



COMUNE DI EMPOLI
LAVORI PUBBLICI E POLITICHE TERRITORIALI
SERVIZIO URBANISTICA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO,

- Vista la richiesta presentata in data 14/12/2022 Prot. n.88757 dall' Arch. Camilla Gargaglione,in qualità di Istruttore tecnico del Servizio Espropri e Patrimonio del Comune di Empoli,
- Vista la documentazione prodotta,
- Visti gli atti d'Ufficio,

CERTIFICA

ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06/06/01 n.380, che i terreni posti nel Comune di Empoli, contraddistinti al N.C.T.:

Foglio 20 - Particelle 481, 494, 495, 451, 452, 453, 455, 456, 457, 238, 208, 459

sono classificati in zona omogenea del Regolamento Urbanistico approvato con Del. C.C. n.72 del 04/11/2013 pubblicata sul B.U.R.T. n.52 del 24/12/2013 e modificato con variante a carattere redazionale delle norme tecniche attuative approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 20 giugno 2017:

FOGLIO n.20, P.LLA n.481

Intersezione particella su **Regolamento Urbanistico**

La particella ricade in:

Ambiti: **Zone per la viabilità carrabile-** art. 90 delle N.T.A. del R.U.

Con le seguenti tutele: **Aree di basso rischio/potenzialità archeologico** - artt. 9.3bis, 95bis, 95quiquies delle N.T.A. del R.U.

U.T.O.E. di riferimento: **14**

FOGLIO n.20, P.LLE n.494, 495, 451

Intersezione particelle su **Regolamento Urbanistico**

Le particelle ricadono in:

PARTE PRINCIPALE IN Ambiti: **Zone per la viabilità carrabile-** art. 90 delle N.T.A. del R.U.

PARTE RESIDUALE IN Ambiti: **Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola (ambiti del territorio aperto)** – artt. 72, 77 delle N.T.A. del R.U.

Con le seguenti tutele: **Aree di basso rischio/potenzialità archeologico** - artt. 9.3bis, 95bis, 95quiquies delle N.T.A. del R.U.

U.T.O.E. di riferimento: **14**

FOGLIO n.20, P.LLE n.452, 453, 455, 457

Intersezione particelle su **Regolamento Urbanistico**

Le particelle ricadono in:

Ambiti: **Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola (ambiti del territorio aperto)** – artt. 72, 77 delle N.T.A. del R.U.

Con le seguenti tutele: **Aree di basso rischio/potenzialità archeologico** - artt. 9.3bis, 95bis, 95quiquies delle N.T.A. del R.U.

U.T.O.E. di riferimento: **14**

FOGLIO n.20, P.LLE n.456, 238

Intersezione particelle su **Regolamento Urbanistico**

Le particelle ricadono in:

PARTE IN Ambiti: **Zone per la viabilità carrabile-** art. 90 delle N.T.A. del R.U.

PARTE IN Ambiti: **Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola (ambiti del territorio aperto)** – artt. 72, 77 delle N.T.A. del R.U.

Con le seguenti tutele: **Aree di basso rischio/potenzialità archeologico** - artt. 9.3bis, 95bis, 95quiquies delle N.T.A. del R.U.

U.T.O.E. di riferimento: **14**

FOGLIO n.20, P.LLA n.208

Intersezione particella su **Regolamento Urbanistico**

La particella ricade in:

Ambiti: **Zone per la viabilità carrabile-** art. 90 delle N.T.A. del R.U.

U.T.O.E. di riferimento: **14**

FOGLIO n.20, P.LLA n.459

Intersezione particella su **Regolamento Urbanistico**

La particella ricade in:

PARTE PRINCIPALE IN Ambiti: **Zone per la viabilità carrabile-** art. 90 delle N.T.A. del R.U.

PARTE RESIDUALE IN Ambiti: **Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola (ambiti del territorio aperto)** – artt. 72, 77 delle N.T.A. del R.U.

U.T.O.E. di riferimento: **14**

Il Dirigente del Settore
(Ing. Alessandro Annunziati)
(Firmato digitalmente)

*Ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. n.380/2001, il presente certificato conserva validità un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni agli strumenti urbanistici.
Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi come previsto dall'art. 40 comma 02 del D.P.R. n. 445/2000*