nell'applicazione del modello dell'amministrazione condivisa di beni comuni urbani in attuazione del principio di sussidiarietà orizzontale;

Viste:
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 130 del 30/12/2021, avente ad oggetto: "Bilancio di previsione 2022-2024 – Esame ed approvazione", con la quale è stato approvato il Bilancio triennale di previsione per le annualità in oggetto;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 264 del 30/12/2021, avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di gestione anno 2022-2024. Assegnazione risorse ai Dirigenti";

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
Visto lo Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni dal Segretario Generale e Dirigente del Settore Affari Generali e Istituzionali Dott.ssa Rita Ciardelli, che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Omesso il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, in quanto lo stesso non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, come certificato nell'allegato al presente deliberato, dal Responsabile della Ragioneria;

Con voti unanimi, resi nei modi e forme di legge;

d e l i b e r a

Documento firmato digitalmente ai sensi del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale e norme collegate.

Per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate:

1). **Di sottoporre** all'approvazione del Consiglio Comunale lo schema di "Regolamento per la cura, la rigenerazione e la gestione condivisa dei beni comuni", allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato lett. A);

2). **Di allegare** al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, il solo parere di regolarità tecnica, di cui all'art. 49 comma 1 del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la certificazione del Responsabile della Ragioneria circa la non implicazione di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

3). **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 125 del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'albo Pretorio la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;

4). **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

Indi la Giunta Comunale

In relazione all'esigenza di dare immediata esecuzione al presente deliberato, con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

d e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Documento firmato digitalmente ai sensi del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale e norme collegate.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Brenda Barnini

Il Segretario Generale
Dott.ssa Rita Ciardelli

==========

Documento firmato digitalmente ai sensi del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale e norme collegate.