



COMUNE DI EMPOLI



CENTRO DI RESPONSABILITA': I
Responsabile: Arch. Marco Carletti
Ufficio: Servizio Manutenzione Immobili

DETERMINAZIONE N 12 del 19/01/2015

Oggetto:

MANUTENZIONE ASCENSORI E SERVOSCALE INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA'
COMUNALE ANNO 2015

Il Dirigente

Titolare del Centro di Responsabilità: I

Premesso che il servizio di manutenzione per il funzionamento degli impianti di ascensori e servoscale, installati negli edifici di proprietà Comunale, è obbligatorio per legge come previsto dall'art.19 del D.M. 28.08.79 e D.P.R. 29.05.63 n.1497;

Dato atto che il contratto di manutenzione in oggetto stipulato con la ditta S.A.M.A. srl con sede a Pistoia, Viale Adua n.236 é scaduto in data 31.12.2014;

Preso atto che ai sensi del D.L.52/2012, le amministrazioni pubbliche per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 del DPR 207/2010 e s.m.i.;

Dato atto che sito "acquistinretepa.it" del Ministero dell'Economia e Finanze MEPA è presente la categoria merceologica "Elevatori105 – Servizi di manutenzione degli impianti elevatori";

Vista la relazione tecnica dell'UT/Settore Manutenzioni del 01.12.2014;

Preso atto che, come si evince nella relazione tecnica indicata, con RDO n.665456 del 17.11.2014 si è provveduto ad effettuare una richiesta di offerta, con aggiudicazione al prezzo più basso (unità di misura dell'offerta: percentuale), a n.6 ditte e che n.2 ditte hanno presentato un'offerta nei termini indicati e rispettivamente:

- SAMA srl, con uno sconto del 12,50%,
- Patrizio Manetti Ascensori s.r.l. con uno sconto del 12,51%

sui prezzi dell'art. 10 del Capitolato d'Oneri;

Dato atto che tra le offerte pervenute la miglior offerta è quella della Ditta Patrizio Manetti Ascensori s.r.l. con sede a Prato Via Querceto 29 P.IVA e C.F. 01972060972, avendo presentato uno sconto del 12,51% sui prezzi dell'art.10 del capitolato D'oneri allegato alla richiesta di offerta su MEPA;

Visto l'art. 125 del D.Lgs. n. 163/06 che disciplina il ricorso alle acquisizioni in economia di lavori, servizi e forniture ed in particolare i commi 9 e 10;

Visti gli artt. 51, 55 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti, approvato con delibera C.C. n. 11 del 12.03.2012;

Ritenuto pertanto opportuno, affidare il servizio di manutenzione degli impianti di ascensore e servoscale, installati negli edifici di proprietà Comunale per l'anno 2015, attraverso il MEPA (CONSIP) alla Ditta Patrizio Manetti Ascensori s.r.l. con sede a Prato Via Querceto 29 P.IVA e C.F. 01972060972, così come meglio specificato nella relazione tecnica, per una spesa complessiva di € 12.658,33 comprensiva di IVA al 22%;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 7 gennaio 2014 che approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2015.

determina

1) Di provvedere, per i motivi espressi in narrativa, all'affidamento del servizio di manutenzione degli ascensori e servo scale installati negli edifici di proprietà dell'A.C. per l'anno 2015 utilizzando il Mercato elettronico Consip (MEPA) dove è stata individuata la categoria Merceologica "Elevatori105 – Servizi di manutenzione degli impianti elevatori";

2) Di approvare la relazione tecnica dell'UT/Settore Manutenzioni;

3) Di affidare per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n.163/06 e degli art. 51 e 55 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei contratti, il servizio per la manutenzione degli impianti ascensore e servoscale installati negli edifici di proprietà comunale per l'anno 2015 alla ditta Ditta Patrizio Manetti Ascensori s.r.l. con sede a Prato Via Querceto 29 P.IVA e C.F. 01972060972, per un importo di €12.658,33 comprensiva di IVA al 22%

4) di dare atto:

- che il responsabile del procedimento è il P.I. Gavazzi Vezio;

- che il CIG attribuito al presente affidamento è il seguente:Z4612CB0D7

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Empoli, 19/01/2015

Il Dirigente del Settore

Arch. Marco Carletti