COMUNE DI EMPOLI

Servizio Opere Pubbliche ed Infrastrutture

Oggetto: Progetto Esecutivo opere di manutenzione straordinaria, per rifacimento del sottofondo al campo di calcio di S. Maria – 1° Stralcio non funzionale -

RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO

L' impianto sportivo comunale, posto nella frazione di S. Maria, ed in uso alla Polisportiva omonima è ubicato in una posizione strategica del territorio, dotato di tribuna coperta, di adeguati spogliatoi, recinzioni e parapalloni sulle testate, di impianto di illuminazione e di ampi spazi esterni per la ricezione del pubblico.

Il terreno di gioco in erba artificiale di prima generazione intasato con sabbia e granulo di gomma EPDM grigio di recupero, è molto deteriorato nel filamento, inoltre presenta pendenze non conformi all'attuale Regolamento L.N.D. ed una planarità inadeguata. Il sottofondo realizzato con c.a cm. 90 di materiale inerte andante di varie granulometrie per ottenere un drenaggio verticale, è tutt'ora parzialmente funzionante, mentre le acque meteoriche superficiali, convogliano regolarmente ad una canaletta di raccolta perimetrale e da questa confluiscono alla fognatura comunale.

L'impianto che ha dimensioni di ingombro pari a ml.103.00 x 61.00, consentirà l'ottenimento di una superficie utile di gioco di mt. 96,00 x 56,00 considerando le misure delle fasce di rispetto e gli spazi dedicati alle panchine per allenatori e riserve secondo le prescrizioni impartite dal Regolamento datato 28/11/2013 emanato dalla Commissione Impianti Sportivi in erba artificiale (C.I.S.E.A.) della Lega Nazionale Dilettanti per ottenere l'omologazione fino al Campionato di "prima categoria" applicano le tolleranze di Regolamento del 4%.

Evidenziamo come nella stesura del progetto, data la peculiarità del sottofondo esistente, rilevata dai risultati dei saggi eseguiti, in materiale inerte di varie granulometrie per uno spessore andante di circa cm. 90, si è ritenuto di confermare la tecnologia di drenaggio a drenaggio verticale.

Le opere che formano l'oggetto dell'appalto possono riassumersi, in maniera indicativa come di seguito:

- rimozione e smaltimento del manto esistente in erba artificiale;
- livellamento secondo normativa del piano ottenuto;
- realizzazione di collegamenti con tubazione in PVC fra la canaletta e il drenaggio primario;
- fornitura e posa di pozzetto terminale sifonato;
- apporto di strato di sabbia di frantoio spessore cm. 3, con formazione delle pendenze dello strato finito del sottofondo a quattro falde fino alla canaletta con percentuale pari allo 0,5%;
- eventuale adeguamento dell' impianto irrigazione con n. 8 irrigatori a battente fuori terra, con completa automazione, gittata adeguata alla totale copertura della superficie del campo;

Nella esecuzione dei lavori saranno adottate quelle precauzioni e dimensionamenti in grado di garantire il rispetto di tutte le normative vigenti in materia di impianti sportivi, in particolare il DM 18/03/1996 "Norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio di impianti sportivi" e s.m.i. e le norme C.O.N.I. per l'impiantistica sportiva.

In considerazione dello stato di usura del manto di giuoco e della Convenzione (repertorio n. 28417 del 29.03.2018) sottoscritta fra l'A.C. e la Polisportiva S. Maria, la società dilettantistica, come da proposta del legale rappresentante Sig. Giuseppe Pignatiello, prot. n. 0043703 del 21/06/2019, propone di realizzare a propria cura e spese il rifacimento del manto sintetico, avente le caratteristiche tecniche del progetto approvato in data 06.06.2019 dalla Lega Nazionale Dilettanti, per un importo presunto pari a Euro 217.250,30.

Visto il progetto di fattibilità approvato dalla G.C. n. 39/2019;

Considerata la proposta della Polisportiva S. Maria prot. n. 0043703 del 21.06.2019, questa A.C. intende eseguire le presenti opere non funzionali, di sottofondo al nuovo manto artificiale, il cui importo stimato ammonta ad Euro 38.900,00, oltre I.V.A.

Per il dettaglio delle opere in progetto, si rimanda al computo metrico estimativo determinato a corpo – opere categoria OG1, Classifica I D.P.R. N. 207/2010,

importo a base d'asta pari ad euro 37.700,00, oltre oneri di sicurezza pari ad euro 1.200,00. Importo totale del progetto euro 38.900,00, oltre I.V.A. ed altre eventuali somme a disposizione dell'A.C.

In considerazione dell'importo delle lavorazioni da eseguire, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, art. 36 comma 2 lettera a), è possibile affidare direttamente le lavorazioni in progetto, alla dita specializzata che ci fornirà l'offerta migliore, effettuando gara informale sulla piattaforma START, fra aziende individuate.

Sulla base di quanto detto in precedenza e degli elaborati grafici allegati alla presente relazione, emergono le risultanze economiche riportate nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A) Lavori:		**EURO**
LAVORI A BASE D'ASTA Categoria OG1 Class. I		**37.700,00**
Attuazione Piani di Sicurezza		1.200,00
A) TOTALE LAVORI + O.S.	**€.**	**38.900,00**
B) Somme a disposizione dell'A.C.:		
Diritti LND per visti ed omologhe		17.000,00
IVA (Lavori) al 10 %		3.890,00
Adeguamento impianto irrigazione		10.000,00
Imprevisti		2.210,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:	**€.**	**33.100,00**
TOTALE GENERALE	**€.**	**72.000,00**

Costituiscono parte integrante e sostanziale del progetto esecutivo, la seguente documentazione:

La presente relazione tecnica esplicativa con relativo Quadro Economico;

- Elaborativi grafici progettuali (Tav. 1-2-3-4);
- Computo metrico estimativo;
- Capitolato d'Oneri;
- Copia parere preventivo positivo LND del 06.06.2019;

Empoli 26 Giugno 2019

Il Progettista:
(Geom. Corrado Taddei)

Il Responsabile del Procedimento:
(Geom. Ugo Reali)

U.O.C. Opere Pubbliche:
(Ing. Roberta Scardigli)