



# COMUNE DI EMPOLI



**CENTRO DI RESPONSABILITA':** I

**Responsabile:** Arch. Paolo Pinarelli

**Ufficio:** Servizio Manutenzione Immobili

**DETERMINAZIONE N** 1660 del 19/12/2018

Oggetto:

MANUTENZIONE ORDINARIA DI TUTTI GLI IMPIANTI IDRAULICI IN GESTIONE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE PER L'ANNO 2019. DETERMINA A CONTRARRE

## **Il Dirigente**

### **Titolare del Centro di Responsabilità: I**

Premesso che l'Amministrazione comunale con il personale dipendente in servizio presso il servizio manutenzione non è in grado di rispondere all'esigenza di numerosi interventi di verifica e di manutenzione ordinaria degli impianti idraulici gestiti dall'amministrazione comunale;

Si rende pertanto necessario avvalersi di una ditta specializzata esterna in grado di intervenire in tempi celeri per l'analisi e la risoluzione dei molteplici interventi di manutenzione ordinaria sugli tali impianti, oltre che in grado di eseguire tale servizio in modo adeguato con personale qualificato;

Dato atto che per procedere all'affidamento di tale servizio è necessario attenersi alle disposizioni di cui all'art.192 c.1 del D.Lgs. 267/2000, il quale dispone che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione dirigenziale che specifichi l'oggetto del contratto, la sua forma, il fine e le clausole ritenute essenziali oltre alle modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di Pubblica Amministrazione e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che:

- la spesa stimata dell'Ufficio Tecnico Manutenzioni per lo svolgimento di tale appalto per l'anno 2019 è pari a un importo complessivo a base di gara di € 24.000,00 oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza ed oltre IVA;

Stabilito che:

- si tratta di servizio avente un importo inferiore alla soglia prevista dall'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e quindi si applica alla fattispecie l'art. 36 del medesimo decreto legislativo;

- tale appalto verrà aggiudicato mediante affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici con modalità telematica ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a) D.Lgs. 50/2016;

Visti:

- l'art. 1 comma 505 e 503 della Legge di Stabilità 2016 che ha modificato l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006;

- l'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 che ha previsto al comma 1 che "le stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importi inferiore a € 40.000,00....."

Preso atto che:

- ai sensi del D.L.52/2012, convertito in L.94/2012, e il D.L. 95/2012 convertito con modifiche nella L.135/2012, le amministrazioni pubbliche per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 comma 1 del DPR 207/2010 e s.m.i.;

Visto il capitolato d'oneri allegato al presente atto nel quale vengono dettagliate le caratteristiche del servizio che si andrà affidare;

Ritenuto che con il presente atto si intende procedere a prenotare presuntivamente l'importo di € 30.500,00 IVA compresa, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti idraulici in gestione all'Amministrazione Comunale per l'anno 2019, riservandosi di rettificare la prenotazione dopo l'aggiudicazione della stesso;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 92 del 28/12/2017 che approva il bilancio di previsione 2018-2019-2020;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 10/01/2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli anni 2018-2019-2020;

**determina**

1) Di dare atto che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

a. il fine che con il contratto s'intende perseguire è garantire il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti idraulici in gestione all'Amministrazione Comunale per l'anno 2019;

b. l'oggetto del contratto è il servizio di cui alla lettera a), così come indicato nella parte narrativa del presente atto che qui s'intende confermato e richiamato;

c. il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

d. le clausole essenziali per lo svolgimento del servizio sono contenute nel Capitolato d'oneri allegato al presente atto;

e. per la selezione degli operatori economici che possono presentare offerta, viene individuata, per le motivazioni sopra esposte, l'affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici con modalità telematica ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a) D.Lgs. 50/2016;

f. ai sensi della l. 13 agosto 2010 n. 136, modificata dal D.L. 12/11/2010 n. 187, convertito con modificazioni dalla legge 217 del 17/12/2010 il codice CIG assegnato alla procedura è: Z7325FD6E0

2) Di approvare il Capitolato D'oneri che verrà allegato alla richiesta di offerta.

3) Di dare atto che a spesa stimata dall'Ufficio Tecnico necessaria per lo svolgimento di tale servizio per l'anno 2018 è pari a un importo complessivo di € 30.500,00 IVA compresa;

4) Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

5) Di dare atto che ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U	2019	47800	12091.03.1080001	U.1.03.02.09.004	MANUTENZIONE CIMITERI	Z7325FD6E0	1.500,00
U	2019	47800	12011.03.0980001	U.1.03.02.09.004	MANUTENZIONE LOCALI NIDI D'INFANZIA	Z7325FD6E0	1.500,00
U	2019	47800	06011.03.0736001	U.1.03.02.09.004	MANUTENZIONE LOCALI E STRUTTURE IMPIANTI SPORTIVI-NON RILEVANTE IVA	Z7325FD6E0	1.000,00
U	2019	47800	05021.03.0634201	U.1.03.02.09.004	MANUTENZIONE LOCALI MUSEI CITTADINI COLLEGIATA	Z7325FD6E0	500,00
U	2019	47800	05021.03.0624001	U.1.03.02.09.004	MANUTENZIONE LOCALI BIBLIOTECA COMUNALE	Z7325FD6E0	500,00
U	2019	47800	04061.03.0562403	U.1.03.02.09.004	MANUTENZIONE LOCALI MENSE SCOLASTICHE E CENTRO COTTURA	Z7325FD6E0	1.500,00
U	2019	47800	04021.03.0520001	U.1.03.02.09.004	MANUTENZIONE LOCALI SCUOLE MEDIE	Z7325FD6E0	1.500,00
U	2019	47800	04021.03.0508001	U.1.03.02.09.004	MANUTENZIONE LOCALI SCUOLE ELEMENTARI	Z7325FD6E0	12.000,00
U	2019	47800	04011.03.0477001	U.1.03.02.09.004	MANUTENZIONE LOCALI SCUOLE MATERNE	Z7325FD6E0	4.000,00
U	2019	47800	01111.03.0280001	U.1.03.02.09.004	MANUTENZIONE IMMOBILI ADIBITI AD UFFICI	Z7325FD6E0	1.000,00
U	2019	47800	01051.03.0115001	U.1.03.02.09.004	MANUTENZIONI IMMOBILI	Z7325FD6E0	5.500,00

**Empoli, 19/12/2018**

Il Dirigente del Settore

**Arch. Paolo Pinarelli**