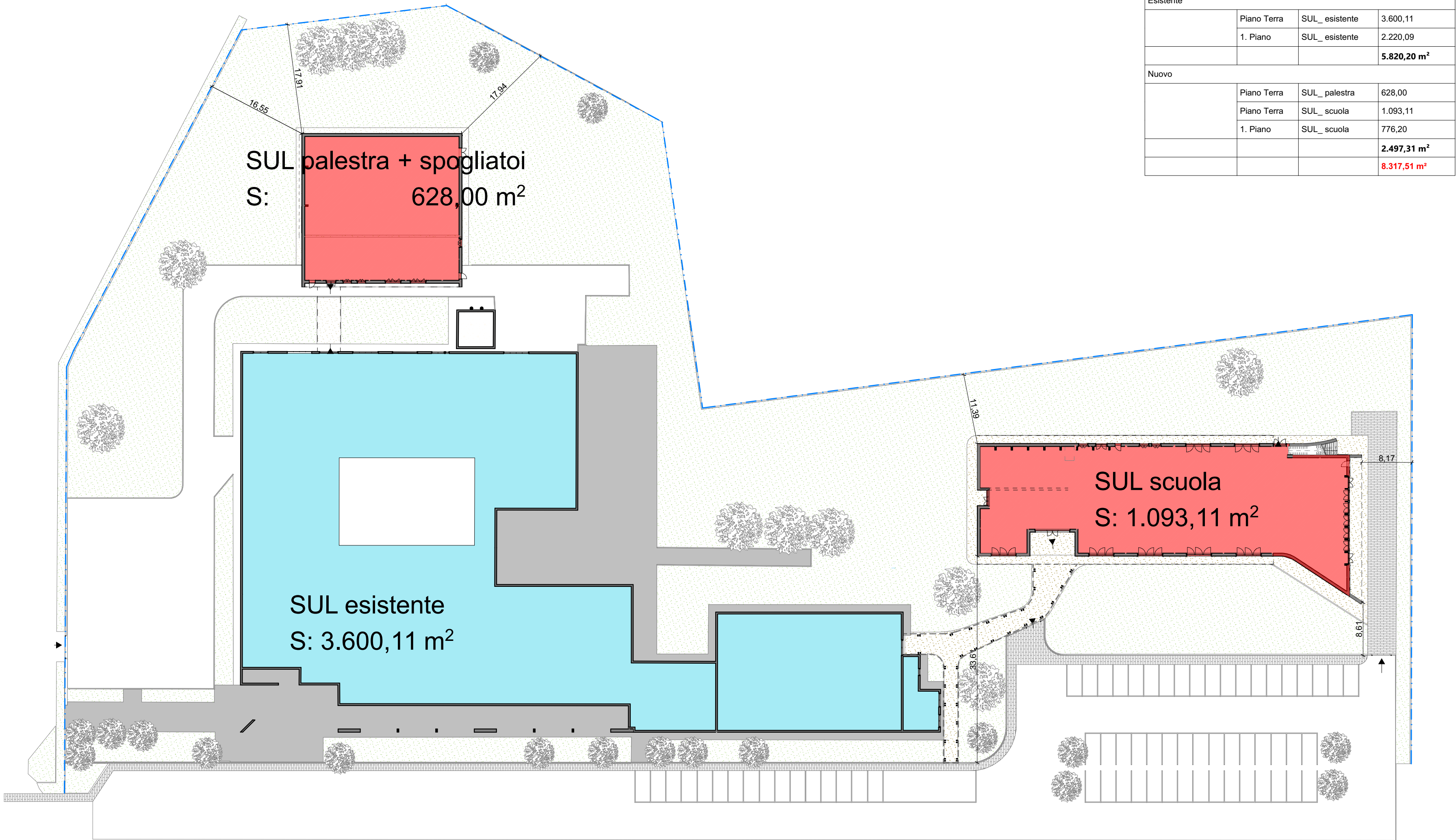
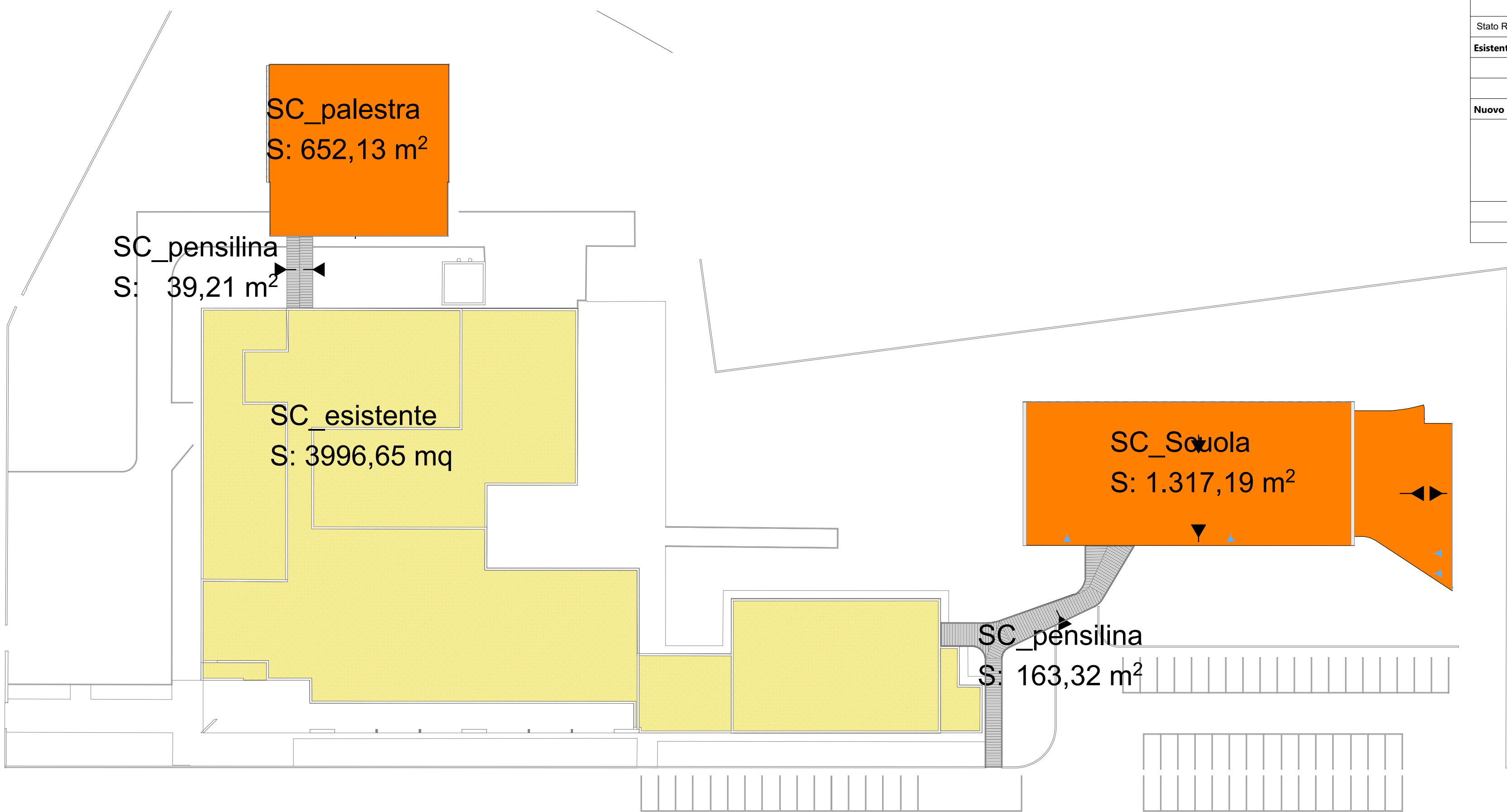




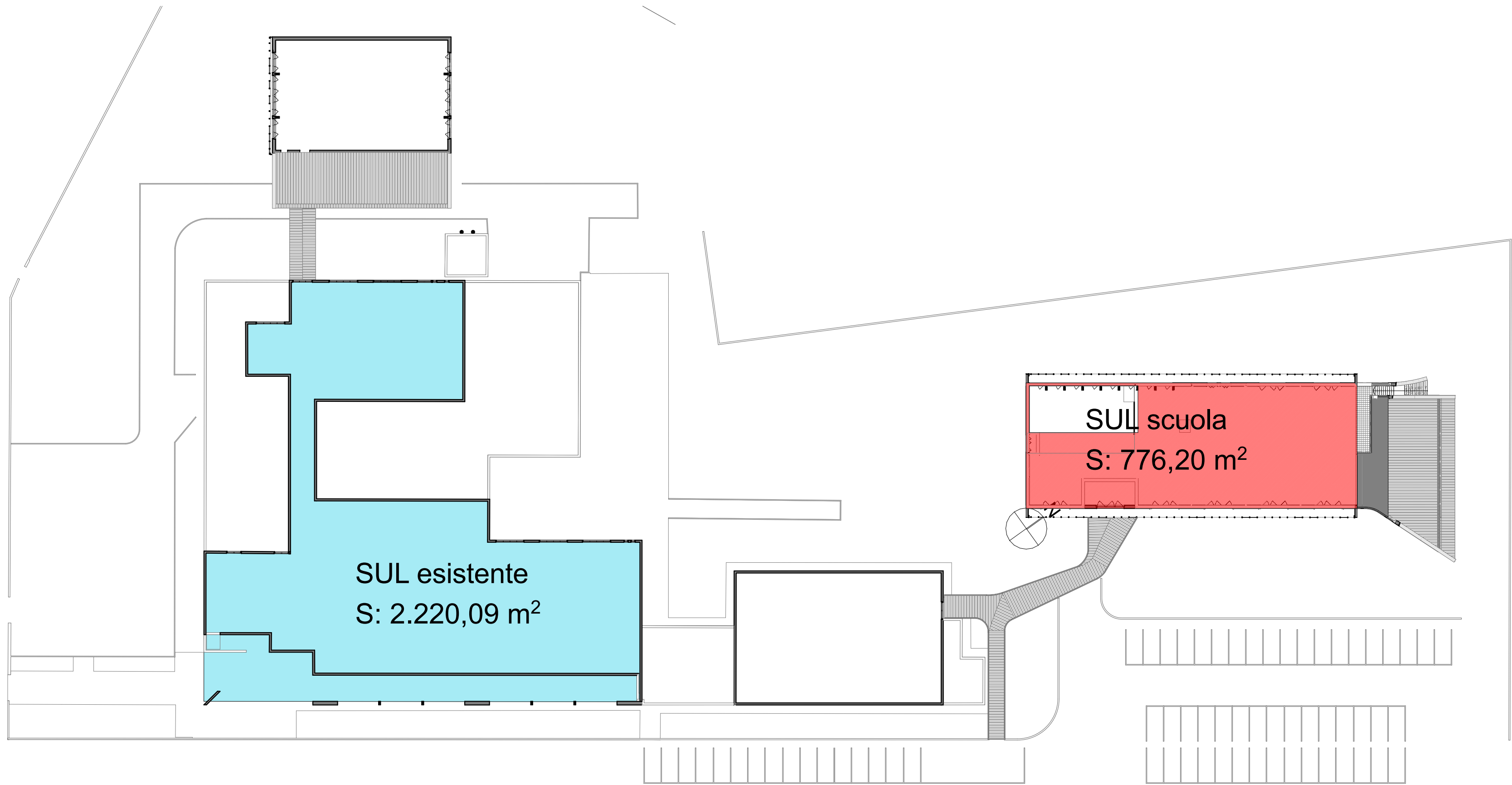
Pianta piano terra 1:500

SUL			
			SUL (mq)
Esistente	Piano Terra	SUL_ esistente	3.600,11
	1. Piano	SUL_ esistente	2.220,09
			5.820,20 m²
Nuovo	Piano Terra	SUL_ palestra	628,00
	Piano Terra	SUL_ scuola	1.093,11
	1. Piano	SUL_ scuola	776,20
			2.497,31 m²
			8.317,51 m²



Pianta Copertura 1:500

SC		
Stato Ristrutturazione		
Esistente	SC_ scuola esistente	3.941,20
		3.941,20 m²
Nuovo	SC_ palestra	652,13
	SC_ palestra pensilina	39,21
	SC_ scuola	1.317,19
	SC_ scuola pensilina	163,32
		2.171,85 m²
		6.113,05 m²



Pianta piano primo 1:500

RIEPILOGO SUL-SC PROGETTO DI FATTIBILITA'			
			P.D.F.(mq)
SUL			
SUL scuola	p.t.		1093,11
	p.p.		759,96
			1853,07
SUL palestra			628
	Totale		2481,07
SC			
SC scuola	edificio		1317,19
	pensilina		162,32
SC palestra	edificio		652,13
	pensilina		39,21
	Totale		2170,85

VERIFICHE URBANISTICHE				
REGOLAMENTO URBANISTICO_ UTOE 6				
Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere				
SF	18282,97			
parametri	indici	max	P.D.F.	verifiche
UF mq/mq	0,5	9141,485	8317,51	verificato
RC	0,5	9141,485	6113,05	verificato
Hmax		10,5		
scuola		10,5	8,45	verificato
palestra		10,5	9,81	verificato
N° piani fuori terra	3	3	2	verificato
DISTANZE				
Distanza minima dai fili stradali e dagli spazi pubblici		8 ml	8,61	verificato
Distanza dai confini Dc		6,00 ml	8,17	verificato
Distanza minima tra fabbricati Df		10 ml	> 10ml	verificato

COMUNE DI EMPOLI
PROVINCIA DI FIRENZE

REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA
IN VIA LIGURIA AD EMPOLI



ATI DI PROGETTAZIONE:
MANDATARIA
EUTECNE
architettura | ingegneria
Via A.Volta, 88
00135 - Perugia
T +39 075 32 761

Via Roma, 20/a
51034 - Campo nell'Elba (LI)
Isola d'Elba
T/F +39 0565 677 589
office@eutecne.it
www.eutecne.it

RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE
ING. FEDERICO FRAPPI

MANDANTI
F&M
ingegneria
Via Belvedere, 8-10
30035Mirano(VE)


Via G.Di Vittorio, 15
20017 - Rho (MI)

COMMITTENTE:

COMUNE DI
EMPOLI
R.U.P. Ing. Roberta SCARDIGLI

TITOLO		ELAB. A04A			
SCHEMI CALCOLO INDICI URBANISTICI					
CODICE COMMESSA C51F_A04A		SCALA 1:500, 1:1, 1:0,91			
REV.N	DATA	MOTIVO DELLA EMISSIONE	ESEGUITO	CONTROLLATO	APPROVATO
A	OTT. 2020	PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA	O.LORENZINI	F.ARDINO	F.FRAPPI