



COMUNE di EMPOLI

SETTORE I LL.PP. e PATRIMONIO
Servizio Progettazione Immobili

PROGETTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EX SERRA – SCUOLA MATERNA DI PONZANO

- PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA -

2.QUADRO ECONOMICO

Empoli, lì Aprile 2021

IL PROGETTISTA

- Ing. Giulia Marconcini –

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Ing. Roberta Scardigli -

QUADRO ECONOMICO

A LAVORI

A.1	Importo a base d'asta	
	Demolizioni e smontaggi	35.000,00 €
	Struttura in calcestruzzo armato	62.000,00 €
	Finiture	72.500,00 €
	Impianti	
	Rilevamento fumi	9.000,00 €
	Impianto elettrico	10.000,00 €
	Impianto termico	5.000,00 €
	Sistema allarme	1.500,00 €
	Totale	195.000,00 €
A.2	Oneri per la sicurezza (compreso Linea Vita)	20.000,00 €

Importo complessivo dei LAVORI 215.000,00 €

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	Imprevisti, economie e arrotondamenti	1.200,00 €
B.2	Spese per autorizzazioni e assicurazioni	2.000,00 €
B.3	Allacciamenti e interferenze	1.000,00 €
B.4	Spese tecniche e collaudi (I.V.A. compresa)	25.000,00 €
B.5	I.V.A. 10% sui lavori (A.1+A.2)	21.500,00 €
B.6	Incentivo ex art. 92 D. Lgs. 163/2006	4.300,00 €

Totale SOMME A DISPOSIZIONE 55.000,00 €

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA 270.000,00 €