



# COMUNE DI EMPOLI



**CENTRO DI RESPONSABILITA':** I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio Manutenzione Immobili

**DETERMINAZIONE N**

816 del 10/08/2020

Oggetto:

ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE IMMOBILI - (LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL CIMITERO COMUNALE S. ANDREA )- PROGETTO APPLICATIVO 2.7

## LA DIRIGENTE

### **Premesso che:**

- con Determinazione Dirigenziale n.1157 del 13.09.2018 si è provveduto ad aggiudicare in via definitiva l'appalto relativo alla "Manutenzione di tutti gli immobili di proprietà comunale" alla ditta **A.C.M.E. srl** C.F. e P.IVA 06032430487, avendo la stessa presentato un'offerta pari al 32,85% sull'elenco prezzi posto a base di gara,
- trattandosi di accordo quadro il ribasso offerto non va applicato all'importo a base di gara ma ai singoli contratti a valle dell'accordo quadro medesimo (singoli contratti attuativi);
- per l'appalto aggiudicato è prevista la sottoscrizione di apposito contratto nella forma di accordo quadro;
- in data 7.12.2018 rep. 28616 è stato sottoscritto, con l'impresa **A.C.M.E. srl**, il contratto di Accordo Quadro per l'affidamento diretto dei lavori di manutenzione di tutti gli immobili di proprietà dell'Amministrazione Comunale;

**Considerato** che l'affidamento sopra richiamato è di accordo quadro e pertanto è possibile la sua esecuzione attraverso successivi contratti "a valle" fino alla concorrenza massima dell'importo affidato dalla gara pari a € 532.786,89 (e oltre IVA al 22%);

**Visto** il settimo progetto redatto dal geom. Minoli Maurizio dell'U.T./Manutenzioni, denominato "Lavori di manutenzione straordinaria al Cimitero di S.Andrea – Progetto applicativo 2.7", per un importo complessivo di €40.236,92 oneri della sicurezza compresi e esclusa IVA;

**Considerato**, come si rileva dalla descrizione degli interventi presenti relazione tecnica allegata al presente atto, redatta dall'Ufficio tecnico manutenzioni, tali lavori si configurano come manutenzione straordinaria in quanto i lavori rientrano nella fattispecie della lettera b comma 1 dell'art. 3 Dpr 380/2001 e rientranti nelle prescrizioni dell'art. 1 comma 460 della Legge 232/2016;

**Dato atto** che fino ad oggi le perizie approvate ai sensi dell'accordo quadro di cui trattasi (n.6) per un totale di lavori affidato pari ad €483.254,62 oltre IVA, rientrano nell'ammontare complessivo dell'importo aggiudicato alla ditta A.C.M.E. srl;

**Ritenuto** poter procedere, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, all'affidamento dei lavori di cui al citato progetto e stipulare apposito contratto "a valle" sotto forma di lettera commerciale;

**Rilevata** la necessità di affidare i lavori di cui alla citata perizia e stipulare apposito contratto "a valle" sotto forma di lettera commerciale;

**VISTI:**

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 66 del 01.08.2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore "Settore Lavori Pubblici e Patrimonio";

**VISTA** la proposta di determinazione del Responsabile del Procedimento, Geom. Massimo Fiaschi, Responsabile del Servizio Manutenzioni Infrastrutture Traffico e Verde Pubblico, formulata in esito all'istruttoria dallo stesso condotta ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, trasmessa al sottoscritto Dirigente e conservata agli atti;

**PRESO ATTO** dell'attestazione resa dal Responsabile del procedimento, conservata agli atti, con la quale lo stesso ha attestato la completezza e correttezza dell'istruttoria e di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta dal predetto responsabile del procedimento;

**Richiamate:**

- la deliberazione consiliare n. 132 del 27/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 28/02/2020 con la quale è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022";

**DETERMINA**

1. **Di approvare** la perizia tecnica denominata "Lavori di manutenzione straordinaria al Cimitero Comunale S. Andrea- Progetto applicativo 2.7" comportante una spesa complessiva pari a Euro 49.089,04;

2. **Di dare atto che** i lavori oggetto del presente affidamento costituiscono un “contratto a valle” dell'accordo quadro stipulato affidato con determinazione dirigenziale n. 1157 del 13.09.2018 con la ditta A.C.M.E. srl dell'importo totale di € 532.786,89 oltre IVA e stipulato in data 7.12.2018 rep. 28616;
3. **Di affidare**, per le motivazioni espresse in narrativa, in ottemperanza all'accordo quadro e ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. 50/2016 i “Lavori di manutenzione straordinaria al Cimitero Comunale S.Andrea applicativo 2.7”, alla ditta A.C.M.E. srl, con sede legale in Greve in Chianti (FI), Via Donzelli da Poneta 4 C.F. e P.IVA 06032430487, al seguente prezzo di € 50.373,80 compresa IVA al 22%;
4. **Di approvare** il quadro economico per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto come segue:

IMPORTO LAVORI AFFIDATI  (oneri per la sicurezza€ 0)		€ 40.236,92
I.V.A. sui lavori 22%	€ 8.852,12	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 8.852,12
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>49.089,04</b>

5. **Di impegnare**, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011, la spesa suddetta di Euro 49.089,04 sul bilancio di previsione 2020-2022, imputandola agli esercizi e capitoli indicati nella tabella in calce.
6. **Di dare** inoltre atto che:
- il Responsabile del Procedimento è il geom. Massimo Fiaschi responsabile del Servizio Manutenzioni
  - il codice CUP attribuito al progetto è: C75C18000020004
  - il codice CIG assegnato all'accordo quadro è: 74254234E7
  - il codice CIG derivato assegnato a tale procedimento è: 840198515D
7. **Di dare atto che**, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;
8. **Di dare atto che** - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;
9. **Di dare atto** che trattasi di spesa d'investimento, così come previsto dall'art.3 comma 18 della Legge 350/2003;
10. **Dato atto** che tutti gli interventi di manutenzione approvati con questo progetto definitivo sono riconducibili a quanto prescritto dall'art.1 comma 460 della L.232/2016;

11. **Di dare atto che** - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;
12. **Di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990;
13. **Di provvedere** alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione "provvedimenti" e "bandi di gara e contratti" di "Amministrazione Trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. lgs. 50/2016;
14. **Di trasmettere** il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo	
U	2020	2284	12092.02.2881106	2020	U.2.02.01.09.015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - AVANZO INV.CIPE	ACME SRL	840198515D	28.110,16
U	2020	2284	12092.02.2881104	2020	U.2.02.01.09.015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - AVANZO VINC.ONERI	ACME SRL	840198515D	20.978,88

**Empoli, 10/08/2020**

Il Dirigente del Settore