



COMUNE DI EMPOLI
LAVORI PUBBLICI E POLITICHE TERRITORIALI
SERVIZIO URBANISTICA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO,

- Vista la richiesta presentata in data 17/05/2021 Prot. n.32580 dall' Arch. Camilla Gargaglione, in qualità di Istruttore Tecnico del Servizio Espropri e Patrimonio del Comune di Empoli,
- Vista la documentazione prodotta,
- Visti gli atti d'Ufficio,

CERTIFICA

ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06/06/01 n.380, che i terreni posti nel Comune di Empoli, contraddistinti al N.C.T.:

Foglio 26 - Particelle 591, 587, 588, 589, 592

sono classificati in zona omogenea del Regolamento Urbanistico approvato con Del. C.C. n.72 del 04/11/2013 pubblicata sul B.U.R.T. n.52 del 24/12/2013 e modificato con variante a carattere redazionale delle norme tecniche attuative approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 20 giugno 2017 e con variante specifica per le zone produttive, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 90 del 19/11/2018 pubblicata sul BURT in data 23/01/2019:

FOGLIO n.26, P.LLA n.591

Intersezione particella su **Regolamento Urbanistico**

La particella ricade in:

Ambiti di trasformazione soggetti a P.U.A. (Piani Urbanistici Attuativi) o a P.U.C. (Progetti Unitari Convenzionati):

PUC 14.4

PARTE IN Ambiti: Viabilità esistente – art. 90 delle N.T.A. del R.U.

PARTE IN Ambiti: Verde primario pubblico - VP (ambiti di attrezzature e servizi) – art. 85 delle N.T.A. del R.U.

PARTE IN Ambiti: Parcheggi (ambiti di attrezzature e servizi) – artt. 88, 91 delle N.T.A. del R.U.

U.T.O.E. di riferimento: 14

FOGLIO n.26, P.LLA n.587

Intersezione particella su **Regolamento Urbanistico**

La particella ricade in:

Ambiti di trasformazione soggetti a P.U.A. (Piani Urbanistici Attuativi) o a P.U.C. (Progetti Unitari Convenzionati):

PUC 14.4

PARTE IN Ambiti: Verde primario pubblico - VP (ambiti di attrezzature e servizi) – art. 85 delle N.T.A. del R.U.

PARTE IN Ambiti: Viabilità esistente – art. 90 delle N.T.A. del R.U.

PARTE IN Ambiti: Parcheggi (ambiti di attrezzature e servizi) – artt. 88, 91 delle N.T.A. del R.U.

U.T.O.E. di riferimento: 14

FOGLIO n.26, P.LLA n.588

Intersezione particella su **Regolamento Urbanistico**

La particella ricade in:

PARTE IN Ambiti di trasformazione soggetti a P.U.A. (Piani Urbanistici Attuativi) o a P.U.C. (Progetti Unitari Convenzionati): PUC 14.4

PARTE IN Ambiti: Viabilità esistente – art. 90 delle N.T.A. del R.U.

PARTE IN Ambiti: Verde primario pubblico - VP (ambiti di attrezzature e servizi) – artt. 88, 91 delle N.T.A. del R.U.

U.T.O.E. di riferimento: 14

FOGLIO n.26, P.LLA n.589

Intersezione particella su **Regolamento Urbanistico**

La particella ricade in:

Ambiti di trasformazione soggetti a P.U.A. (Piani Urbanistici Attuativi) o a P.U.C. (Progetti Unitari Convenzionati):

PUC 14.4

Ambiti: Verde primario pubblico - VP (ambiti di attrezzature e servizi) – artt. 88, 91 delle N.T.A. del R.U.

U.T.O.E. di riferimento: 14

FOGLIO n.26, P.LLA n.592

Intersezione particella su **Regolamento Urbanistico**

La particella ricade in:

PARTE IN Ambiti di trasformazione soggetti a P.U.A. (Piani Urbanistici Attuativi) o a P.U.C. (Progetti Unitari Convenzionati): PUC 14.4

PARTE IN Ambiti: Viabilità esistente – art. 90 delle N.T.A. del R.U.

PARTE RESIDUALE IN Ambiti: Verde primario pubblico - VP (ambiti di attrezzature e servizi) – artt. 88, 91 delle N.T.A. del R.U.

U.T.O.E. di riferimento: 14

Generato il 25/05/2021

Il Dirigente del Settore
(Ing. Alessandro Annunziati)
(Firmato digitalmente)

*Ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. n.380/2001, il presente certificato conserva validità un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni agli strumenti urbanistici.
Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi come previsto dall'art. 40 comma 02 del D.P.R. n. 445/2000*