



## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/05/2018

Data: 28/05/2018 - Ora: 11.36.35    Fine  
Visura n.: T120892 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di EMPOLI ( Codice: D403)</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FIRENZE</b>	
	<b>Foglio: 2 Particella: 86</b>	

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	2	86		-	SEMIN ARBOR	32 10	A15; A26	Dominicale Euro 18,02 L. 34.885	Agrario Euro 9,95 L. 19.260	FRAZIONAMENTO in atti dal 16/10/1985 (n. 39683)
<b>Notifica</b> <span style="float: right;">Partita</span>										

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	REALI Alina				(1) Proprietà per 4/36	
2	REALI Annunziata				(1) Proprietà per 9/36	
3	REALI Bruno				(1) Proprietà per 7/36	
4	REALI Carlo				(1) Proprietà per 9/36	
5	SOC. RESP. LIM. EDILFUTURA S.R.L. con sede in EMPOLI			03016740486*	(1) Proprietà per 7/36	
<b>DATI DERIVANTI DA</b>						
RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 02/05/1985 protocollo n. F10073850 in atti dal 27/05/2016 Registrazione: Sede: RIUN. USUF. PELAGOTTI DINA (n. 8785.1/2016)						

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente al tiolare di diritti reali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/05/2018

Data: 28/05/2018 - Ora: 11.38.23 Fine  
Visura n.: T122138 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di EMPOLI ( Codice: D403)	
	Provincia di FIRENZE	
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: 2 Particella: 1959	

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha arc ca	Deduz		Reddito	
1	2	1959		-	SEMIN ARBOR	03 28		Dominicale Euro 1,95 L. 3.772	Agrario Euro 1,02 L. 1.968	TIPO MAPPALIE del 13/06/1992 in atti dal 15/06/1992 (n. 1767.I/1992)
Notifica		sostituisce il n. 63								
Annotazioni		Partita 14611								

INTESTATO		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1	S.R.L. EDILFUTURA CON SEDE IN EMPOLI		03016740486		(1) Proprieta` per 1000/1000	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente al titolare di diritti reali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



- Vista la richiesta presentata in data 13/04/2016 Prot. n. 22318 da:  
arch. **Maestrelli Leonardo**, residente in via Vanghetti n. 3 - Comune di EMPOLI (FI),
- Vista la documentazione prodotta,
- Visti gli atti d'Ufficio.

La sottoscritta Arch. Francesca Tomazzoni, Istruttore Tecnico Direttivo,

### CERTIFICA

ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06/06/01 n.380, che i terreni posti nel Comune di Empoli, contraddistinti al N.C.T.:

#### **Foglio 2 - Particelle 86, 128, 1959**

sono classificati in zona omogenea del Regolamento Urbanistico approvato con Del. C.C. n.72 del 04/11/2013 pubblicata sul B.U.R.T. n.52 del 24/12/2013:

#### **FOGLIO N. 2, P.LLA 86**

Intersezione particella su **Regolamento Urbanistico**

La particella ricade **in parte** su:

*Ambiti: **Zone di espansione - CI (ambiti di trasformazione)***

*Ambiti di trasformazione soggetti a P.U.A. (Piani Urbanistici Attuativi) o a P.U.C. (Progetti Unitari Convenzionati): **PUC 6.7***

*U.T.O.E. di riferimento: **6***

La particella ricade **in parte** su:

*Ambiti: **Verde pubblico di progetto - V (ambiti di attrezzature e servizi)***

*Ambiti di trasformazione soggetti a P.U.A. (Piani Urbanistici Attuativi) o a P.U.C. (Progetti Unitari Convenzionati): **PUC 6.7***

*U.T.O.E. di riferimento: **6***

La particella ricade **in parte residuale** su:

**Ambiti: Verde primario pubblico esistente - VP (ambiti di attrezzature e servizi)**

**U.T.O.E. di riferimento: 6**

**FOGLIO N. 2, P.LLA 128**

Intersezione particella su **Regolamento Urbanistico**

La particella ricade su:

**Ambiti: Verde primario pubblico esistente - VP (ambiti di attrezzature e servizi)**

**U.T.O.E. di riferimento: 6**

**FOGLIO N. 2, P.LLA 1959**

Intersezione particella su **Regolamento Urbanistico**

La particella ricade **in parte** su:

**Ambiti: Zone di espansione - C1 (ambiti di trasformazione)**

*Ambiti di trasformazione soggetti a P.U.A. (Piani Urbanistici Attuativi) o a P.U.C. (Progetti Unitari Convenzionati): PUC 6.7*

**U.T.O.E. di riferimento: 6**

La particella ricade **in parte residuale** su:

**Ambiti: Verde pubblico di progetto - V (ambiti di attrezzature e servizi)**

*Ambiti di trasformazione soggetti a P.U.A. (Piani Urbanistici Attuativi) o a P.U.C. (Progetti Unitari Convenzionati): PUC 6.7*

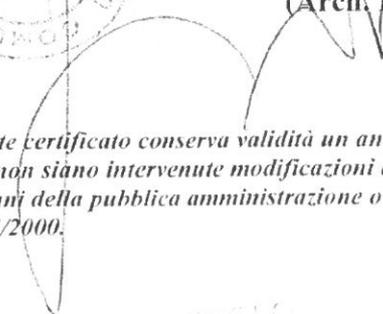
**U.T.O.E. di riferimento: 6**

Data di rilascio 14/04/2016

L'Istruttore Tecnico Direttivo  
(Arch. Francesca Tomazzoni)



**Il Dirigente di Settore**  
**(Arch. Paolo Pinarelli)**



*Ai sensi dell'art.30 del D.P.R. 06/06/01 n.380, il presente certificato conserva validità un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni agli strumenti urbanistici. Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi come previsto dall'art. 40 comma 2 del DPR 445/2000.*

Stampa illeggibile in basso, probabilmente un timbro di archiviazione o un altro riferimento amministrativo.