

ELENCO PREZZI

OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO LAVORI DI RIFACIMENTO DEL
MANTO DI COPERTURA DELLA PISCINA COMUNALE

COMMITTENTE: Comune di Empoli

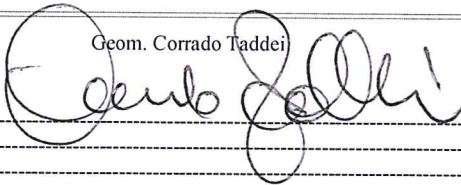
Empoli, 24/07/2020

IL TECNICO
Geom. Corrado Taddei



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1	Installazione di cantiere posto lato Prospetto Sud-Est, accedendo dal parcheggio sterrato adiacente la piscina e dal cancello carrabile lato parco di Serravalle. Nel caso occorra realizzare un varco di accesso più ampio di quello esistente, la seguente voce, comprende ogni onere necessario al fine di realizzare l'area di cantiere all'interno della recinzione della piscina comunale, zona prospiciente il prospetto Sud-Est. Compreso castello di tiro lato prospetto Sud-Est. L'installazione di cantiere comprende: Recinzione dell'area di deposito, carico e scarico, al fine di interdire ogni accesso all'area di lavoro; locali per il personale di lavoro (spogliatoio, mensa e servizi igienici, locale riunioni e/o D.L.) I locali di servizio, quali spogliatoi, mensa, servizi igienici, ecc, dovranno garantirvi un adeguato confort ambientale e dovranno essere idoneamente dimensionati in base al numero di addetti e/o del personale impiegato in cantiere. Nel locale riunioni personale e/o D.L., dovranno essere custoditi i documenti tecnici di cantiere e la cassetta medica di primo soccorso. realizzazione di allacciamento elettrico costituito da quadro elettrico di cantiere dotato di dispositivo differenziale e sistema di messa a terra, con relativa denuncia di impianto. Realizzazione di allacciamento idraulico per dotazione acqua per cantiere. Dotazione dei vari D.P.I., idonei per lo svolgimento delle varie attività lavorative, ad uso personale per ogni lavoratore impiegato in cantiere. Cartellonistica da cantiere, per l'identificazione delle varie figure di cantiere, oltre apposita cartellonistica di divieto, di indicazione e di richiamo circa l'utilizzo dei D.P.I. . Dotazione di P.O.S. e relativa documentazione di valutazione dei rischi per le lavorazioni in appalto. La voce installazione di cantiere comprende ogni apprestamento necessario di cui al P.S.C. (Piano di Sicurezza e di Coordinamento) ed al D.Lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni. euro (cinquemila/00)	a corpo	5'000,00
Nr. 2	Realizzazione di ponteggi perimetrali tubo-giunto e ponteggi ad elementi prefabbricati a telaio, completi di piani di calpestio e scale di accesso interno, teli di protezione e idonea rete anticaduta. Compreso sistemi di ancoraggio alla struttura perimetrale in C.A. della piscina comunale, tavola ferma piede, basette di appoggio, oltre tutti i parapetti necessari. Obbligo dotazione di Pi.M.U.S. - Piano di montaggio uso e smontaggio del ponteggio ed eventuale relazione di calcolo di tecnico abilitato nel caso il ponteggio sia montato fuori schema esecutivo. Posa in opera come da Pi.M.U.S., mediante personale appositamente individuato e formato con idoneo attestato. Ogni opera compresa, come da P.S.C., Pi.M.U.S. e secondo quanto previsto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. euro (dieciotto/00)	m2	18,00
Nr. 3	Fornitura e posa in opera di arcarecci in legno di abete sezione 80x60 mm posati con interasse 1,20 m ca. e fissati alle staffe sottostanti mediante viti autofilettanti. Gli arcarecci saranno trattati con sali di rame e cromo, applicati in autoclave per garantire la protezione permanente contro qualsiasi attacco da parte di funghi, insetti, muffe ed in generale contro tutti i nemici biologici del legno. Fornitura e posa in opera comprensiva di trasporto, sollevamento in quota dei materiali e ogni opera compresa per la completa esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte. euro (cinque/50)	m2	5,50
Nr. 4	Fornitura e posa in opera di profili ad omega in acciaio zincato spessore 1,5 mm., H=50 mm, posati con interasse 1,20 m. ca. e fissati con struttura sottostante mediante appositi fissaggi. Fornitura e posa in opera comprensiva di trasporto, sollevamento in quota dei materiali e ogni opera compresa per la completa esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte. euro (dieci/00)	m2	10,00
Nr. 5	Fornitura e posa in opera di primo strato di isolamento termico costituito da pannelli semirigidi in lana di roccia idrorepellente, trattati con speciali resine termoindurenti, posizionati fra la luce netta degli arcarecci. Caratteristiche del pannello isolante: spessore 80 mm, densità 75 Kg/mc, conduttività termica W/mq K 0.033, resistenza al fuoco Euroclasse A1 - Classe 0 (strato isolante interno) Fornitura e posa in opera comprensiva di trasporto, sollevamento in quota dei materiali e ogni opera compresa per la completa esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte. euro (dodici/00)	m2	12,00
Nr. 6	Fornitura e posa in opera di isolamento termico costituito da feltro in lana di vetro, senza rivestimento, spessore nominale 60 mm, densità 9 Kg/mc, conduttività termica W/mq K = 0.045, posato sopra il pannello semirigido e sottostante il nuovo sistema di copertura. (strato isolante sottostante compresso, sottostante la nuova copertura) Fornitura e posa in opera comprensiva di trasporto, sollevamento in quota dei materiali e ogni opera compresa per la completa esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte. euro (cinque/00)	m2	5,00
Nr. 7	Fornitura e posa in opera di sistema di copertura metallica completamente impermeabile in qualsiasi condizione atmosferica, ivi compresa la condizione di completo allagamento del manto stesso, senza utilizzo di guarnizioni o sigillanti. La giunzione delle lastre, che dovranno avere lunghezza uguale a quella della falda, consente la realizzazione di specifici giunti drenanti in grado di garantire la tenuta dell'acqua al sistema. Il fissaggio delle lastre di copertura avviene tramite apposite staffe in materiale plastico e viti auto-perforanti in acciaio zincato, che consentiranno l'ancoraggio del manto alla struttura portante sottostante senza alcuna perforazione delle lastre di copertura. Il fissaggio delle lastre metalliche sulle staffe di ancoraggio avviene con semplice incastro elastico, senza dover utilizzare elementi aggiuntivi e senza lavorazioni supplementari; le due lastre contigue sono tra loro accoppiate in aderenza elastica senza cappellotti. L'utilizzo di tale sistema di fissaggio permette altresì il libero movimento delle lastre per effetto delle dilatazioni e contrazioni termiche. Il sistema permetterà l'aggancio a scatto senza fori. Caratteristica delle lastre: altezza nervatura 46 mm, larghezza lastra 550 mm, materiale alluminio lega 5754, stato fisico H 18/48. Caratteristiche meccaniche: carico snervamento >223 N/mm2, carico di rottura >262 N/mm2, spessore nominale 0,7 mm. Finitura superficiale alluminio preverniciato sul lato esterno, con colorazione a scelta della D.L.. Pedonabilità garantita secondo lo standard UNI EN 14782 per interasse pari a 1,20 m. Impermeabilità garantita e certificata (precipitazioni meteoriche anche di tipo nevoso) con inclinazione pari ad almeno lo 0,3%, in caso di qualsiasi evento meteorico. Permeabilità all'aria, in caso di forte azione del vento: 718 Pa=0.479 l/sm², determinata secondo lo standard ASTM E 1680. Resistenza massima ai carichi negativi (estrazione del vento) 6,47 KN/mq garantita e certificata secondo lo standard ASTM E 1592 con passo arcarecci 1,20 m. Fornitura e posa in opera comprensiva di trasporto, sollevamento in quota dei materiali e ogni opera compresa per la completa esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte. Si intende compreso nel fornitura e posa in opera del nuovo manto di copertura anche il rifacimento del canale di raccolta delle acque meteoriche, compresa la verifica e l'eventuale sostituzione dei pluviali interni di raccolta delle acque meteoriche, quindi ogni onere compreso per la completa esecuzione dei lavori a regola d'arte.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 8	euro (cinquantadue/00) Fornitura e posa in opera di lattonerie standard in alluminio preverniciato, stessa colorazione scelta dalla D.L. per il manto di copertura, per la formazione di canali, scossaline, colmi, cappellotti, gocciolatoi, compresi accessori di fissaggio, tronchetti, testine, giunti, staffe di supporto. I pezzi saranno uniti mediante rivettatura e sigillatura. Metodo di misurazione : sviluppo x lunghezza di quanto effettivamente installato. Fornitura e posa in opera comprensiva di trasporto, sollevamento in quota dei materiali e ogni opera compresa per la completa esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte.	m2	52,00
Nr. 9	euro (cinquantadue/00) Fornitura e posa in opera di giunto di dilatazione in EPDM e alluminio da applicare sulle gronde, mediante rivettatura e doppia siliconatura, per consentire i movimenti dei pezzi per dilatazione termica e mantenere la continuità degli elementi per tutta la lunghezza dell'edificio. Fornitura e posa in opera comprensiva di trasporto, sollevamento in quota dei materiali e ogni opera compresa per la completa esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte.	m2	52,00
Nr. 10	euro (cento/00) Fornitura e posa in opera di semicolmo in alluminio preverniciato, stessa colorazione del manto di copertura, spessore 1.0 mm, fissato su staffe opportunamente predisposte per consentire i movimenti per dilatazione termica, completo di scossalina dentellata in alluminio preverniciato spessore 0,7 mm. Fornitura e posa in opera comprensiva di trasporto, sollevamento in quota dei materiali e ogni opera compresa per la completa esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte.	cadauno	100,00
Nr. 11	euro (quarantadue/00) Fornitura e posa in opera di semicolmo in alluminio preverniciato, stessa colorazione del manto di copertura, spessore 1.0 mm, fissato su staffe opportunamente predisposte per consentire i movimenti per dilatazione termica, completo di scossalina dentellata in alluminio preverniciato spessore 0,7 mm. Fornitura e posa in opera comprensiva di trasporto, sollevamento in quota dei materiali e ogni opera compresa per la completa esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte.	m	42,00
Nr. 12	euro (cinquemila/00) Fornitura e posa in opera di linea vita, come da elaborato grafico (Tav. n. XXX), secondo le specifiche di seguito descritte:	a corpo	5'000,00
Nr. 13	euro (duemilatrecento/00) Verifica del serraggio dei dadi costituenti i nodi di giunzione delle parti formanti le capriate metalliche, eseguita con l'ausilio di chiave dinamometrica, secondo le indicazioni della Normativa UNI EN. Si tratta di n. 15 capriate ed ogni capriata ha due nodi di giunzione; ogni singolo nodo è formato da circa n. 40 bulloni. La voce di prezzo è comprensiva di una relazione finale da cui risulti numero e posizione delle unioni bullonate verificate.	a corpo	2'300,00
Nr. 14	euro (quattromilaseicento/00) Trattamento n. 15 nodo-cerniera, mediante pulitura della superficie metallica dei nodi (cerniere) di appoggio delle capriate in ferro, mediante raschiatura e spazzolatura con spazzole metalliche e/o con l'ausilio di materiali e mezzi idonei per la rimozione della ruggine e delle scaglie di laminazione superficiali, da eseguirsi secondo le indicazioni della D.L., compreso smontaggio pannelli di controsoffittatura, ponteggi di servizio, trattamento delle superfici mediante antiruggine e ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	a corpo	4'600,00
Nr. 15	euro (duecentonovanta/00) Nuova piastra di ancoraggio - Nei casi in cui la piastra esistente risultasse talmente aggredita dalla corrosione, da presentare una notevole riduzione di spessore e gli ancoraggi risultassero compromessi, si procederà al ripristino mediante l'affiancamento di una nuova piastra in ferro, di uguale spessore, da ancorare alla trave in C.A. esistente mediante tasselli meccanici-chimici. La nuova piastra dovrà essere opportunamente saldata a quella esistente. Si ipotizza di dover procedere con max n. 8 nuove piastre.	cadauno	290,00
Nr. 16	euro (tremilaottocentocinquantaotto/82) Isolamento termico porzione alta tergale, prospetto Nord-Est (lato attestante vasca piscina scoperta), realizzato mediante pannelli isolanti spessore cm. 10, debitamente ancorati alle capriate e/o porzioni metalliche esistenti, in modo da formare una porzione di parete interna isolante opportunamente sigillata e fermata alla struttura esistente. Il tutto per contenere al meglio le dispersioni di calore, che si accumulano nella parte più alta della copertura, cercando di contenere la formazione di condensa, che allo stato attuale sta ammalorando le sottostanti porzioni strutturali in calcestruzzo armato. Il tutto per dare il lavoro completo e finito a regola d'arte.	a corpo	3'858,82
Nr. 17	euro (mille/00) Verifica sistema di raccolta delle acque meteoriche della copertura, in particolare relativamente alla canale di raccolta centrale, fra la porzione di manto metallico curvilineo e la copertura piana, compreso verifica e/o sostituzione dei pluviali discendenti. Il tutto per dare il lavoro completo e finito a regola d'arte.	a corpo	1'000,00
Nr. 18	euro (settantacinque/00) Risanamento delle murature in C.A., per la ricostruzione della malta copriferro, con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata in calcestruzzo, irruvidimento della superficie interessata, asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento con Geolite. Scarifica di tutte le superfici in cls, posizionamento di rete metallica fissata al cls, intonacatura con Geolite spessore minimo cm. 2, pittura con due mani di Geolite microsiliconico; il tutto per dare il lavoro completo e finito a regola d'arte.	m2	75,00
Nr. 19	euro (cinquemila/00) Apprestamenti aggiuntivi in merito agli Oneri di Sicurezza al fine di garantire la salute e la sicurezza dei soggetti presenti in cantiere, conseguentemente all'emergenza Covid-19, come da circolari e protocolli esecutivi emanati	a corpo	5'000,00
Nr. 19	euro (duemila/00) Rimozione di qualsiasi elemento della copertura esistente, come le scossaline perimetrali e/o quanto altro non attinente con la nuova posa in opera del manto di copertura, compreso smaltimento in discarica ed ogni onere necessario per dare il lavoro pronto per le fasi successive di rifacimento e nuova posa in opera del manto di copertura in lega di alluminio.	a corpo	2'000,00
Empoli, 24/07/2020			
Il Tecnico			

Num. Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	Geom. Corrado Taddei  Horizontal lines for description		