



COMUNE DI EMPOLI

Servizio Opere Pubbliche ed Infrastrutture

RELAZIONE AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 14 DEL D.Lgs. 50/2016

LAVORI: CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE
PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA

IMPRESA ESECUTRICE: COOPERATIVA ARCHEOLOGICA SOC. COOP. – VIA L. La
Vista, 5 - FIRENZE

DIRETTORE DEI LAVORI: Arch. Paolo Gagliardi

CONTRATTO: Rep. n° 28568 del 03.10.2018 registrato a Empoli il 15-10-2018 serie IT n. 7232

In riferimento all'appalto in oggetto, vista la relazione del Direttore dei Lavori nella quale si motiva la necessità di ricorrere alla redazione di una perizia di variante e suppletiva a seguito dei rinvenimenti avvenuti in cantiere durante il corso delle lavorazioni che hanno determinato diversi sopralluoghi con personale addetto della Soprintendenza giungendo alla conclusione di:

- Lasciare a vista due porzioni di mura urbane nella zona dell'ingresso alla biblioteca;
- Mantenere in opera il sistema di voltine al piano primo modificando nettamente la tipologia di consolidamento del solaio.

Tali modifiche strutturali ed architettoniche hanno determinato inoltre la necessità di operare varianti anche a livello di impianto elettrico e meccanico.

La sottoscritta, ai sensi dell'art. 106 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, attesta che tali lavori in variante, ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs 50/2016 comma 2, sono ammessi, nel limite del venti per cento in più dell'importo contrattuale, perché resi necessari, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per rinvenimenti verificatisi in corso d'opera, imprevisi o imprevedibili nella fase progettuale, e di conseguenza per adeguare l'impostazione progettuale alla salvaguardia del

bene secondo quanto prescritto dalla Soprintendenza. I maggiori lavori rientrano come previsto all'art. 37 del capitolato speciale di appalto allegato al contratto.

Con l'atto di sottomissione sono stati concessi ulteriori 180 giorni per l'esecuzione dei lavori suppletivi.

Empoli, lì 20.03.2020

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Roberta Scardigli