



GIUNTA COMUNALE

Deliberazione

N. 73

del 28/04/2021

OGGETTO: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO AL COMUNE DI EMPOLI DI VILLE E GIARDINI STORICI, SEDI DI PREGIO ARCHITETTONICO, AMBIENTALE, ARTISTICO, STRUTTURE RICETTIVE QUALIFICATE, E RELATIVE PERTINENZE, UBICATE SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI EMPOLI AI FINI DELL'ISTITUZIONE DI UFFICI SEPARATI DI STATO CIVILE PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CIVILI O DELLA COSTITUZIONE DI UNIONI CIVILI – RINNOVO CANDIDATURA "I MASSINI" .**

L'anno 2021 il giorno ventotto del mese di Aprile alle ore 16:00, in apposita sala della sede municipale di Empoli, convocata nei modi di legge, si è riunita in modalità telematica, in videoconferenza, la GIUNTA COMUNALE composta dai signori :

(Omissis il verbale)

Nome	Funzione	P	A
BARNINI BRENDA	Sindaco		X
BARSOTTINI FABIO	Vice Sindaco	X	
BELLUCCI ADOLFO	Assessore	X	
BIUZZI FABRIZIO	Assessore	X	
MARCONCINI MASSIMO	Assessore	X	
PONZO ANTONIO	Assessore	X	
TERRENI GIULIA	Assessore	X	
TORRINI VALENTINA	Assessore	X	

Il Vice Sindaco **Fabio Barsottini** assume la Presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara valida la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato, con la partecipazione del Segretario Generale **Dott.ssa Rita Ciardelli**.



LA GIUNTA COMUNALE,

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta comunale n. 171 del 25/10/2017 veniva promossa l'iniziativa "Matrimoni presso strutture private", diretta alla celebrazione dei matrimoni civili, ovvero alla costituzione delle unioni civili presso ulteriori luoghi di particolare rilevanza nel territorio del Comune di Empoli, coinvolgendo le strutture interessate mediante apposito avviso pubblico e atti conseguenti per l'individuazione di ville e giardini storici, sedi di pregio architettonico, ambientale o artistico, strutture ricettive qualificate, e relative pertinenze, ubicate nel territorio del Comune di Empoli, al fine anche di contribuire attivamente alla promozione e valorizzazione storica, culturale ed economica del proprio territorio;

- che, in esecuzione degli indirizzi della Giunta comunale, con determinazione dirigenziale n. 1285 del 16/11/2017 si provvedeva all'approvazione di un "Avviso pubblico esplorativo per la manifestazione di interesse da parte di privati per la concessione in comodato d'uso gratuito al Comune di Empoli di Ville e giardini storici, sedi di pregio architettonico, ambientale, artistico, strutture ricettive qualificate, e relative pertinenze, ubicate sul territorio del Comune di Empoli ai fini dell'istituzione di Uffici separati di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni o della costituzione di Unioni Civili" nonché del modello di "Manifestazione di interesse" e dello schema di contratto di comodato;

- che a seguito della pubblicazione del suddetto avviso perveniva all'ente la manifestazione di interesse della "I Massini Picchi Spa", per una sala al piano terra di mq. 32 dell'edificio Maggiorana, posta all'interno del complesso immobiliare "I Massini" via Ormicello, 53 Empoli - Foglio 63 part 96 sub 5 del giardino adiacente;

- che la Giunta comunale con propri atti n. 28 e 41/2018 rilevava l'idoneità della suddetta candidature e la rispondenza ai criteri, indirizzi ed obiettivi individuati con citata deliberazione GC 171/2017 e che pertanto in data 07/03/2018 rep. 28395 veniva stipulato il contratto di comodato d'uso per la durata di 3 anni per i suddetti spazi;

- che successivamente, con la , deliberazione GC n. 49 del 07/03/2018, veniva istituito ai sensi dell'art. 3 del DPR 396/2000 quale Ufficio separato di Stato Civile per la celebrazione dei matrimoni la sede: "I Massini" Via Ormicello 53, Empoli : locale al piano terra e giardino adiacente;

Dato atto che la Giunta Comunale Giunta comunale ha manifestato la volontà di riproporre l'iniziativa "Matrimoni presso strutture private" ed è stato pertanto ripubblicato avviso esplorativo per raccogliere le manifestazioni di interesse da parte dei soggetti privati interessati;

Vista la comunicazione rimessa via pec in data 01/04/2021 prot. 21190/2021 dall'amministratore delegato, con la quale "I Massini Picchi Spa", ha rinnovato la manifestazione di interesse, per ulteriori 3 anni, per gli spazi di cui al citato contratto;

Ricordato che l'Avviso pubblico, al punto 5, prevede che le domande, pervenute siano valutate dall'Amministrazione comunale e che la Giunta Comunale deliberi in riferimento a ciascuna delle domande ritenute idonee in merito all'eventuale istituzione di uffici separati di Stato Civile per la celebrazione dei matrimoni, ai sensi di legge;



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espresso, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente del Servizio Affari Generali e Istituzionali, che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Omesso il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, in quanto lo stesso non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, come certificato nell'allegato al presente deliberato, dal Responsabile della Ragioneria ;

A voti unanimi, resi nei modi e forme di legge;

delibera

1. Di prendere atto che con la comunicazione pec prot. 21190/2021 del 01/04/2021 rimessa dall'amministratore delegato, la "I Massini Picchi Spa" ha rinnovato la manifestazione di interesse dichiarando la disponibilità a concedere al Comune di Empoli in comodato d'uso gratuito per ulteriori 3 anni gli spazi di cui al contratto rep. 28395/2018 : locale di mq 32 posti al piano terra e giardino adiacente posti all'interno del complesso immobiliare "I Massini" via Ormicello, 53 Empoli ed (identificato al Catasto con Foglio 63 part 96 sub 5);
2. Di dare mandato al Dirigente del Servizio Patrimonio la stipula del contratto di comodato d'uso gratuito a favore del Comune, esclusivamente per la funzione della celebrazione di matrimoni e/o costituzione di unioni civili;
3. Di allegare al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, il solo parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 comma 1 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la certificazione del Responsabile della Ragioneria circa la non implicazione di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 125 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa .



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

Indi la Giunta Comunale

In ragione della necessità di procedere con gli adempimenti necessari, con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

d e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

Letto, confermato e sottoscritto

Il Vice Sindaco
Fabio Barsottini

Il Segretario Generale
Dott.ssa Rita Ciardelli

=====