



COMUNE DI EMPOLI



CENTRO DI RESPONSABILITA': II

Settore II - SUAP, Attività Economiche ed Edilizia Privata

Servizio Edilizia Privata e Condono

DETERMINAZIONE N 1574 del 12/12/2019

Oggetto:

PROROGA A IMMOBILIARE CA.MA DI PERMESSO A COSTRUIRE N. 52/2016

Il Dirigente del Settore

Responsabile del Settore II - SUAP, Attività Economiche ed Edilizia Privata

Vista l'istanza presentata in data 26.11.2019, prot. n. 83085, dal Sig. [OMISSIS...] , Legale Rappresentante dell'Immobiliare CA.MA. di Lottini Giuliano & Mario Snc – titolare del Permesso di Costruire n. 52/2016, volta all'ottenimento della **proroga di due anni** della validità del Permesso di Costruire n. 52/2016 del 21.07.2016 (cod. pratica n. 1234/2016) per "**costruzione di edificio residenziale condominiale con garages, ai sensi dell'art. 134 della L.R. 65/2014** " in Via San Martino (rif. catastali: foglio di mappa n. 2, particelle n. 168);

Vista la comunicazione di inizio lavori del 25/11/2016, registrata al n. 74090 di prot. (cod. pratica n. 2819/2016), con la quale il sig. [OMISSIS...] - Legale Rappresentante della Immobiliare CA.MA. di Lottini Giuliano & Mario s.n.c., con sede a Cerreto Guidi in Via Bellini n. 23 - rendeva noto che i lavori relativi al Permesso di costruire in parola avrebbero avuto inizio il 28/11/2016;

Visti l'art. 15, co. 2, del DPR 6 giugno 2001, n. 380 e l'art. 133, co. 3, L.R. 10 novembre 2014 n. 65;

Viste le motivazioni addotte dal Sig. [OMISSIS...] nella sopracitata richiesta, atte a dimostrare la sussistenza delle condizioni necessarie ad ottenere la proroga di due anni della validità del Permesso di costruire n. 52/2016, fino alla data richiesta;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 104 del 28/12/2018 che approva il bilancio di previsione 2019-2020-2021;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 09/01/2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2020-2021;

VISTA la dichiarazione del Responsabile del Servizio, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, in cui si attestano:

- la completezza e la correttezza della fase istruttoria del presente atto;
- l'insussistenza di conflitti di interesse anche potenziali, in capo al Responsabile del Servizio, in relazione ai soggetti destinatari o comunque interessati alla presente determinazione,

determina

1. Di **concedere** alla Immobiliare CA.MA. di Lottini Giuliano & Mario snc, con sede a Cerreto Guidi (FI) in Via Bellini n. 23, Partita IVA: 01572400487 – titolare del di Permesso di costruire n. 52/2016, la **proroga di due anni della validità – fino al 28.11.2021 - del Permesso di costruire n. 52/2016** del 21.07.2016 (cod. pratica n. 1234/2016) per "**costruzione di edificio residenziale condominiale con garages, ai sensi dell'art. 134 della L.R. 65/2014** " (rif. catastali : foglio di mappa n. 2, particella n. 168);
2. di **dare atto** che rimangono invariate tutte le prescrizioni e condizioni del Permesso di costruire n. 52/2016 del 21.07.2016.

3. Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
4. Di dare atto che ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Anno	Num.	Capitolo	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo

Empoli, 12/12/2019

Il Dirigente del Settore