* a.m. studio di progettazione
•
COMUNE empoli
LOC. molin nuovo
•
Piano Urbanistico Convenzionato (PUC)
D.M. 1.444/1968 , zona D, sottozona D3/RC
UTOE n° 13 - scheda 13.1
•
•
•
COMMITTENTE/I:
- Soc. "ETRURIA IN" srl
con sede in Firenze, via G. La Farina, 47
c.f. e p.iva 0029067 046 2
REA n. FI - 2 6 2 3 2 5
•
PROGETTISTA/I
a.m. cinquini, architetto
•
COLLABORATORE/I
a.cinquini, geometra
DD.LL.
•
IMPRESA:
•
CONTENUTO: RAPP.
letture stato di progetto 1:500
•
•
via empolese, 224 - 50059 - vinci
- tel./fax 0571 501709 - tel.mob. 339 5305743 -
E mail a.cinquini@libero.it a.lini@hotmail.it
- c.f. - CNQ NNN 57A17 L833S - CNQ NDR 67L09 D612G -
* p.iva - 0376593 048 6 - 0658273 048 8 -

ADEGUAMENTO DOCUMENTALE
pratica P.U.C. 13.1
329/2019

5bis

D.P.G.R.T. n. 39/R del 24.07.08, art. 26

Superficie Fondiaria	= mq 31.989,00
Superficie Coperta	= mq 9.596,70

Superficie permeabile a verde:

Fascia di rispetto a verde:

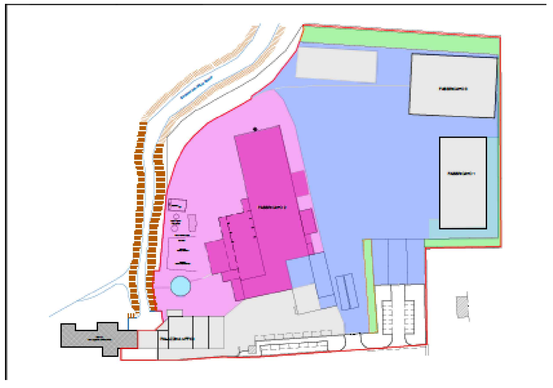
(103,50+27,00+38,50+95,50+72,50) x 5,00 = mq 1.685
(50,00 x 3,50) = mq 175
sommano mq 1.860

Verifica: Superficie permeabile > 25% S.F.

Superficie permeabile in recapito controllato:
mq 31.989 x 25% = mq (7.797 - 1.860) = mq 5.937,00

art. 26, DPGRT n. 39/R/08 - VEDI RELAZIONE AMBIENTALE -

a) Sia assicurato, previa idonea depurazione, il recapito controllato delle acque meteoriche nel sottosuolo, o in corsi d'acqua superficiali, oppure in fognatura, in misura equivalente al quantitativo di superficie permeabile (SP) non reperito;
b) non siano prevedibili danni o problematiche conseguenti ad eventuali fenomeni di ristagno;
c) non sussistano rischi di inquinamento del suolo e del sottosuolo.

Estratto dal verbale conferenza di Servizi del 22/05/2019 relativo al procedimento di verifica di assoggettabilità, ai sensi dell'articolo 48 della l.r.T. n. 10/2010 e dell'articolo 9 del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i. in relazione agli scarichi idrici dell'intervento.

A1	9.040 mq
A2 (solo piazzale) + A3 (porzione piazzale tra uffici e vasca depuratore)	4.150 mq
A2 (solo fabbricato 2)	3.130 mq
A2 + A3 (totali)	7.280 mq
area a verde (A5)	1.190 mq
vasche (A7)	90 mq