



COMUNE DI EMPOLI

CENTRO DI RESPONSABILITA': I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio Espropri e Patrimonio

DETERMINAZIONE N

1262 del 26/11/2020

Oggetto:

REALIZZAZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO TRA IL NUOVO SVINCOLO DELLA S.G.C. FI-PI-LI "EMPOLI S.MARIA -ZONA ARTIGIANALE CARRAIA.- AFFIDAMENTO DIRETTO INTERVENTI DI RIPRISTINO ALLE PROPRIETA' PRIVATE RESIDUE - ESPROPRIO PARZIALE TERRENI DITTA N.21 DEL P.P.E. -CIG: Z5E2F40765 E PAGAMENTO INDENNITA DI OCCUPAZIONE-

Richiamate le seguenti determinazioni:

-n. 523/2017 ad oggetto “ PROGETTO DEFINITIVO PER LA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA IL NUOVO SVINCOLO DELLA S.G.C. FI-PI-LI “EMPOLI S. MARIA” E LA ZONA ARTIGIANALE DI CARRAIA - DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA DEI BENI IMMOBILI E DETERMINAZIONE IN VIA PROVVISORIA DELLA INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 22 BIS C. 2 LETT. B. DEL DPR 08.06.2001 N. 327 E S.M.I.”;

-n.1373 del 01/12/2017 ad oggetto: “ PROGETTO DEFINITIVO PER LA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA IL NUOVO SVINCOLO DELLA S.G.C. FI-PI-LI “EMPOLI S. MARIA” E LA ZONA ARTIGIANALE DI CARRAIA - RIDETERMINAZIONE DELLA INDENNITÀ PROVVISORIA DI ESPROPRIAZIONE EX ART. 22 BIS DEL DPR 327/2001”

-n. 668 DEL 01/07/2020 ad oggetto “ LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA IL NUOVO SVINCOLO "EMPOLI" DELLA S.G.C. FI-PI-LI E LA ZONA DI CARRAIA. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI COLLAUDO E RIDEFINIZIONE QTE DELL'OPERA”;

Vista anche la determina dirigenziale n. 393 del 16/04/2020 di riaccertamento ordinario dei residui anno 2019;

Dato atto che i lavori sono completati e le somme a disposizione sono pari ad €.41.036,14 di cui €. 5.234,37 da conservare per incentivi ai tecnici a cura del Settore LL.PP. e i restanti €.35.801,77 per le procedure espropriative, come da quadro economico avanti riportato;

Dato atto che la ditta n.21 del PPE ha fatto pervenire le seguenti richieste (vedasi in particolare Prot.n.10974/2020 e richieste in atti del Luglio 2020):

- richiesta rimborso spese per interventi di ripristino da eseguire a cura del privato stesso o in alternativa richiesta di intervento diretto a cura del Comune per manutenzione/ ripristino dello stato dei luoghi - terreno residuo in proprietà privata, quali recinzione, fossa ecc al fine della riconsegna dei residui terreni in proprietà in condizioni adeguate all'uso privato dopo la realizzazione dell'opera pubblica;

- pagamento dell' indennità di occupazione relativamente alla p.lla 768 del C.F. foglio 23 fino alla riconsegna dell'area;

Considerato che è ritenuto opportuno dover intervenire tramite affidamento diretto degli interventi di manutenzione/lavori necessari al ripristino dello stato dei luoghi, come da preventivo n.232/20 del 12/11/2020 ai ns. atti Prot.n.73814/2020 rimesso a cura della Ditta SCAVITER per un importo complessivo di tutti i lavori/interventi di manutenzione richiesti e ritenuti necessari, pari ad €. 4.000,00 oltre IVA al 22% per €. 880,00 per un importo complessivo pari ad €.4.880,00 e ritenuto lo stesso congruo ed adeguato al caso;

Tenuto conto pertanto di poter accogliere le richieste avanzate dalla ditta n.21 del PPE oggetto della presente determinazione, provvedendo al contempo all' affidamento diretto a ditta specializzata dei lavori di ripristino dei terreni, al fine di poter garantire la riconsegna dei terreni di residua proprietà nel rispetto dei nuovi confini che saranno tracciati in esecuzione dei lavori stessi oltre al pagamento dell'indennità di occupazione dovuta;

Considerato che:

•trattasi di appalto di importo inferiore alla soglia prevista dall'art. 35 del D. Lgs. 50/2016, che può essere affidato in via diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a) del Decreto Legislativo n. 50/2016 così come modificato dalla legge 55/2019 e dalla Legge n.120 del 11.09.2020;

•in base all'articolo 1, comma 130, della Legge 30 Dicembre 2018, n.145 (Legge di Bilancio 2019), modificativo dell'art.1 comma 450 della Legge n,296/2006, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro

(I.V.A. esclusa) le amministrazioni pubbliche di cui all'art.1 del D.L. 30/03/2001 n.165 non sono obbligate a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Rilevato che la ditta affidataria ha reso le dichiarazioni sul possesso dei requisiti soggettivi previsti dall'art. 80 del D.lgs 50/2016, con regolarità contributiva e tracciabilità della ditta;

VISTI:

-il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;

-il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;

-l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.

-lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;

-il decreto del Sindaco n.66 del 01/08/2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore "Lavori Pubblici e Patrimonio/Espropri";

Richiamate:

-la deliberazione consiliare n. 132 del 27/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

-la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2020 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 – assegnazione risorse ai dirigenti";

VISTA la proposta di determinazione del Responsabile del Procedimento, Dr.ssa Eutelia Proietti Nulli Responsabile del Servizio Patrimonio/Espropri, formulata in esito all'istruttoria dallo stesso condotta ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, trasmessa al sottoscritto Dirigente e conservata agli atti;

PRESO ATTO dell'attestazione resa dal Responsabile del procedimento, conservata agli atti, con la quale lo stesso ha attestato la completezza e correttezza dell'istruttoria e di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta dal predetto responsabile del procedimento;

Dato atto che questa Amministrazione ha provveduto al pagamento dell'indennità di esproprio e di occupazione dei terreni oggetto di esproprio nella misura del 100%, oltre all'indennità di occupazione per il periodo da corrispondere, così come previsto ai sensi di legge;

DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva

1) Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 così come modificato dalla legge 55/2019, alla Ditta SCAVITER srl Via Limitese 166 VINCI FI C.F. e P.IVA 06131950484 gli interventi di manutenzione/

ripristino dello stato dei luoghi- terreni della esproprianda ditta n.21 in parte in esproprio ed in parte di prossima riconsegna in disponibilità dell'A.C. in forza dei lavori di realizzazione della nuova strada di collegamento tra il nuovo svincolo della S.G.C. FI-PI-LI "EMPOLI S. MARIA" e la zona artigianale di Carraia, per un importo di €. 4.000,00 oltre I.V.A. al 22% per un totale complessivo di €.4.880,00, come da preventivo n.232/20 del 12/11/2020 ai ns. atti Prot.n.73814/2020;

2) Di formalizzare l'affidamento tal sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

3) Di provvedere al pagamento dell'indennità di occupazione, relativamente alla p.lla 768 F.glio 23 per mq. 680, determinando l'importo da corrispondere alla ditta 21 in €.598,30, dando atto che i nominativi e la percentuale saranno indicate nell'allegato 1 alla presente determinazione, di cui è omessa la pubblicazione per motivi di privacy, a valere sull'impegno 44405/2017;

4) Di impegnare, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011, la spesa suddetta di €. 5.478,30 sul bilancio di previsione 2020-2022, imputandola agli esercizi e capitoli indicati nella tabella in calce.

capitolo	missione/ programma/ titolo	identificativo conto finanziario (V livello piano dei conti)	competenza o fondo pluriennale vincolato	Esercizio esigibilità		
				2020	2021	2022
10052.02.2579001	10-05-202	P.Fin. U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	competenza	€.5.478,30		

5) Di dare atto che il codice CIG è: **Z5E2F40765**

6) Di dare atto che la spesa conseguente al presente provvedimento sarà pagata con appositi atti di liquidazione, su presentazione di apposita documentazione nel rispetto della L. 136/2010 art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari";

7) Di riapprovare il QTE dell'opera come segue:

Descrizione voce	Importo contabilizzato	Somme a disposizione	Capitolo	Impegno
Importo contrattuale lavori eseguiti (aggiudicati + variante) IVA compresa	3.507.251,07		2579001	43770/2017 43771/2017 43772/2017 43959/2017 46592/2018 48126/2018 48127/2018 48128/2018 2211/2020
Spese tecniche finalizzate a realizzazione fasi progettuali	162.989,46		2099101 2099101 2099101 2099101 2099101 2686501 2686501 2686501 2598002	248909/2003 193016/2005 186900/2009 250800/2003 186800/2009 189302/2009 189303/2009 189304/2009 196501/2010 40969/2016

			2579001	
Spese tecniche progettazione definitiva	120.282,11		2584000 2584003	210254/1988 70121/2007 40968/2016
Spese tecniche progettazione esecutiva e sicurezza in fase di progettazione	180.971,21		2579001	40967/2016
Spese tecniche in fase di esecuzione (d.l. e coordinamento sicurezza)	241.706,40		2579001	44056/2017 44057/2017 44058/2017
Incarico redazione e D.L. variante in corso d'opera (IVA compresa) e rimborso spese	55.840,51		2579001	49293/2019
Opere complementari (IVA compresa)	86.921,49		2579001	48932/2019 48933/2019 48934/2019
Opere aggiuntive (IVA compresa)	98.093,23		2579001	45070/2017
Spese collaudo	19.863,63		2579001	44154/2017 44155/2017 44156/2017 44158/2017 44159/2017 44160/2017 44632/2017
Prove di laboratorio e in sito	11.145,44		2579001	45064/2017
Spostamento condotta idrica e utenze	366,00		2579001	46789/2018
Risoluzione interferenza SNAM	69.540,00		2579001	47218/2018
Prove di laboratorio	1.159,00		2579001	48753/2019
Risoluzione interferenza TIM	865,21		2579001	48860/2019
Spese per espropri	767.000,00		2579001	44405/2017
Accordo bonario	21.068,38		2579001	2211/2020
Rimborso per spese sostenute per interventi di ripristino proprietà residue, oltre a spese per variazioni catastali	5.000,00		2579001	2219/2020
Rimborso per spese sostenute per interventi di ripristino proprietà residue, oltre a spese per variazioni catastali	8.941,91		2579001	2216/2020 2217/2020
Rimborso per spese sostenute per interventi di ripristino proprietà residue, oltre a spese per variazioni catastali	799,31		2579001	2218/2020
Rimborso per spese sostenute per interventi di ripristino proprietà residue, oltre a spese per variazioni catastali	159,50		2579001	2220/2020
Spese per procedure espropriative	4.880,00		2579001	41421/2016
Totale	5.363.843,86			
Somme a disposizione:				
Spese per procedure espropriative		30.921,77	2579001	41421/2016
Incentivi tecnici		5.234,37	2579001	40409/2017
Totale somme a disposizione		36.156,14		
IMPORTO TOTALE PROGETTO	5.400.000,00			

8) Di mantenere in disponibilità la residuale somma complessiva di €. 36.156,14 poiché le procedure espropriative non risultano ancora concluse e resta da liquidare la quota di incentivi tecnici correlata alla realizzazione dell'opera;

9) Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica.

10) Di dare atto che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario.

11) di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U	2020	2969	10052.02.2579001	2020	U.2.02.01.09.012	REALIZZAZIONE STRADA COLLEGAMENTO NUOVO SVINCOLO SGC E ZONA ARTIGIANALE DI CARRAIA -AVANZO	[OMISSIS...]	299,15
U	2020	3009	10052.02.2579001	2020	U.2.02.01.09.012	REALIZZAZIONE STRADA COLLEGAMENTO NUOVO SVINCOLO SGC E ZONA ARTIGIANALE DI CARRAIA -AVANZO	[OMISSIS...]	4.880,00
U	2020	3011	10052.02.2579001	2020	U.2.02.01.09.012	REALIZZAZIONE STRADA COLLEGAMENTO NUOVO SVINCOLO SGC E ZONA ARTIGIANALE DI CARRAIA -AVANZO	[OMISSIS...]	299,15

Empoli, 26/11/2020

Il Dirigente del Settore