



PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
Rigenerazione urbana del complesso San Giuseppe- recupero
delle porzioni su via Roma e via Giovanni da Empoli
ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016

maggio 2021



Ufficio Tecnico
maggio 2021

Responsabile Unico del Procedimento
ing. Roberta Scardigli

progetto
ing. Sara Malatesti
arch. Simone Scortecchi

elenco degli elaborati

A. RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE

STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE

1. Introduzione
2. Inquadramento e stato dei luoghi
3. Compatibilità dell'intervento con gli strumenti territoriali e comunali

B. STRATEGIA DEGLI INTERVENTI

1. L'ambito di intervento
2. Scelte e criteri progettuali
3. Descrizione degli interventi
4. Scheda di approfondimento - Percorsi e relazioni
5. Scheda di approfondimento - Analisi delle Funzioni esistenti - Centro Musicale
6. Scheda di approfondimento - Museo per la Città
7. Scheda di approfondimento - Indici e indicatori di valutazione

C. RELAZIONE TECNICA

1. Descrizione degli interventi
2. Principali soluzioni architettoniche e strutturali
3. Cronoprogramma
4. Prime indicazione di gestione del cantiere e sulla sicurezza

D. ELABORATI PROGETTUALI

1. Inquadramenti, assonometrie, stato di fatto, stato di progetto, sezioni ambientali
2. Approfondimento per funzioni

E. ELABORATI ECONOMICI e FINANZIARI

1. Stima economica degli interventi
2. Quadro Economico dell'opera