



GIUNTA COMUNALE

Deliberazione

N. 13 del 11/02/2015

OGGETTO: Sammontana - Ponterotto. Messa in sicurezza degli incroci di accesso da via Viaccia - Via Maremmana. Completamento di un tratto di marciapiede fronte abitazioni a cura del Comune di Montelupo Fiorentino. Dichiarazione di pubblica utilità ed acquisizione a titolo gratuito dei terreni interessati dall'opera pubblica.

L'anno 2015 il giorno 11 nel mese di febbraio alle ore 16.00, in apposita sala della sede municipale di Empoli, convocata nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE composta dai signori:

(Omissis il verbale)

| | | <u>Presenti</u> | <u>Assenti</u> |
|------------------|--------------|-----------------|----------------|
| Barnini Brenda | Sindaco | <u>1</u> | |
| Mori Franco | Vice Sindaco | <u>1</u> | |
| Barsottini Fabio | Assessore | <u>1</u> | |
| Biuzzi Fabrizio | Assessore | <u>1</u> | |
| Caponi Eleonora | Assessore | <u>1</u> | |
| Mostardini Lucia | Assessore | <u>1</u> | |
| Ponzo Antonio | Assessore | <u>1</u> | |
| Taddei Andrea | Assessore | <u>1</u> | |

La Sig.ra Barnini Brenda, nella sua qualità di **Sindaco** assume la Presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara valida la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato, con la partecipazione del Segretario Generale **Rita Ciardelli**.



LA GIUNTA COMUNALE,

Premesso che:

- il Comune di Montelupo Fiorentino, con deliberazione G.C. n° 53 del 27/06/2013, ha approvato il progetto denominato "*Sammontana - Ponterotto. Messa in sicurezza degli incroci di accesso di via Viaccia – via Maremmana*";
- con nota Prot. n° 50237 del 17/10/2014, il Comune di Montelupo Fiorentino ha comunicato a questa Amministrazione il completamento dei lavori di cui alla propria deliberazione G.C. n° 53 del 27/06/2013, per la parte relativa alla frazione di Ponterotto;
- per la parte relativa frazione di Sammontana, il Comune di Montelupo Fiorentino con detta nota ha comunicato la propria disponibilità alla realizzazione, a cura e spese dello stesso Comune di Montelupo, di un marciapiede su via della Viaccia lato case, con conseguente allargamento della sede stradale lato Comune di Empoli. La soluzione individuata consente l'introduzione di un marciapiede e prevede la regolarizzazione della sede stradale per un tratto di circa 90 metri su terreni di proprietà delle SUORE STABILITE DELLA CARITA', con sede legale in Via di Soffiano 3 in Firenze, Cf e P.Iva 01148510488;
- con atto di indirizzo n° 717 del 26/11/2014, la Giunta Comunale del Comune di Empoli ha accolto il progetto presentato dal Comune di Montelupo, convenendo per l'assunzione delle sole spese relative al trasferimento al Comune di Empoli della proprietà dei terreni, interessati dall'opera pubblica;
- in esecuzione di detto atto di indirizzo con Nota registrata al Prot. n° 63498 del 17/12/2014 è stata rimessa a cura del competente ufficio del Comune di Empoli alle stesse SUORE STABILITE DELLA CARITA' una proposta di cessione volontaria dei terreni interessati dalla realizzazione del marciapiede su via della Viaccia lato case. Le SUORE STABILITE DELLA CARITA' hanno accolto la proposta di cessione volontaria e gratuita, rilasciando la propria accettazione in data 27/01/2015 (Prot. n° 4668);
- il Comune di Montelupo Fiorentino, con deliberazione di G.C. n° 104 del 22/12/2014 ha approvato la perizia suppletiva dei lavori denominati "*Sammontana-Ponterotto. Messa in sicurezza degli incroci di accesso di Via Viaccia – Via Maremmana*";

Dato atto che:

- l'accordo prevede il trasferimento a titolo gratuito, a favore del Comune di Empoli, dei terreni di seguito descritti:
 - particella al Foglio di Mappa 27 n° 1168 di mq. 442, già strada da oltre 20 anni, con conseguente acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune di Empoli ai sensi dell'art. 31 comma 21 Legge 448/1998 ;
 - particella al Foglio di Mappa 27 n° 1167 di mq. 287 (terreno agricolo da adibire in base al progetto a sede stradale), con conseguente acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune di Empoli ai sensi ex art 45 del DPR 327/2001;



Visto ora il progetto definitivo/esecutivo composto dagli elaborati di seguito elencati per l'importo di Euro 17.370,33+ iva al 10% per un totale pari ad € 19.107,36;

- Relazione Tecnica, a firma dell'Ing. Roberta Scardigli- Comune di Empoli;
- Tavola unica A01 DL01, redatta a cura del Responsabile Uff. progettazioni Dott. Ing. Andrea Buzzetti;
- Elaborato descrittivo dei terreni in acquisizione gratuita;

Visto l'art. 9 della Legge Regionale Toscana n° 30 del 18/02/2005, relativamente agli atti che comportano la dichiarazione di pubblica utilità;

Visti:

- il DLGS 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il DLGS 30.03.2001 n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni Pubbliche);
- il DPR 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni.

Visti, rispettivamente, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, Arch. Marco Carletti, ed il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto, espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Sistemi Informatici, Dott.ssa Anna Tani, che entrano a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

A voti unanimi, resi nei modi e forme di legge;

d e l i b e r a

1. Di riconoscere il progetto relativo ai lavori di "*Sammontana-Ponterotto. Messa in sicurezza degli incroci di accesso di Via Viaccia – Via Maremmana*" (via della Viaccia lato case), così come approvato dalla suddetta deliberazione della Giunta Comunale di Montelupo Fiorentino n° 104 del 22/12/2014, quale perizia suppletiva all'originario progetto approvato con deliberazione G.C. Comune di Montelupo Fiorentino n° 53 del 27/06/2013.
2. Di prendere atto che, così come previsto dagli allegati in cartaceo all'originale del presente provvedimento, l'importo dei lavori, che saranno realizzati a cura e spese



dello stesso Comune di Montelupo, è pari ad Euro 17.370,33+ iva al 10% per un totale pari ad € 19.107,36.

3. Di accogliere quindi la cessione gratuita e volontaria dei terreni necessari per l'allargamento stradale di cui trattasi da parte delle SUORE STABILITE DELLA CARITA', con sede legale in Via di Soffiano 3 in Firenze, Cf e P.Iva 01148510488, dando atto che sono a carico del Comune di Empoli le sole spese ipotecarie, registro e catastali, pari a circa € 177,49, relative al decreto di trasferimento della proprietà privata a favore del Comune di Empoli e che dette spese trovano la copertura finanziaria al Cap. 450/01.
4. Di autorizzare il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio all'emissione atti di trasferimento della proprietà dei terreni ad oggi di proprietà delle SUORE STABILITE DELLA CARITA'.
5. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il del Settore Lavori Pubblici.
6. Di allegare al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 comma 1 del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.
7. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 125 del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Indi la Giunta Comunale

In ragione dell'urgenza avviare i lavori;

Con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

d e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.



Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
f.to Barnini Brenda

Il Segretario Generale
f.to Rita Ciardelli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 consecutivi ai sensi dell'art. 124 - 1° comma - del Dlgs 267/2000
E comunicata ai Capigruppo Consiliari.

Empoli, _____

Il Responsabile Archivio

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 c. 3 del D.Lgs 267/2000.

Empoli, _____

Il Dirigente Settore Affari Generali

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, in carta libera per uso amministrativo

Empoli _____

Il Dirigente Affari Generali / Responsabile Archivio